

**Типичные ошибки
при заполнении формы государственной статистической отчетности
4-ис (инвестиции) «Отчет о вводе в эксплуатацию объектов, основных
средств и использовании инвестиций в основной капитал»**

1. Ошибка. Отражение по строке 0202 «Использовано инвестиций в основной капитал – всего»:

данных по инвестициям в основной капитал с начала строительства объекта, а не за отчетный период;

авансовых платежей;

сумм налога на добавленную стоимость.

Разъяснение. В соответствии с частью первой пункта 9 Указаний по заполнению формы данные в отчете по форме отражаются за период с начала отчетного и предыдущего года по отношению к отчетному нарастающим итогом.

В соответствии с пунктом 45 Указаний по заполнению формы данные об инвестициях в основной капитал отражаются в размере фактически использованного объема независимо от момента оплаты без учета авансовых платежей и налога на добавленную стоимость, если иное не предусмотрено законодательством.

2. Ошибка. Отражение по строке 0225 «Прочие работы и затраты» сумм уплаченных процентов по кредитам (займам), использованным на приобретение технологического оборудования или выполнение строительных и иных специальных монтажных работ.

Разъяснение. В соответствии с подпунктом 22.2 пункта 22 Указаний по заполнению в формах государственных статистических наблюдений статистических показателей по строительству и инвестициям в основной капитал суммы уплаченных процентов по кредитам, займам, начисленных на освоенный в отчетном периоде объем инвестиций в основной капитал и учтенных в составе инвестиций в основной капитал до ввода (передачи) объектов основных средств и нематериальных активов в эксплуатацию отражаются по строке 0202 «Использовано инвестиций в основной капитал – всего» с распределением по технологической структуре инвестиций.

3. Ошибка. Отражение по строке 0202 «Использовано инвестиций в основной капитал – всего» и 0250 «Уплаченные банку проценты по кредитам (займам)» сумм процентов по кредитам и займам с начала строительства объекта, а также сумм начисленных, но неуплаченных процентов по кредитам и займам.

Разъяснение. В соответствии с подпунктом 48.7 пункта 48 Указаний по заполнению формы по строке 0250 «Уплаченные банку

проценты по кредитам (займам)» отражаются суммы уплаченных банку процентов по кредитам (займам), начисленных на освоенный в отчетном периоде объем инвестиций в основной капитал и учтенных в составе инвестиций в основной капитал до ввода (передачи) основных средств и нематериальных активов в эксплуатацию.

4. Ошибка. Отражение объема использованных инвестиций в основной капитал по месту регистрации организации, а не по месту осуществления инвестиционной деятельности.

Разъяснение. В соответствии с частью первой пункта 4 Указаний по заполнению формы организации, осуществляющие инвестиционную деятельность в разных административно-территориальных единицах, представляют отчеты отдельно по каждой административно-территориальной единице по фактическому месту нахождения объекта инвестиционной деятельности.

5. Ошибка. Отражение по строкам 0202 «Использовано инвестиций в основной капитал – всего» и 0222 «Машины, оборудование, транспортные средства, инструмент, инвентарь» стоимости оборудования, числившегося ранее в составе основных средств других организаций Республики Беларусь.

Разъяснение. В соответствии с частью второй пункта 44 и частью третьей подпункта 48.2 пункта 48 Указаний по заполнению формы по строкам 0202 и 0222 не отражается стоимость всех видов машин и оборудования, транспортных средств, инструмента и инвентаря, приобретенных с целью продажи или числившихся ранее в составе основных средств других организаций Республики Беларусь, а также бывших в употреблении у физических лиц (кроме поступивших по импорту основных средств).

6. Ошибка. Неотражение по строке 0202 «Использовано инвестиций в основной капитал – всего» данных о стоимости поступившего в отчетном периоде оборудования, требующего монтажа, которое в бухгалтерском учете отражено на счете 07 «Оборудование к установке и строительные материалы».

