

УТВЕРЖДЕНО  
Постановление  
Национального  
статистического комитета  
Республики Беларусь  
02.12.2013 № 254

## УКАЗАНИЯ

по заполнению форм государственной статистической отчетности 6-ис (инвестиции)  
«Отчет о вводе в эксплуатацию объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал» и 4-ис (инвестиции)  
«Отчет о вводе в эксплуатацию объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал»

## ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Государственную статистическую отчетность (далее – отчет) по форме 6-ис (инвестиции) «Отчет о вводе в эксплуатацию объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал» (далее – форма 6-ис (инвестиции)) и по форме 4-ис (инвестиции) «Отчет о вводе в эксплуатацию объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал» (далее – форма 4-ис (инвестиции)) представляют юридические лица, обособленные подразделения юридических лиц, осуществляющие инвестиционную деятельность по вложению инвестиций в основной капитал (далее – организация).

2. Государственное статистическое наблюдение о вводе в эксплуатацию объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал проводится на основании комбинированного метода наблюдения: сочетание сплошного и выборочного методов наблюдения.

Выборочный метод наблюдения применяется для:  
юридических лиц без ведомственной подчиненности со средней численностью работников за предыдущий год до 49 человек включительно (за исключением осуществляющих инвестиционную деятельность по вложению инвестиций в основной капитал на строительство жилых домов и общежитий, дирекций строящихся организаций и участников холдингов), их обособленных подразделений;

крестьянских (фермерских) хозяйств (за исключением осуществляющих инвестиционную деятельность по вложению инвестиций в основной капитал на строительство жилых домов и общежитий).

Перечень таких юридических лиц, их обособленных подразделений формируется Национальным статистическим комитетом ежемесячно.

Для иных организаций применяется сплошной метод наблюдения.

3. Отчет по форме 4-ис (инвестиции) представляется также организациями, на балансе которых на начало отчетного года числились объекты незавершенного строительства, но в отчетном году вложений инвестиций в основной капитал не осуществлялось.

3<sup>1</sup>. При передаче инвестором (или группой инвесторов) функций по реализации инвестиционных проектов (возведение, реконструкция, модернизация, реставрация объектов) заказчику, отчет по формам 6-ис (инвестиции) и 4-ис (инвестиции) по таким объектам строительства представляет заказчик. Инвестор, не являющийся заказчиком по строительству таких объектов, отчет по формам 6-ис (инвестиции) и 4-ис (инвестиции) не представляет.

При строительстве объекта с привлечением средств нескольких инвесторов (дольщиков) отчет по формам 6-ис (инвестиции) и 4-ис (инвестиции) представляет заказчик (застройщик) – исполнитель по договору создания объекта долевого строительства в целом по объекту с учетом средств инвесторов (дольщиков).

4. Организации, осуществляющие инвестиционную деятельность в разных административно-территориальных единицах, представляют отчеты по формам 6-ис (инвестиции) и 4-ис (инвестиции) отдельно по каждой административно-территориальной единице, при этом в графе 3 реквизита «Сведения о респонденте» указывается фактическое место нахождения объекта инвестиционной деятельности (наименование района, города областного подчинения). Организации, осуществляющие инвестиционную деятельность в городе Минске, представляют отчет в целом по всем объектам инвестиционной деятельности, расположенным в городе Минске, указав в графе 3 реквизита «Сведения о респонденте» наименование района в городе Минске по месту государственной регистрации организации.

Организации, осуществляющие инвестиционную деятельность на территории других государств, отдельно представляют отчет в целом по территории другого государства, указав в графе 3 реквизита «Сведения о респонденте» название страны в соответствии с общегосударственным классификатором Республики Беларусь ОКРБ 017-99 «Страны мира», утвержденным постановлением Государственного комитета по стандартизации, метрологии и сертификации Республики Беларусь от 16 июня 1999 г. № 8 (далее – ОКСМ). ОКСМ размещен на официальном сайте Национального статистического комитета в глобальной компьютерной сети Интернет <http://www.belstat.gov.by> в рубрике «Классификаторы».

5. Представление отчета в виде электронного документа осуществляется с использованием специализированного программного обеспечения, которое размещается вместе с необходимыми инструктивными материалами по его развертыванию и использованию на

официальном сайте Национального статистического комитета в глобальной компьютерной сети Интернет <http://www.belstat.gov.by>.

6. При составлении отчетов по формам 6-ис (инвестиции) и 4-ис (инвестиции) следует руководствоваться Указаниями по заполнению в формах государственных статистических наблюдений статистических показателей по строительству и инвестициям в основной капитал, утвержденными постановлением Национального статистического комитета Республики Беларусь от 8 июля 2022 г. № 55.

7. Отчет составляется на основании данных актов приемки объекта в эксплуатацию, оформленных и утвержденных в порядке, установленном законодательством; технических паспортов на одноквартирные жилые дома пятого класса сложности, возведенные и реконструированные в упрощенном порядке; применяемых в организациях первичных учетных документов (товарные накладные, товарно-транспортные накладные, акты сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ, акты сдачи-приемки работы (ее этапа), акты о приеме-передаче основных средств и другие); бухгалтерского учета.

Если первичные учетные документы, подтверждающие факт выполнения строительных работ в отчетном месяце, подписаны заказчиком до момента представления отчета (в месяце, следующем за отчетным), то стоимость этих работ включается в объем инвестиций в основной капитал отчетного периода.

#### 8. Исключен.

9. Данные в отчетах по формам 6-ис (инвестиции) и 4-ис (инвестиции) отражаются за период с начала отчетного и предыдущего года по отношению к отчетному нарастающим итогом в целых числах (кроме таблицы 1 раздела I и таблицы 9 раздела III формы 4-ис (инвестиции)).

Данные за соответствующий период прошлого года должны быть равны данным, представленным в соответствующем периоде предыдущего года по отношению к отчетному (кроме случаев реорганизации юридического лица в форме присоединения или исправления данных за соответствующий период предыдущего года по отношению к отчетному периоду).

Стоимость основных средств, приобретенных в прошлом году и возвращенных поставщику, исключается из объема инвестиций в основной капитал прошлого года за соответствующие периоды, в которых они были отражены.

Если в отчетном периоде имело место изменение методологии формирования статистических показателей, то данные за отчетный и соответствующий период предыдущего года по отношению к отчетному отражаются исходя из методологии, принятой в отчетном периоде.

**ГЛАВА 2**  
**ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ РАЗДЕЛА I**  
**«МОЩНОСТЬ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТОВ»**  
**ФОРМЫ 4-ИС (ИНВЕСТИЦИИ)**

10. В разделе I данные о мощности введенных в эксплуатацию объектов отражаются на основании акта приемки объекта в эксплуатацию, оформленного и утвержденного в порядке, установленном законодательством.

11. Если в результате реконструкции, модернизации действующих объектов увеличивается их мощность, то по таким объектам в разделе I отражается прирост мощности.

По объекту, на котором до отчетного периода текущего года осуществлялся частичный ввод в эксплуатацию мощности, а в отчетном периоде текущего года строительство завершено полностью, в разделе I отражается только та мощность, которая введена в эксплуатацию в отчетном периоде.

12. По свободным строкам, относящимся к строке 0100 раздела I, отражаются данные о мощности введенных в эксплуатацию объектов (очередей, пусковых комплексов) в соответствии с Перечнем мощностей объектов строительства согласно приложению (далее – Перечень).

В графе А указывается наименование мощности введенных в эксплуатацию объектов, в графе Б – код мощности. В графе 1 отражается размер мощности введенных в эксплуатацию объектов в единицах измерения, указанных в перечне, в целых числах, кроме данных по кодам мощностей, помеченных знаком «\*», которые заполняются с одним знаком после запятой.

13. Автозаправочная станция (код мощности 6215) – это комплекс зданий и сооружений, технологических систем и соответствующего оборудования, предназначенных для приема, хранения и заправки транспортных средств различными видами моторного топлива и маслами.

14. Автомобильные дороги общего пользования (код мощности 6512) в зависимости от функционального назначения подразделяются на республиканские и местные автомобильные дороги.

15. К автомобильным дорогам необщего пользования (код мощности 6515) относятся автомобильные дороги, предназначенные для внутрихозяйственных и технологических перевозок, служебные и патрульные автомобильные дороги вдоль каналов, трубопроводов, линий электропередачи, других коммуникаций и сооружений, а также служебные автомобильные дороги к гидротехническим и иным сооружениям.

16. Данные о вводе в эксплуатацию метрополитена (код мощности 6533) отражаются по протяженности эксплуатационных линий в двухпутном исчислении.

17. Данные о вводе в эксплуатацию трамвайных путей (код мощности 6534) и троллейбусных линий (код мощности 6535) отражаются по эксплуатационной мощности в одиночном исчислении.

18. В состав объектов природоохранного назначения входят:  
станции для очистки сточных вод (код мощности 6536). Под станцией для очистки сточных вод следует понимать комплекс сооружений биологической, физико-химической или механической очистки, необходимый для проведения технологического процесса очистки сточных вод до установленных нормативов;

сооружения первичной стадии очистки сточных вод, не входящие в комплекс (код мощности 6541);

системы оборотного водоснабжения (код мощности 6542);

установки для улавливания и обезвреживания вредных веществ из отходящих газов (коды мощностей 6543 и 6544). Газопылеулавливающие установки относятся к природоохранным при условии, если они по своему прямому назначению являются санитарными, то есть обеспечивают снижение валовых выбросов вредных веществ в атмосферный воздух;

установки по утилизации, обезвреживанию и переработке отходов производства (коды мощностей 6545 и 6546);

объекты по утилизации, обезвреживанию (сжиганию) твердых и жидкых токсичных промышленных, бытовых и иных отходов (кроме радиоактивных) (коды мощностей 6547 и 6548).

19. К данным о монтированной емкости портов широкополосного доступа (код мощности 6721) относятся данные о монтированной емкости вновь построенных и реконструированных узлов широкополосного доступа.

20. К данным о кабельных линиях связи (код мощности 6724) относятся данные о построенных магистральных, внутризоновых и местных кабельных линиях связи (указывается общая протяженность кабельных линий связи).

21. К помещениям для содержания крупного рогатого скота (код мощности 7110) относятся животноводческие фермы, скотные дворы, коровники, телятники, площадки по откорму крупного рогатого скота и другие помещения. При вводе в эксплуатацию животноводческого комплекса, созданного на базе животноводческой фермы, по этому коду отражается только прирост количества мест в помещениях для содержания скота.

22. К возведенным молочнотоварным комплексам и фермам (коды мощностей 7104, 7105, 7111 и 7112) относятся построенные новые молочнотоварные комплексы и фермы.

Данные о молочнотоварных комплексах и фермах, на которых полностью произведена реконструкция, отражаются по кодам мощностей 7106, 7107, 7113 и 7114. Мощность продуктивного молочного стада реконструированных молочнотоварных комплексов и ферм (коды мощностей 7107 и 7114) отражается с учетом прироста мощности.

Данные о молочнотоварных комплексах и фермах, на которых завершена модернизация, отражаются по кодам мощностей 7108, 7109, 7115 и 7116. Мощность продуктивного молочного стада модернизированных молочнотоварных комплексов и ферм (коды мощностей 7109 и 7116) отражается с учетом прироста мощности.

23. К помещениям для содержания свиней (код мощности 7120) относятся свинарники универсальные, свинарники-маточники, свинарники-откормочники, помещения для поросят-отъемышей и другие помещения. По свинарникам-маточникам каждый станок для свиноматки отражается как одно место.

24. К помещениям для содержания овец (код мощности 7130) относятся закрытые овчарни для овцематок и другие помещения.

25. К помещениям для содержания птицы (код мощности 7140) относятся птичники всех назначений (для кур-несушек, селекционных кур, для выращивания молодняка, в том числе батарейных цехов, акклиматизаторов, и другие). По этому коду отражается увеличение вместимости птичников при переходе на клеточное содержание птицы, так как при этом используемая площадь птичника увеличивается. Данные о вводе в эксплуатацию птицефабрик по этому коду не отражаются.

26. Количество мест во введенных в эксплуатацию помещениях для содержания скота, а также введенная мощность животноводческих комплексов отражается исходя из проекта, а не фактического наличия скота, размещенного в помещениях на конец года. Данные о вводе в эксплуатацию помещений для содержания скота (птицы) в животноводческих (птицеводческих) комплексах отражаются только после приемки в эксплуатацию всего комплекса (или его очереди в соответствии с проектом). Данный порядок должен соблюдаться и в случае, когда в построенных помещениях размещен скот (птица).

27. Данные о вводе мощностей на птицефабриках яичного и мясного направлений (коды мощностей 7161 и 7163) отражаются только по основным производственным цехам за счет возведения и реконструкции действующих птицефабрик. Мощности введенных в эксплуатацию вспомогательных цехов на птицефабриках (цехи для выращивания молодняка и другие) по этим кодам не отражаются. При реконструкции

действующих птицефабрик яичного направления (код мощности 7161) отражаются только данные о птичниках промышленного стада кур, которые дают товарное яйцо и увеличивают мощность действующей птицефабрики. Данные о других сооружаемых объектах (птичниках-репродукторах для маточного поголовья, акклиматизаторах для выращивания молодняка и других) по этому коду не отражаются.

28. Зерносклады, включая склады для хранения продовольственного и фуражного зерна, семенохранилища, постройки напольного, закромного и других типов, другие помещения капитального типа для хранения зерна отражаются как зерносеменохранилища (код мощности 7211). Данные о навесах и помещениях, приспособленных для временного хранения зерна, по этому коду не отражаются.

29. По хранилищам для картофеля, овощей и фруктов для организаций сельского хозяйства (код мощности 7220) отражаются только данные о помещениях, используемых для продовольственных и семенных целей. По этому коду не отражаются данные об овощекартофелехранилищах, строящихся в составе животноводческих комплексов, предназначенных для хранения овощей и картофеля на корм скоту, о корнеплодохранилищах (для кормов), а также хранилищах организаций торговли и холодильниках для длительного хранения овощей и плодов.

30. К силосным и сенажным сооружениям (код мощности 7250) относятся башни, облицованные ямы, траншеи и другие силосные сооружения (включая силосные и сенажные сооружения, строящиеся в составе животноводческих комплексов), сенажные сооружения башенного и траншейного типов. При этом отражаются данные только о сооружениях, позволяющих обеспечивать длительное герметическое хранение заложенного сенажа. Данные о необлицованных ямах и траншеях для хранения силоса по этому коду не отражаются.

31. По тепличным комбинатам (код мощности 7265) отражаются данные о теплицах под стеклом. Данные о пленочных теплицах, введенных в эксплуатацию на тепличном комбинате, по этому коду не отражаются.

32. По теплицам под стеклом (код мощности 7266) отражаются данные о теплицах, не входящих в состав тепличного комбината.

33. К складам для хранения минеральных удобрений, ядохимикатов, микробиологических средств и известковых материалов (код мощности 7270), построенных по типовым проектам, не относятся навесы для хранения минеральных удобрений, а также емкости для аммиачной воды.

34. К ремонтным мастерским (код мощности 7312) относятся ремонтные и ремонтно-механические мастерские; организации, подразделения по производству капитального ремонта

сельскохозяйственных машин, инвентаря и тракторов в стационарных условиях. По этому коду не отражаются данные о стационарных пунктах технического обслуживания.

35. Данные о вводе пунктов технического обслуживания (код мощности 7332) отражаются в соответствии с проектной мощностью по количеству машин всех видов и марок, обслуживаемых этими пунктами (тракторы, комбайны и другие сельскохозяйственные машины, автомобильные транспортные средства и другие).