Разъяснение. В соответствии с пунктом 26 Указаний по заполнению в формах государственных статистических наблюдений статистических показателей по строительству и инвестициям в основной капитал данные о стоимости оборудования (требующего и не требующего монтажа) включаются в данные об инвестициях в основной капитал после поступления оборудования на место назначения и отражения в бухгалтерском учете.

7. Ошибка. Отражение по строкам 0202 «Использовано инвестиций в основной капитал – всего», 0222 «Машины, оборудование, транспортные средства, инструмент, инвентарь», 0294 «Из строки 0222 – работы по монтажу оборудования» затрат на монтаж оборудования, числившегося ранее в составе основных средств других организаций Республики Беларусь.

Разъяснение. В соответствии с подпунктом 23.10 пункта 23 Указаний по заполнению в формах государственных статистических наблюдений статистических показателей по строительству и инвестициям в основной капитал затраты на приобретение, доставку, установку, монтаж основных средств, числившихся ранее в составе основных средств других организаций Республики Беларусь, а также бывших в употреблении у физических лиц (кроме приобретения по импорту основных средств) в данные об инвестициях в основной капитал не включаются.

8. Ошибка. Включение в строку 0220 «Строительно-монтажные работы» объемов строительно-монтажных работ на основании данных актов сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ, подписанных заказчиком позже установленного срока представления отчета, т.е. на дату представления отчета акт сдачи-приемки отсутствовал.

Разъяснение. Согласно пункту 13 Инструкции о порядке представления первичных статистических данных, утвержденной постановлением Национального статистического комитета Республики Беларусь от 28 августа 2015 г. № 100, первичные статистические данные представляются респондентом на основании данных первичных учетных и иных документов, имеющихся на дату представления государственной статистической отчетности за соответствующий отчетный период.

В соответствии с частью второй пункта 7 Указаний по заполнению формы, если первичные учетные документы, подтверждающие факт выполнения строительных работ в отчетном месяце, подписаны заказчиком до момента представления отчета (в месяце, следующем за отчетным), то стоимость этих работ включается в объем инвестиций в основной капитал отчетного периода.

9. Ошибка. Неотражение по строкам 0243 «Возведение» и 0244 «Реконструкция, модернизация» затрат на оборудование, включенное в смету на строительство, проектно-изыскательских работ по строящимся объектам и оборудования, приобретенного для действующих объектов с целью дооборудования или замены на новое.

Разъяснение. В соответствии с подпунктом 48.4 пункта 48 Указаний по заполнению формы по строке 0243 отражаются данные об использовании инвестиций на возведение зданий, сооружений и приобретение машин, оборудования, транспортных средств, инструмента, инвентаря, включаемых в сметы на строительство, без учета данных по проектно-изыскательским работам для строительства будущих лет.

В соответствии с подпунктом 48.5 пункта 48 Указаний по заполнению формы по строке 0244 отражаются затраты на приобретение оборудования для замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования, а также для установки дополнительно на производственных площадях действующих организаций; затраты на дополнение основного средства новыми конструктивными элементами и системами с целью получения новых дополнительных возможностей или улучшения качественных, количественных технико-экономических показателей. По строке 0244 не отражаются затраты на приобретение транспортных средств, мебели, бытовой техники, вычислительной и организационной техники, а также проектно-изыскательские работы для строительства будущих лет.

10. Ошибка. Отражение по строкам 0202 «Использовано инвестиций в основной капитал – всего» и 0225 «Прочие работы и затраты» проектных и изыскательских работ будущих лет по факту начала строительства объекта, а не по факту выполнения работ.

Разъяснение. В соответствии с подпунктом 48.3 пункта 48 Указаний по заполнению формы по строке 0225 «Прочие работы и затраты» отражаются затраты на проектные и изыскательские работы (включая работы для строительства будущих лет), подготовку территории строительства, управление строительством, оплату услуг органов авторского и технического надзора, государственного строительного надзора и другие прочие работы и косвенные затраты.

В соответствии с частью первой пункта 9 Указаний по заполнению формы данные в отчете по форме 4-ис (инвестиции) отражаются за период с начала отчетного и предыдущего года по отношению к отчетному нарастающим итогом.