36. В данные о вводе в эксплуатацию орошаемых земель (код мощности 7510) включаются данные о новых землях сенокосов и пастбищ, орошаемых в результате строительства оросительных систем и сооружений (каналов, водохранилищ и так далее), а также о землях, предназначенных для посева сельскохозяйственных культур, многолетних насаждений, на которых имеется постоянная и времененная оросительные сети, связанные с источником орошения, водные ресурсы которого обеспечивают полив этих земель. Данные о землях для создания прудовых, рыбоводных хозяйств в данные о вводе площади орошаемых земель не включаются. Если при строительстве оросительной системы в соответствии с проектом предварительно требуется проведение осушительных работ (обвалование при заполнении земель паводковыми водами, предварительное осушение земель для обеспечения производства строительных работ и так далее), то данные о вводе орошаемых земель отражаются после окончания всего комплекса работ по орошению и приемки в эксплуатацию в установленном порядке. В данные о вводе в эксплуатацию орошаемых земель включаются данные о площадях, поливаемых из очищенных стоков от животноводческих ферм и промышленных организаций, а также орошаемых подземными водами.

В площадь орошаемых земель включаются земли, постоянно орошаемые при помощи передвижного ирригационного оборудования с фиксированным одним или несколькими оборудованными водозаборами.

В состав введенных орошаемых земель не включаются площади:

участков, поливаемых при помощи передвижного ирригационного оборудования, когда участки не постоянны и места водозабора не фиксированы;

ранее построенных мелиоративных объектов в случае проведения на их территории реконструкции существующей оросительной сети.

37. К реконструкции и восстановлению орошаемых земель (код мощности 7525) относятся введенные площади, на которых осуществлена реконструкция оросительной сети или реконструкция оросительной сети одновременно с работами по строительству и реконструкции коллекторно-дренажной сети, повышению

водообеспеченности оросительной системы и других видов работ в необходимых объемах.

38. В данные о вводе в эксплуатацию осушенных земель (код мощности 7550) включаются данные о возведении или приросте мощности в результате переустройства (реконструкции и восстановления) действующей осушительной внутрихозяйственной сети, включая закрытый дренаж и открытую осушительную сеть. Реконструкция и восстановление осушительных систем производится на землях с существующей осушительной сетью, на которых требуется провести ряд дополнительных мероприятий по регулированию водоприемника, переустройству открытой сети на закрытый дренаж, восстановлению разрушенных участков осушительной сети или закрытого дренажа, проведению культуртехнических работ на этих землях и других мероприятий, предусмотренных в проектах по переустройству.

39. По культуртехническим работам на сельскохозяйственных угодьях, не требующих осушения (код мощности 7560), отражаются площади только тех участков, на которых выполнен весь комплекс работ, предусмотренных проектно-сметной документацией (расчистка земель от леса, кустарника, пней и камней, выравнивание площадей после раскорчевки, срезка и разделка кочек, фрезерование, подъем залежных земель).

40. Данные о торговых объектах (код мощности 8132) отражаются по торговой площади магазинов розничной торговой сети, к которой относится площадь торгового зала и помещений, предназначенных для обслуживания населения. К торговым объектам относятся: аптеки и книжные магазины; павильоны, имеющие торговый зал для покупателей; прочие торговые объекты. По коду мощности 8132 также отражаются данные о площади торговых центров.

По этому коду не отражаются данные по хранилищам для картофеля, овощей и фруктов для организаций торговли (код мощности 8121), а также по многофункциональным комплексам (коды мощностей 8134 и 8135).

40<sup>1</sup>. К многофункциональным комплексам (коды мощностей 8134 и 8135) относятся здания и комплексы, включающие помещения различного назначения (офисно-торговые, торгово-развлекательные, гостинично-торговые и другие).

41. К объектам общественного питания (коды мощностей 8180 и 8181) относятся: рестораны, бары, кафе, столовые, закусочные и другие объекты общественного питания, предназначенные для обслуживания населения, работников организаций, учащихся учреждений образования и для производства и реализации кулинарной продукции, мучных, кондитерских и булочных изделий.

Данные о кафетериях и буфетах, открытых при магазинах, столовых при больничных и оздоровительных организациях (больницах, домах отдыха, санаториях), а также временно (сезонно) работающих объектах по этим кодам не отражаются.

42. По коду мощности 8191 отражается количество вновь созданных организаций для осуществления промышленной деятельности в сфере горнодобывающей и обрабатывающей промышленности, производства и распределения электроэнергии, газа и воды. По этому коду данные о введенных в эксплуатацию объектах в действующих организациях не отражаются.

### ГЛАВА 3

#### ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ РАЗДЕЛА I ФОРМЫ

6-ИС (ИНВЕСТИЦИИ) «ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ» И РАЗДЕЛА II ФОРМЫ 4-ИС (ИНВЕСТИЦИИ) «ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ»

43. В разделе I формы 6-ис (инвестиции) и разделе II формы 4-ис (инвестиции) отражаются инвестиции в основной капитал: затраты на возведение, реконструкцию, модернизацию, реставрацию объектов, которые приводят к увеличению первоначальной стоимости объекта; приобретение машин, оборудования (включая затраты на реконструкцию и модернизацию), транспортных средств, инструмента и инвентаря (включаемых в сметы на строительство), а также инструмента и инвентаря, принятых в бухгалтерском учете в качестве основных средств; затраты на посадку и выращивание многолетних насаждений; затраты по формированию основного стада (выращивание молодняка животных и рабочего скота, переводимого в основное стадо, стоимость приобретенных и поступивших безвозмездно животных основного стада и рабочего скота, включая расходы по доставке); затраты на приобретение и создание объектов интеллектуальной собственности. Данные приводятся за счет всех источников финансирования, включая средства бюджетов на возмездной и безвозмездной основе, кредиты, техническую и гуманитарную помощь.

44. По строке 0202 в графе 1 раздела I формы 6-ис (инвестиции) и таблицы 2 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные об использовании инвестиций в основной капитал по вводным объектам и объектам, строительство которых будет продолжаться в последующие годы. Данные об использовании инвестиций в основной капитал отражаются независимо от способа организации строительства (подрядного или хозяйственного).

Затраты на приобретение зданий, сооружений, стоимость всех видов машин и оборудования, транспортных средств, инструмента и инвентаря, приобретенных с целью продажи или числившихся ранее в составе

основных средств других организаций Республики Беларусь, а также бывших в употреблении у физических лиц (кроме поступивших по импорту основных средств), не включаются в объем инвестиций в основной капитал.

45. Данные об инвестициях в основной капитал отражаются в размере фактически использованного объема независимо от момента оплаты без учета авансовых платежей и налога на добавленную стоимость, если иное не предусмотрено законодательством.

46. Из строки 0202 таблицы 2 формы 4-ис (инвестиции) выделяются данные об использовании инвестиций в основной капитал за счет различных источников финансирования:

46.1. по строке 0203 – собственных средств организаций, сформированных из прибыли отчетного периода, нераспределенной прибыли прошлых лет, вкладов учредителей (резидентов Республики Беларусь) в уставный фонд организации и других средств;

46.2. по строке 0204 – заемных средств других организаций-резидентов Республики Беларусь (кроме банков);

46.2<sup>1</sup>. по строке 0205 – средств республиканского бюджета, включая средства семейного капитала;

46.3. по строке 0206 – средств местных бюджетов всех уровней, включая средства от индексации именных приватизационных чеков «Жилье»;

46.4. по строке 0207 – средств внебюджетных фондов, образуемых в соответствии с законодательными актами вне республиканского бюджета и местных бюджетов;

46.5. по строке 0208 – иностранных инвестиций (без кредитов (займов) иностранных банков).

К иностранным инвестициям (без кредитов (займов) иностранных банков) относятся:

средства, полученные организацией из-за рубежа непосредственно от иностранного инвестора и использованные на реализацию инвестиционных проектов, включая поступившие в качестве иностранной безвозмездной помощи от нерезидентов Республики Беларусь;

взносы в уставный фонд организации, осуществляемые иностранным инвестором в виде машин, оборудования, транспортных средств;

машины, оборудование, транспортные средства, полученные по договорам финансового лизинга (далее – договоры лизинга) из-за рубежа на условиях выкупа предмета лизинга;

машины, оборудование, транспортные средства, приобретенные за счет средств, поступивших от иностранного инвестора в уставный фонд;

нераспределенная часть чистой прибыли иностранного инвестора, реинвестированная в объекты инвестиционной деятельности (на приобретение, воспроизводство и создание новых основных средств);

46.6. по строке 0209 – кредитов (займов) отечественных и иностранных банков.

Из строки 0209 выделяются:

по строке 0211 – данные об использовании инвестиций в основной капитал за счет кредитов (займов) иностранных банков (кредитов (займов) по прямым договорам под гарантии Правительства Республики Беларусь, под гарантии банков, под залог имущества, поручительство и иной способ обеспечения исполнения обязательства, полученных не от прямых инвесторов (кредитов (займов)), по которым обязательства перед нерезидентом Республики Беларусь учитываются на балансе организации));

по строке 0212 – данные об использовании инвестиций в основной капитал за счет кредитов банков в рамках иностранных кредитных линий, полученных организацией через банки Республики Беларусь от банков-нерезидентов Республики Беларусь на реализацию инвестиционных проектов. При этом в кредитном договоре (соглашении), заключенном между организацией и банком Республики Беларусь, должны быть указаны страна и иностранный банк, предоставивший кредит;

46.7. по строке 0214 – прочих источников (добровольных взносов юридических и физических лиц, займов, полученных от граждан Республики Беларусь, средств благотворительных фондов, гуманитарной помощи, средств, полученных безвозмездно от вышестоящей организации, средств от выпуска корпоративных облигаций, средств, полученных от предоставления арендного жилья, в размере платы за пользование таким жильем, а также стоимости приобретенных предметов лизинга по договорам лизинга и других средств резидентов Республики Беларусь);

46.8. по строке 0215 из строки 0205 выделяются данные об использовании инвестиций в основной капитал за счет средств внешних государственных займов.

47. Данные об инвестициях в основной капитал за счет заемных средств других организаций, бюджетных средств, кредитов (займов) банков отражаются по фактическому использованию независимо от источника погашения.

48. Из строки 0202 таблицы 1 формы 6-ис (инвестиции) и таблицы 2 формы 4-ис (инвестиции) выделяются:

48.1. по строке 0220 – стоимость строительно-монтажных работ, выполненных подрядным и хозяйственным способами по вводным объектам и объектам, строительство которых будет продолжаться в последующие годы; стоимость работ по монтажу и установке оборудования (включая пусконаладочные работы), несущего функциональную нагрузку в зданиях и на других строительных объектах и необходимого для их эксплуатации, а также систем, обеспечивающих функционирование зданий и других строительных объектов, в том числе электрических,

водопроводных систем, систем водо-, газоснабжения, канализации, систем отопления, вентиляции воздуха, лифтов, тепловой, звуковой и вибрационной изоляции и тому подобных. По строке 0220 отражается также стоимость работ по монтажу и установке в зданиях и на других строительных объектах систем пожарной и охранной сигнализации, систем кондиционирования воздуха, а также другого оборудования, составляющего неотъемлемую часть зданий и сооружений;

48.2. по строке 0222 – стоимость всех видов машин и оборудования, транспортных средств отечественного и импортного производства, включаемых и не включаемых в сметы на строительство, требующих и не требующих монтажа, включая машины и оборудование, поступившие безвозмездно (в качестве гуманитарной, технической помощи и по товарообменным (бартерным) операциям), нестандартизированного оборудования, инструмента и инвентаря, включаемых в сметы на строительство, а также инструмента и инвентаря, принятых в бухгалтерском учете в качестве основных средств. По строке 0222 отражаются также затраты по монтажу, установке (включая пусконаладочные работы) промышленных машин и оборудования (технологического, энергетического, подъемно-транспортного, насосно-компрессорного и другого оборудования, за исключением обеспечивающих функционирование зданий и инженерных сооружений), включая их модернизацию, отражаемые по строке 0294.

Данные о безвозмездно поступивших машинах, оборудовании, транспортных средствах, инструменте и инвентаре, о технической и гуманитарной помощи отражаются в данных об инвестициях по первоначальной стоимости, включая фактические затраты по доставке, установке, монтажу и иные затраты, непосредственно связанные с безвозмездным получением объектов основных средств и доведением их до состояния, пригодного к использованию.

Стоимость всех видов машин и оборудования, транспортных средств, инструмента и инвентаря, числившихся ранее в составе основных средств других организаций Республики Беларусь, а также бывших в употреблении у физических лиц (кроме поступивших по импорту основных средств), по строке 0222 не отражается.

Из общей стоимости оборудования по строке 0223 выделяется стоимость приобретения объектов основных средств, произведенных как в странах, не входящих в состав СНГ, так и в странах СНГ независимо от импортера – иностранная организация или белорусский поставщик. В случае приобретения импортных объектов основных средств у белорусских поставщиков по строке 0223 отражаются данные о приобретении только тех объектов, которые ранее не числились в основных средствах других организаций Республики Беларусь. Основные средства (автомобили,

компьютеры и т.д.), собранные из произведенных за рубежом деталей, к импортным объектам не относятся. Стоимость выполненных работ по монтажу оборудования, оформленных в установленном порядке, по строке 0223 не отражается;

48.3. по строке 0225 – затраты на проектные и изыскательские работы (включая работы для строительства будущих лет), подготовку территории строительства, управление строительством, осуществление авторского и технического надзора, государственного строительного надзора, затраты на передачу прав собственности на непроизведенные активы и другие прочие работы и косвенные затраты;

48.3<sup>1</sup>. по строке 0226 – инвестиции в объекты интеллектуальной собственности, которые включают в себя программное обеспечение и базы данных, научные исследования и разработки, оригиналы произведений развлекательного жанра, литературы или искусства, разведку и оценку запасов полезных ископаемых, прочие объекты интеллектуальной собственности, имущественные права на объекты интеллектуальной собственности, принимаемые к бухгалтерскому учету в качестве нематериальных активов;

48.3<sup>2</sup>. по строке 0229 – затраты, связанные с передачей прав собственности на непроизведенные активы;

48.4. по строке 0243 формы 4-ис (инвестиции) – данные об использовании инвестиций на возведение зданий, сооружений и приобретение машин, оборудования, транспортных средств, инструмента, инвентаря, включаемых в сметы на строительство, без учета данных по проектно-изыскательским работам для строительства будущих лет;

48.5. по строке 0244 формы 4-ис (инвестиции) – данные об использовании инвестиций, связанных с реконструкцией, модернизацией объектов основных средств и приводящих к увеличению первоначальной стоимости объекта. По строке 0244 отражаются также затраты на приобретение оборудования для замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования, а также для установки дополнительно на производственных площадях действующих организаций; затраты на дополнение основного средства новыми конструктивными элементами и системами с целью получения новых дополнительных возможностей или улучшения качественных, количественных технико-экономических показателей. Затраты на приобретение транспортных средств, мебели, бытовой техники, вычислительной и организационной техники, а также проектно-изыскательские работы для строительства будущих лет по этой строке не отражаются;

48.6. по строке 0246 форм 6-ис (инвестиции) и 4-ис (инвестиции) – затраты на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры для районов жилой застройки, таких как сооружения и

инженерные сети электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации, связи, телефикации, радиофикации, а также автомобильных дорог, улиц, маршрутов общественного транспорта и иных коммуникаций, обеспечивающих комплекс необходимых технических условий жизнедеятельности граждан в районах жилой застройки;

48.7. по строке 0250 формы 4-ис (инвестиции) – суммы уплаченных банку процентов по кредитам (займам), начисленных на освоенный в отчетном периоде объем инвестиций в основной капитал и учтенных в составе инвестиций в основной капитал до ввода (передачи) основных средств и нематериальных активов в эксплуатацию;

48.8. по строке 0287 формы 4-ис (инвестиции) – данные об использовании инвестиций в основной капитал на охрану окружающей среды: затраты на строительство объектов (возвведение, реконструкцию, модернизацию объектов, которые приводят к увеличению первоначальной стоимости объекта); затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств, а также инструмента и инвентаря, принятых к бухгалтерскому учету в качестве основных средств; затраты на приобретение и создание объектов интеллектуальной собственности, принимаемых к бухгалтерскому учету в качестве нематериальных активов.

49. Стоимость предмета лизинга отражается в разделе I формы 6-ис (инвестиции) и в разделе II формы 4-ис (инвестиции) в том случае, если договором лизинга предусмотрено условие о выкупе предмета лизинга.

Лизингополучатель отражает данные о вводе в эксплуатацию основных средств, использовании инвестиций в основной капитал с распределением по технологической структуре и источникам финансирования после поступления предмета лизинга на место назначения и отражения в бухгалтерском учете.