В соответствии с пунктом 45 Указаний по заполнению формы данные об инвестициях в основной капитал отражаются в размере фактически использованного объема независимо от момента оплаты без учета авансовых платежей и налога на добавленную стоимость, если иное не предусмотрено законодательством.

11. Ошибка. Неотражение по строке 0294 «Из строки 0222 – работы по монтажу оборудования» стоимости использованных

материалов при проведении модернизации промышленных машин и оборудования (технологического, энергетического, подъемно-транспортного, насосно-компрессорного и другого оборудования, за исключением обеспечивающих функционирование зданий и инженерных сооружений).

Разъяснение. В соответствии с частью первой пункта 24 Указаний по заполнению в формах государственных статистических наблюдений статистических показателей по строительству и инвестициям в основной капитал, данные об инвестициях в основной капитал отражаются в формах государственных статистических наблюдений по строительным, монтажным, проектным и изыскательским работам с учетом стоимости материалов, заработной платы, тарифов, расходов на эксплуатацию машин и механизмов.

12. **Ошибка.** Отражение в таблице 5 «Ввод в эксплуатацию основных средств и технологическая структура инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности» затрат на возведение и реконструкцию автомобильных дорог и мостов, оросительных систем (каналов), кладбищ, трубопроводов систем теплоснабжения по секции F «Строительство» общегосударственного классификатора Республики Беларусь ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности», утвержденного постановлением Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь от 5 декабря 2011 г. № 85 (далее – ОКРБ 005-2011).

Разъяснение. В соответствии с пунктом 51 Указаний по заполнению формы в таблице 5 «Ввод в эксплуатацию основных средств и технологическая структура инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности» данные об использовании инвестиций в основной капитал распределяются по видам экономической деятельности исходя из назначения основных фондов, то есть той сферы деятельности, в которой они будут функционировать.

Таким образом, в соответствии с ОКРБ 005-2011 данные об использовании инвестиций в основной капитал на возведение и реконструкцию оросительных систем (каналов) должны отражаться по коду 01610 «Деятельность, способствующая растениеводству», трубопроводов систем теплоснабжения – по коду 35300 «Производство, передача, распределение и продажа пара и горячей воды; кондиционирование воздуха», автомобильных дорог и мостов – по коду 52212 «Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог», кладбищ – по коду 81300 «Деятельность по благоустройству и обслуживанию ландшафтных территорий».

13. Ошибка. Отражение в разделе I «Мощность введенных в эксплуатацию объектов» данных о мощности введённых в эксплуатацию объектов только после прохождения процедуры государственной регистрации.

Разъяснение. В соответствии с пунктом 10 Указаний по заполнению формы в разделе I данные о мощности введенных в эксплуатацию объектов отражаются на основании акта приёмки объекта в эксплуатацию, оформленного и утверждённого в порядке, установленном законодательством. Согласно пункту 8 статьи 114 Кодекса Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности датой приемки в эксплуатацию объекта считается дата утверждения акта приемки объекта в эксплуатацию. Таким образом, данные в разделе I отражаются вне зависимости от даты государственной регистрации возникновения права собственности на введенный в эксплуатацию объект.

14. Ошибка. Неотражение в разделе IV «Незавершенное строительство» объектов, по которым начат процесс реконструкции (модернизации).

Разъяснение. В соответствии с пунктом 75 Указаний по заполнению формы в разделе IV отражается количество объектов незавершенного строительства на конец отчетного периода, строительство (возвведение, реконструкция, модернизация, реставрация) которых продолжается, временно приостановлено, законсервировано или окончательно прекращено.

Объектом незавершенного строительства является объект, на котором начат процесс возведения (реконструкции, реставрации, модернизации), до момента его ввода в эксплуатацию в установленном порядке.

Основанием для отражения количества объектов незавершенного строительства является фактическое начало строительства объекта (выполнения строительных, специальных, монтажных работ) подтвержденное актом сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ, оформленным и подписанным в установленном законодательством порядке (пункт 76 Указаний по заполнению формы).