Данные о лизинговых операциях по договорам оперативного лизинга не отражаются.

## 50. Исключен.

51. В таблице 5 формы 4-ис (инвестиции) данные об использовании инвестиций в основной капитал распределяются в соответствии с общегосударственным классификатором Республики Беларусь ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности», утвержденным постановлением Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь от 5 декабря 2011 г. № 85 (далее – ОКРБ 005-2011), исходя из назначения основных фондов, то есть той сферы деятельности, в которой они будут функционировать. ОКРБ 005-2011 размещен на официальном сайте Национального статистического комитета в глобальной компьютерной сети Интернет <http://www.belstat.gov.by> в рубрике «Классификаторы».

По ОКРБ 005-2011 по кодам 41100-43999 отражаются затраты по созданию и дальнейшему развитию материально-технической базы организаций строительства; по коду 68320 – затраты по строительству жилых домов; по коду 81300 – затраты по благоустройству (озеленению территорий), не связанные со строительством зданий; по коду 85100 – затраты по строительству учреждений дошкольного образования; по коду 85310 – затраты по строительству школ и так далее.

52. По строке 0301 в графе 1 таблицы 5 формы 4-ис (инвестиции) данные о вводе в эксплуатацию основных средств отражаются по первоначальной стоимости.

53. Сумма данных по всем видам экономической деятельности, относящимся к строке 0302, должна быть равна данным по строке 0301 во всех графах.

## ГЛАВА 4

### ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ РАЗДЕЛА II

#### ФОРМЫ 6-ИС (ИНВЕСТИЦИИ) «СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ И ОБЩЕЖИТИЙ» И РАЗДЕЛА III ФОРМЫ 4-ИС (ИНВЕСТИЦИИ) «СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ»

54. По строке 0502 таблицы 2 формы 6-ис (инвестиции) и таблицы 6 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о вводе в эксплуатацию общей площади квартир жилых домов, общежитий и жилых помещений в других строениях, предназначенных для проживания граждан, подлежащих включению в состав жилищного фонда после приемки их в эксплуатацию и государственной регистрации. В общий объем введенного жилья включаются также данные о введенных жилых домах, предназначенных для продажи или передачи в частную собственность граждан, заказчиком (застройщиком) по которым является организация, представляющая отчет.

Данные о введенных в эксплуатацию объектах жилья отражаются в фактически принятых размерах, указанных в актах приемки объектов в эксплуатацию, оформленных и утвержденных в порядке, установленном законодательством, технических паспортах на одноквартирные жилые дома пятого класса сложности, возведенные и реконструированные в упрощенном порядке.

Если в результате реконструкции действующих объектов жилья увеличивается их мощность, по таким объектам в разделе II формы 6-ис (инвестиции) и в разделе III формы 4-ис (инвестиции) отражается прирост мощности.

55. По строке 0502 из графы 1 таблицы 2 формы 6-ис (инвестиции) и таблицы 6 формы 4-ис (инвестиции) выделяются:

в графе 2 – данные о вводе в эксплуатацию объектов, построенных в сельских населенных пунктах, включая данные о жилье, построенном на

территории станций железных дорог и портов, находящихся в сельских населенных пунктах;

в графе 3 – данные о вводе в эксплуатацию объектов, построенных в малых городских поселениях. К малым городским поселениям относятся поселки городского типа, города районного подчинения с численностью населения до 20 тысяч человек.

56. По строке 0502 в графе 4 таблицы 2 формы 6-ис (инвестиции) и таблицы 6 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные об использовании инвестиций в основной капитал как по введенным в эксплуатацию объектам в текущем году, так и по объектам, строительство которых будет продолжаться в последующие годы.

Затраты на модернизацию действующего жилищного фонда по строке 0502 не отражаются.

57. Из строки 0502 таблицы 6 формы 4-ис (инвестиции) выделяются данные о строительстве жилых домов и общежитий за счет различных источников финансирования.

По строке 0512 отражаются средства республиканского бюджета, включая средства семейного капитала.

По строке 0515 отражаются средства местных бюджетов всех уровней, включая средства от индексации именных приватизационных чеков «Жилье».

Из строки 0515 по строке 0516 выделяются данные по строительству жилья за счет безвозмездных субсидий, предоставленных гражданам в соответствии с законодательством.

По строке 0522 отражаются данные по строительству жилья за счет прочих источников (средств благотворительных фондов, гуманитарной помощи, жилищных облигаций, средств, полученных от предоставления арендного жилья, в размере платы за пользование таким жильем и других средств резидентов Республики Беларусь).

57<sup>1</sup>. По строке 0503 таблицы 6 в графах 1 и 2 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о вводе в эксплуатацию общей площади общежитий, а также общей площади спальных корпусов в учреждениях социального обслуживания, осуществляющих стационарное социальное обслуживание, в том числе в домах сопровождаемого проживания, детских интернатных учреждениях.

57<sup>2</sup>. По строке 0508 таблицы 6 формы 4-ис (инвестиции) отражается введенная в эксплуатацию общая площадь новых жилых домов, жилых домов переоборудованных из нежилых зданий, в которых электрическая энергия используется для целей отопления, горячего водоснабжения и приготовления пищи.

Если в результате реконструкции жилых домов, в которых электрическая энергия используется для целей отопления, горячего

водоснабжения и приготовления пищи увеличивается их общая площадь, то по строке 508 отражается прирост общей площади.

58. По строке 0525 таблицы 2 формы 6-ис (инвестиции) и строке 0524 таблицы 7 формы 4-ис (инвестиции) отражается количество квартир в жилых домах и общежитиях.

59. По строке 0527 таблицы 2 формы 6-ис (инвестиции) и таблицы 8 формы 4-ис (инвестиции) отражается введенная в эксплуатацию общая площадь жилых домов (квартир) для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих в соответствии с законодательством право на получение таких жилых помещений.

Из строки 0527 по строке 0528 выделяются данные о вводе в эксплуатацию жилья с использованием государственной поддержки, которая представляет собой комплекс мер, направленных на оказание гражданам, состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, поддержки государства (льготные кредиты, одноразовые субсидии на строительство (реконструкцию) жилых помещений, субсидии на уплату части процентов за пользование кредитами, выдаваемыми банками на строительство (реконструкцию) жилых помещений, субсидии на погашение основного долга по этим кредитам и другие виды государственной поддержки в соответствии с законодательными актами) при строительстве (реконструкции) жилых помещений, а также финансовую помощь государства в погашении задолженности по льготным кредитам, полученным на указанные цели.

60. По строкам 0531 и 0532 таблицы 9 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о строительстве водозаборных сооружений, насосных станций, запасных регулирующих емкостей (резервуаров, водонапорных башен и так далее), водоводов, уличных водопроводных сетей, очистных сооружений и других объектов водоснабжения.

Данные о вводе в эксплуатацию водопроводной сети и водоводов отражаются в двух единицах измерения:

мощность водопровода – в тысячах кубических метров воды в сутки (исходя из пропускной способности сооружений водопровода, лимитирующих подачу воды);

протяженность водоводов и уличных сетей объектов водопровода – в километрах (общая протяженность водовода и сетей определяется в одиночном исчислении по длине всех труб, уложенных в одну нитку; если трубы уложены в несколько рядов, то протяженность определяется по суммарной длине всех рядов).

61. По строкам 0538 и 0539 таблицы 9 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о строительстве очистных сооружений, насосных станций для перекачки сточных вод, уличных канализационных сетей и коллекторов и других объектов канализации.

62. По строке 0545 таблицы 9 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о строительстве газопроводов от газораздаточных станций к городам, поселкам городского типа, сельским населенным пунктам; уличных газовых сетей; распределительных пунктов газораздаточных станций и газгольдерных станций и других объектов газификации.

63. По строкам 0549 и 0550 таблицы 9 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о строительстве городских магистральных и распределительных тепловых сетей, тепловых пунктов, районных котельных и других объектов теплофикации.

64. По объектам водоснабжения, канализации, газификации и теплоснабжения не отражаются данные о сетях, предназначенных полностью или преимущественно (более 50 процентов) для обслуживания производственных нужд организаций.

Данные о вводе в эксплуатацию объектов водопровода, канализации, газификации и теплоснабжения отражаются с одним знаком после запятой.

65. По строкам с 0570 по 0573 таблицы 9 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о строительстве больничных и амбулаторно-поликлинических организаций.

По строке 0570 отражается количество коек во введенных в эксплуатацию организациях здравоохранения, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях. К ним относятся: больницы, госпитали, медико-санитарные части, диспансеры, центры, родильные дома и другие больничные организации, имеющие больничные койки.

По строке 0572 отражается число посещений в смену во введенных в эксплуатацию организациях здравоохранения, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) проводящих медицинскую экспертизу. К ним относятся: амбулатории, поликлиники, диспансеры, центры, медико-санитарные части и другие амбулаторно-поликлинические организации.

По строкам с 0570 по 0573 не отражаются данные о строительстве санитарно-эпидемиологических организаций-центров, организаций службы крови и других организаций здравоохранения, не связанных с оказанием медицинской помощи в стационарных и амбулаторных условиях.

66. По строке 0621 таблицы 9 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о строительстве спортивных залов универсальных и специализированных, предназначенных для проведения учебно-тренировочных занятий и физкультурно-массовых мероприятий по видам спорта, размещаемых в отдельно стоящих зданиях, во встроенных и пристроенных помещениях.

67. По строке 0629 таблицы 9 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о строительстве плавательных бассейнов крытых и открытых с технологической подготовкой воды, предназначенных для проведения

оздоровительных, учебно-тренировочных занятий и физкультурно-массовых мероприятий, строящихся при учреждениях образования и других организациях, размещаемых в отдельно стоящих зданиях, во встроенных и пристроенных помещениях, включая построенные в комплексе с другими спортивными сооружениями.

Данные о строительстве спортивных залов и плавательных бассейнов в организациях здравоохранения, санаторно-курортного лечения и оздоровления населения по строкам 0621, 0629 не отражаются.

68. По строке 0640 таблицы 9 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о плоскостных спортивных сооружениях (футбольных полях, баскетбольных и волейбольных площадках, теннисных кортах и других игровых площадках и полях).

69. По строке 0680 таблицы 9 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о введенных в эксплуатацию учреждениях высшего образования: университетах, академиях (консерваториях), институтах.

По строке 0685 таблицы 9 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о строительстве учреждений среднего специального образования, к которым относится колледж.

70. По строкам 0901 и 0902 таблицы 9 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о введенных в эксплуатацию учреждениях общего среднего образования: начальных школах, базовых школах, средних школах, гимназиях, лицеях, специализированных лицеях, суворовских военных училищах, кадетских училищах, школах-интернатах для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, санаторных школах-интернатах, гимназиях-колледжах искусств, училищах олимпийского резерва.

71. По строкам 0910 и 0911 таблицы 9 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о введенных в эксплуатацию учреждениях дошкольного образования: детских садах, санаторных детских садах, дошкольных центрах развития ребенка.

72. По строкам 0930 и 0931 таблицы 9 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о строительстве клубов, дворцов (домов, центров) культуры (искусств), центров (домов) народного творчества (народного искусства, фольклора), центров (домов) ремесел, молодежных культурных центров, центров национальных культур и других клубных организаций. Данные о строительстве культурно-развлекательных (ночных) клубов, игорных заведений по строкам 0930 и 0931 не отражаются.

73. Если в результате реконструкции действующих объектов социально-культурного назначения увеличивается мощность, то по таким объектам в таблице 9 формы 4-ис (инвестиции) отражается прирост мощности (мест, коек и так далее).

Прирост мощности отражается также в случае возведения нового здания для размещения действующего объекта социально-культурного назначения.

74. Из строки 0502 таблицы 6 по строке 1010 таблицы 10 формы 4-ис (инвестиции) выделяются данные по вновь введенным жилым домам без общежитий, надстроек, пристроек, жилых зданий, переоборудованных из нежилых и жилых помещений в нежилых зданиях.

По строке 1010 не отражаются данные о вводе в эксплуатацию общей площади жилых помещений в учреждениях социального обслуживания, осуществляющих стационарное социальное обслуживание, в том числе в домах сопровождаемого проживания, детских интернатных учреждениях.

Из строки 1010 по строке 1011 выделяются данные о вводе в эксплуатацию жилья с использованием государственной поддержки.

По строкам 1012 и 1013 отражается фактическая стоимость для заказчика (застройщика) введенных в эксплуатацию жилых домов, данные о которых отражены соответственно по строкам 1010 и 1011.

Данные о фактической стоимости введенных в эксплуатацию жилых домов отражаются на основании данных актов приемки объектов в эксплуатацию. Основанием для заполнения данных о фактической стоимости одноквартирных жилых домов пятого класса сложности, введенных в упрощенном порядке, являются данные бухгалтерского учета.

74<sup>1</sup>. В таблице 11 формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о строительстве жилых помещений социального пользования, жилых домов (квартир) для многодетных семей, жилых помещений для отселения граждан, проживающих в ветхих и аварийных жилых домах, арендного жилья государственного, частного жилищных фондов, строительстве (возведении, реконструкции) жилых помещений (квартир в многоквартирных, блокированных жилых домах, одноквартирных жилых домов) по государственному заказу. После утверждения акта приемки объекта в эксплуатацию дальнейшее перераспределение введенного в эксплуатацию жилья в таблице 11 не отражается.

Если многодетная семья реализует право на получение жилья социального пользования, предоставляемого гражданам на условиях договора найма жилого помещения социального пользования государственного жилищного фонда, то данные по таким жилым помещениям отражаются по строке 1020, а по строке 1021 не отражаются.

## ГЛАВА 5

### ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ РАЗДЕЛА IV

### ФОРМЫ 4-ИС (ИНВЕСТИЦИИ)

### «НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО»

75. В разделе IV формы 4-ис (инвестиции) отражается количество объектов незавершенного строительства на конец отчетного периода, строительство (возвведение, реконструкция, модернизация, реставрация) которых продолжается, временно приостановлено, законсервировано или окончательно прекращено.

Объектом незавершенного строительства является объект, имеющий прочную связь с землей, возвведение, реконструкция, модернизация, реставрация которого разрешены в соответствии с законодательством в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, но не завершены.

76. По строке 1030 в графе 1 отражается количество объектов незавершенного строительства.

Основанием для отражения количества объектов незавершенного строительства является фактическое начало строительства объекта (выполнения строительных, специальных, монтажных работ) подтвержденное актом сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ, оформленным и подписанным в установленном законодательством порядке.

77. Из строки 1030 по строке 1031 выделяется количество жилых домов и общежитий, не завершенных строительством, на конец отчетного периода в соответствии с проектной документацией.

Не отражаются по строке 1031 данные о жилых домах и общежитиях, полностью законченных строительством и принятых в эксплуатацию, а также о домах и общежитиях, по которым выполнены только проектно-изыскательские работы, о жилых помещениях в других строениях, предназначенных для проживания граждан, а также о жилых помещениях в учреждениях социального обслуживания, осуществляющих стационарное социальное обслуживание, в том числе в домах сопровождаемого проживания, детских интернатных учреждениях.

78. По строке 1033 отражается общая площадь жилых домов и общежитий, количество которых отражено по строке 1031.

В случае реконструкции действующих объектов жилья по строке 1033 отражается только прирост общей площади жилых домов и общежитий.

79. В графе 2 из графы 1 выделяется количество объектов с превышением нормативной продолжительности строительства.

Объектом сверхнормативного незавершенного строительства является объект, разрешительная документация по которому получена до 18 декабря 2023 г. (решение о строительстве которого принято до 18 декабря 2023 г. в случае, когда разрешительная документация не требуется), сроки возведения, реконструкции, ремонтно-реставрационных работ, благоустройства, сноса, модернизации которого превысили

нормативную продолжительность строительства, приведенную в проектной документации, с учетом периодов приостановления строительства, консервации, оформленных в установленном порядке.

79<sup>1</sup>. В графе 4 из графы 1 выделяется количество объектов-долгостроев.

Под объектом-долгостроем понимается объект незавершенного строительства, строительная деятельность по которому осуществляется более трех лет, за исключением объектов, по которым срок выполнения строительно-монтажных работ составляет более трех лет.

80. Данные об объектах капитального ремонта, а также объектах строительства (возведения, реконструкции, модернизации, реставрации), по которым акты приемки в эксплуатацию объекта строительства оформлены и утверждены в установленном законодательством порядке, технические паспорта на одноквартирные жилые дома пятого класса сложности,озведенные и реконструированные в упрощенном порядке, оформлены, но не произведена государственная регистрация возникновения права собственности на них, в разделе IV формы 4-ис (инвестиции) не отражаются.

## ГЛАВА 6

### ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ РАЗДЕЛА V

#### «СВЕДЕНИЯ О СТРОИТЕЛЬСТВЕ ОБЪЕКТОВ

#### В ГОРОДАХ-СПУТНИКАХ»

81. В разделе V формы 4-ис (инвестиции) отражаются данные о строительстве объектов жилья и затраты на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры для районов жилой застройки в населенных пунктах, которым придан статус города-спутника.

В графе А по свободным строкам, относящимся к строкам 1036 и 1038 указывается название городов-спутников, на территории которых осуществляется строительство жилых домов, в графе Б - код по общегосударственному классификатору Республики Беларусь ОКРБ 003-2017 «Система обозначений объектов административно-территориального деления и населенных пунктов», утвержденному постановлением Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь от 6 марта 2017 г. N 17.

Сумма данных по всем свободным строкам, относящимся к строкам 1036 и 1038, должна быть равна данным по строкам 1035 и 1037 соответственно во всех графах.

Примечание. Терминология, применяемая в настоящих Указаниях, используется только для заполнения отчета.

## Приложение

к Указаниям по заполнению форм государственной статистической отчетности 6-ис (инвестиции) «Отчет о вводе в эксплуатацию объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал» и 4-ис (инвестиции) «Отчет о вводе в эксплуатацию объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал»

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
мощностей объектов строительства

Наименование мощности	Код мощности	Единица измерения
A	Б	В
Гидроэлектростанции	1110*	тыс кВт
Электростанции тепловые	1111*	тыс кВт
Ветроустановки		
количество	1112	ед.
мощность	1113*	тыс кВт
Фотоэлектрические станции		
количество	1114	ед.
мощность	1115*	тыс кВт
Электростанции атомные	1116*	тыс кВт
Линии электропередачи напряжением 35 кВ и выше	1120*	км
из них для электрификации сельского хозяйства	1122*	км
Линии электропередачи напряжением 6-20 кВ	1131*	км
Линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	1132*	км
Трансформаторные понизительные подстанции напряжением 35 кВ и выше	1140*	МВ.А (тыс кВ.А)
из них для электрификации сельского хозяйства	1141*	МВ.А (тыс кВ.А)
Котлы паровые на теплоэлектроцентралях	1151*	т/ч
Котлы водогрейные на теплоэлектроцентралях	1152*	Гкал/ч
Сети тепловые магистральные	1161*	км
Скважины нефтяные из разведочного бурения	1211	ед.
Скважины нефтяные из эксплуатационного бурения	1212	ед.
Первичной переработки нефти	1311*	тыс т
Скважины газовые из разведочного бурения	1411	ед.
Скважины газовые из эксплуатационного бурения	1412	ед.
Газопроводы магистральные и отводы от них	1421*	км
Добыча торфа	1560*	тыс т
Производства торфобрикета	1561*	тыс т
Добыча угля	1562*	тыс т
Производства стальных труб	1620*	тыс т
Переработки металломолома	1625*	тыс т
Производства стали	1662*	тыс т
Готовый прокат черных металлов	1692*	тыс т
Производства минеральных удобрений (в пересчете на 100% питательных веществ)	2130*	тыс т
в том числе: азотных	2131*	тыс т

\*Данные заполняются с одним знаком после запятой.

Наименование мощности	Код мощности	Единица измерения
A	Б	В
фосфатных	2132*	тыс т
калийных	2133*	тыс т
комплексных	2134*	тыс т
Производства нетканых материалов	2139	т
Производства химических волокон и нитей	2140*	тыс т
Производства химических веществ	2142*	тыс т
Производства смол синтетических и пластических масс	2143*	тыс т
Производства лаков и красок	2144*	тыс т
Производства этилена	2145*	тыс т
Производства автомобильных шин для сельскохозяйственных машин, мотоциклов, мотороллеров	2146*	тыс шт
Производства серной кислоты	2147*	тыс т
Производства резинотехнических изделий	2148	т
Производства мыла и моющих средств	2153*	тыс т
Производства пластмассовых изделий	2154	т
Производства осветительных электроламп	3001*	млн шт
Производства низковольтной электрической аппаратуры	3002	тыс руб
Производства металлообрабатывающего инструмента	3005	тыс руб
Производства оцинкованных гвоздей	3006*	тыс т
Линии автоматические и полуавтоматические	3010	компл
Производства запасных частей к автомобилям (деталей механической обработки)	3014	тыс руб
Производства автомобилей грузовых	3016	шт
Производства автобусов	3017	шт
Производства сельскохозяйственных машин	3030	шт
Производства тракторов	3031	шт
Производства электродвигателей	3040*	тыс шт
Станки металлорежущие	3331	шт
Производства автомобилей легковых	3521	тыс шт
Производства пиломатериалов	4121*	тыс м <sup>3</sup>
Производства кленого бруса из древесины	4130*	тыс м <sup>3</sup>
Производства древесностружечных плит	4131*	тыс м <sup>3</sup>
Производства древесноволокнистых плит	4132*	тыс м <sup>2</sup>
Производства паркета	4136*	тыс м <sup>2</sup>
Производства мебели	4141	тыс руб
Производства бумаги	4221*	тыс т
Производства картона	4225*	тыс т
Производства строительных блоков (крупных)	4301*	млн усл. кирп
Производства строительных блоков (мелких)	4302*	млн усл. кирп
Производства изделий (блоков) из ячеистого бетона	4303*	млн усл. кирп
Производства керамзитовых блоков	4304*	тыс м <sup>3</sup>
Производства глиняного кирпича	4305*	млн усл. кирп
Производства силикатного кирпича	4306*	млн усл. кирп
Производства тротуарной плитки из бетона	4307*	тыс шт
Производства извести	4308*	тыс т
Производства керамических труб	4310*	тыс т
Производства изоляционных труб	4315*	тыс т
Производства керамической плитки	4316*	тыс м <sup>2</sup>
в том числе: облицовочной	4317*	тыс м <sup>2</sup>

\*Данные заполняются с одним знаком после запятой.

Наименование мощности	Код мощности	Единица измерения
А	Б	В
фасадной	4318*	тыс м <sup>2</sup>
для полов	4319*	тыс м <sup>2</sup>
Производства гипсовых перегородочных плит	4320*	тыс м <sup>2</sup>
Производства цемента	4321*	тыс т
Добыча песчано-гравийной смеси	4322*	тыс м <sup>3</sup>
Производства сухих смесей	4323*	тыс т
Производства оконного стекла (в 2-х мм исчислении)	4324*	млн м <sup>2</sup>
Производства теплоизоляционных материалов	4326*	тыс м <sup>3</sup>
Производства асбестоцементных изделий	4330	км усл. труб
Производства сборных железобетонных конструкций и изделий	4340*	тыс м <sup>3</sup>
Производства столярных изделий	4345*	тыс м <sup>2</sup>
Заводского изготовления комплектов усадебных деревянных домов	4350*	тыс м <sup>2</sup>
Производства рулонных кровельных материалов	4360*	млн м <sup>2</sup>
Добыча щебня	4374*	тыс м <sup>3</sup>
Производства обуви	4701*	млн пар
Производства гардинного полотна	4710*	тыс пог. м
Производства готовых тканей	4712*	млн м <sup>2</sup>
Производства чулочно-носочных изделий	4713*	тыс пар
Производства трикотажных изделий	4714*	тыс шт
Производства швейных изделий	4720	тыс руб
Производства пряжи	4731	т
Производства меховых изделий	4732	т
Производства сахара-песка	5001*	тыс ц перераб/сут
Производства быстрозамороженной плодовоощной продукции	5002*	тыс т
из них из картофеля	5003*	тыс т
Производства маргариновой продукции	5006*	тыс т
Производства хлебобулочных изделий	5007*	т/сут
Производства кондитерских изделий	5008*	тыс т
Производства макаронных изделий	5009*	тыс т
Производства ликеро-водочных изделий	5010*	тыс дал
Производства спирта-ректификата	5012	дал
Производства вина	5013	дал
Производства пива	5014	тыс дал
Производства соков	5015	дал
Производства безалкогольных напитков	5016	дал
Производства картофельного крахмала	5018*	т
Производства минеральной воды	5019*	тыс дал
Производства плодовоощных консервов	5020*	тыс усл. банк
Производства картофелепродуктов	5026*	тыс т
Производства табачных изделий	5030*	млрд шт
Производства мороженого	5100*	т/сут
Производства мяса	5310*	т/смен
Производства колбасных изделий	5311*	т/смен
Переработки мяса	5312*	т/смен

\*Данные заполняются с одним знаком после запятой.

Наименование мощности	Код мощности	Единица измерения
А	Б	В
Производства мясных полуфабрикатов	5314*	т/смен
Производства мясных консервов	5315*	тыс усл. банк/смен
из них для детей раннего возраста	5316*	тыс усл. банк/смен
Производства быстрозамороженных мясных блюд	5320*	т/смен
Производства цельномолочной продукции	5350*	т/смен
из них для детей раннего возраста	5351*	т/смен
Производства сухого обезжиренного молока, заменителей цельного молока и сухой сыворотки	5353*	т/смен
Розлива растительного масла	5354*	т/смен
Производства молочных консервов	5355*	тыс усл. банк/смен
Производства животного масла	5356*	т/смен
Производства рапсового масла	5363*	т/сут
Производства масла растительного методом экстракции	5364*	т перераб./сут
Производства сыра твердых сортов (без плавленых)	5381*	т/смен
Переработки рыбы	5519*	т/смен
Рыбы товарной	5520*	т
Пруды нагульные, товарной рыбы	5540*	т
Пруды нагульные	5541	га
Пруды-питомники, молоди	5544*	млн шт
Пруды-питомники	5545	га
Производства сыворотки	5746*	т
Производства готовых лекарственных средств	5751*	млн шт
Элеваторы	5811*	тыс т единовр. хран
Производства комбикормов	5840*	т/сут
Автозаправочные станции	6215	ед.
Станции технического обслуживания грузовых автомобилей, число постов	6221	ед.
Станции технического обслуживания легковых автомобилей, число постов	6281	ед.
Логистические центры	6282	ед.
Комплексы дорожного сервиса	6283	ед.
Пожарные депо	6284	ед.
Нефтепроводы магистральные	6311*	км
Нефтепродуктопроводы магистральные и отводы от них	6321*	км
Станции насосные на магистральных нефтепроводах и нефтепродуктопроводах	6331	ед.
Благоустроенные стоянки и гаражи, количество автомобилей	6500	шт
Автомобильные дороги общего пользования	6512*	км
Автомобильные дороги необщего пользования	6515*	км
Электрификация железных дорог	6516	км
Новые железнодорожные линии	6517	км
Вторые пути	6518	км
Мосты	6531	пог. м
Метрополитен число станций	6532	ед.
протяженность эксплуатационных линий в двухпутном исчислении	6533*	км
Трамвайные пути	6534*	км
Троллейбусные линии	6535*	км
Станции для очистки сточных вод	6536*	тыс м <sup>3</sup> /сут

\*Данные заполняются с одним знаком после запятой.

Наименование мощности	Код мощности	Единица измерения
А	Б	В
Сооружения для очистки сточных вод	6541*	тыс м <sup>3</sup> /сут
Системы оборотного водоснабжения	6542*	тыс м <sup>3</sup> /сут
Установки для улавливания и обезвреживания вредных веществ из отходящих газов		
количество	6543	ед.
мощность	6544	м <sup>3</sup> /ч
Установки по утилизации, обезвреживанию и переработке отходов производства		
количество	6545	ед.
мощность	6546*	тыс т/год
Объекты по утилизации, обезвреживанию (сжиганию) твердых и жидкых токсичных промышленных, коммунальных и иных отходов		
количество	6547	ед.
мощность	6548*	тыс т/год
Мини-полигоны по захоронению твердых коммунальных отходов		
количество	6549	ед.
мощность	6550*	тыс т/год
Монтированная емкость портов широкополосного доступа	6721	порт
из них по технологии xPON	6722	порт
Кабельные линии связи	6724	км
Объекты почтовой связи	6740	ед.
Радиорелайные линии связи	6741*	км
Молочнотоварные комплексы		
возведенные		
количество	7104	ед.
мощность	7105	мест
реконструированные		
количество	7106	ед.
мощность	7107	мест
модернизированные		
количество	7108	ед.
мощность	7109	мест
Помещения для содержания крупного рогатого скота (включая комплексы)	7110	мест
Молочнотоварные фермы		
возведенные		
количество	7111	ед.
мощность	7112	мест
реконструированные		
количество	7113	ед.
мощность	7114	мест
модернизированные		
количество	7115	ед.
мощность	7116	мест
Помещения для содержания свиней (включая комплексы)	7120	мест
Помещения для содержания овец	7130	мест
Помещения для содержания птицы	7140	тыс птицемест
Помещения для содержания перепелов	7141	тыс птицемест
Птицефабрики яичного направления		
количество	7161*	тыс кур-несуш
производство мяса	7162	т/смен
Птицефабрики мясного направления		
голов мясной птицы	7163*	млн гол/год
производство мяса	7164	т/смен

\*Данные заполняются с одним знаком после запятой.

Наименование мощности	Код мощности	Единица измерения
A	Б	В
Кормоцехи для животноводства	7180	т/сут
Скотобойный цех	7194	т/смен
Зерносеменохранилища	7211*	тыс т единовр. хран
Хранилища для картофеля, овощей и фруктов для организаций сельского хозяйства	7220*	тыс т единовр. хран
Корнеплодохранилища (для кормов)	7222*	тыс т единовр. хран
Хранилища для травяной муки	7223*	тыс т единовр. хран
Хранилища для брикетированных и гранулированных кормосмесей	7224*	тыс т единовр. хран
Сенохранилища	7225*	тыс т единовр. хран
Зерноочистительные и зерноочистительно-сушильные комплексы	7242	ед.
Комплексные пункты по хранению и обработке семян	7245*	тыс т единовр. хран
Силосные и сенажные сооружения	7250	м <sup>3</sup>
Тепличные комбинаты	7265	га
Теплицы под стеклом	7266	м <sup>2</sup>
Пленочные теплицы	7267	м <sup>2</sup>
Склады для хранения минеральных удобрений, ядохимикатов, микробиологических средств и известковых материалов	7270*	тыс т единовр. хран
Навозохранилища	7285*	тыс т
Ремонтные мастерские	7312	усл. рем/год
Пункты технического обслуживания, число постов	7332	ед.
Мельницы по переработке зерна	7451	т/сут
Орошение земель	7510	га
Реконструкция и восстановление орошаемых земель	7525	га
Осушение земель	7550	га
из них:		
реконструкция и восстановление осушительных систем	7551	га
осушено закрытым дренажем	7555	га
Культуртехнические работы на сельскохозяйственных угодьях, не требующих осушения	7560	га
Водопроводы магистральные сельскохозяйственного назначения	7721	км
Колодцы буровые (артезианские скважины)	7741	ед.
Колодцы шахтные	7751	ед.
Хлебопекарни	7831	т/сут
Аптеки, торговой площади	8001	м <sup>2</sup>
Хранилища для картофеля, овощей и фруктов для организаций торговли	8121*	тыс т единовр. хран
Торговые объекты		
количество	8131	ед.
торговая площадь	8132	м <sup>2</sup>
Многофункциональные комплексы		
количество	8134	ед.
общая площадь	8135	м <sup>2</sup>
Объекты общественного питания		
количество объектов	8180	ед.
число посадочных мест	8181	посад. мест
Рынки	8190	мест
Промышленные организации	8191	ед.

\*Данные заполняются с одним знаком после запятой.