6. СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

**6.1. Инвестиции в основной капитал**

В 2021 году использовано 30,1 млрд. рублей **инвестиций   
в основной капитал**, или в сопоставимых ценах 94,4% к уровню 2020 года.

**Инвестиции в основной капитал**

|  | Инвестиции  в основной капитал, млн. руб. (в текущих ценах) | В сопоставимых ценах | |
| --- | --- | --- | --- |
| в % к соответствую-щему периоду предыдущего года | в % к предыдущему  периоду |
| 2020 г. |  |  |  |
| Январь | 1 525,1 | 97,1 | 30,6 |
| Февраль | 1 794,4 | 105,8 | 124,5 |
| Март | 2 566,6 | 107,2 | 135,8 |
| I квартал | **5 886,1** | **104,0** | **59,1** |
| Апрель | 2 188,5 | 96,5 | 82,4 |
| Май | 2 187,6 | 102,4 | 100,7 |
| Июнь | 2 501,3 | 86,5 | 113,7 |
| II квартал | **6 877,4** | **94,4** | **112,2** |
| *I полугодие* | *12 763,5* | *98,6* | *х* |
| Июль | 2 479,5 | 104,5 | 95,7 |
| Август | 2 296,9 | 91,0 | 92,4 |
| Сентябрь | 2 919,4 | 95,2 | 123,4 |
| III квартал | **7 695,8** | **96,7** | **106,6** |
| *Январь-сентябрь* | *20 459,3* | *97,9* | *х* |
| Октябрь | 2 386,5 | 84,7 | 83,2 |
| Ноябрь | 2 420,8 | 90,2 | 101,9 |
| Декабрь | 4 366,8 | 81,0 | 176,6 |
| IV квартал | **9 174,1** | **84,5** | **118,4** |
| Январь-декабрь | **29 633,4** | **94,0** | **х** |
| 2021 г. |  |  |  |
| Январь | 1 590,3 | 95,3 | 35,5 |
| Февраль | 1 766,9 | 87,8 | 117,2 |
| Март | 2 317,0 | 82,3 | 127,7 |
| I квартал | **5 674,2** | **87,4** | **61,5** |
| Апрель | 2 213,4 | 94,1 | 92,9 |
| Май | 2 165,0 | 91,5 | 96,6 |
| Июнь | 3 033,1 | 105,1 | 136,8 |
| II квартал | **7 411,6** | **97,5** | **125,7** |
| *I полугодие* | *13 085,8* | *92,9* | *х* |
| Июль | 2 385,5 | 86,6 | 76,5 |
| Август | 2 355,2 | 92,9 | 97,5 |
| Сентябрь | 2 967,3 | 90,4 | 123,3 |
| III квартал | **7 708,0** | **89,9** | **97,9** |
| *Январь-сентябрь* | *20 793,8* | *91,9* | *х* |
| Октябрь | 2 540,3 | 94,5 | 86,7 |
| Ноябрь | 2 922,7 | 110,1 | 115,3 |
| Декабрь | 3 869,9 | 97,8 | 131,3 |
| IV квартал | **9 332,9** | **100,5** | **120,3** |
| *Январь-декабрь* | ***30 126,8*** | ***94,4*** | ***х*** |

**Индексы инвестиций в основной капитал**

*(в % к соответствующему периоду предыдущего года; в сопоставимых ценах)*

Инвестиции в основной капитал по областям и г.Минску

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Млн. руб.  (в текущих ценах) | | В сопоставимых ценах | | | |
| 2021 г. | декабрь 2021 г. | 2021 г. в % к  2020 г. | декабрь 2021 г. в % к | | справочно 2020 г. в % к  2019 г. |
| декабрю 2020 г. | ноябрю 2021 г. |
| **Республика Беларусь** | **30 126,8** | **3 869,9** | **94,4** | **97,8** | **131,3** | **94,0** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |  |
| Брестская | 3 720,7 | 466,6 | 105,4 | 122,9 | 128,7 | 94,9 |
| Витебская | 2 966,8 | 376,9 | 95,1 | 81,4 | 158,5 | 100,9 |
| Гомельская | 4 205,9 | 438,9 | 90,9 | 86,4 | 121,5 | 93,1 |
| Гродненская | 3 535,0 | 428,8 | 91,4 | 83,8 | 132,7 | 82,6 |
| г.Минск | 6 079,4 | 952,9 | 97,1 | 123,9 | 128,0 | 91,1 |
| Минская | 7 400,5 | 881,7 | 89,6 | 92,0 | 119,1 | 101,8 |
| Могилевская | 2 192,9 | 320,1 | 98,9 | 90,2 | 181,6 | 90,6 |

**Инвестиции в основной капитал по подчиненности организаций**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2021 г. | | В сопоставимых ценах | |
| млн. руб. (в текущих ценах) | в % к итогу | 2021 г. в % к  2020 г. | справочно 2020 г. в % к  2019 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **30 126,8** | **100** | **94,4** | **94,0** |
| в том числе по организациям: |  |  |  |  |
| подчиненным республиканским органам государственного управления и иным государственным организациям | 11 127,1 | 36,9 | 97,3 | 91,3 |
| подчиненным местным исполнительным  и распорядительным  органам | 8 768,5 | 29,1 | 92,4 | 104,5 |
| без ведомственной подчиненности | 10 231,2 | 34,0 | 93,2 | 89,4 |

**Инвестиции в основной капитал по элементам технологической структуры**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Млн. руб.  (в текущих ценах) | | В сопоставимых ценах | | | |
| 2021 г. | декабрь  2021 г. | 2021 г. в % к  2020 г. | декабрь 2021 г. в % к | | справочно 2020 г. в % к  2019 г. |
| декабрю 2020 г. | ноябрю 2021 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **30 126,8** | **3 869,9** | **94,4** | **97,8** | **131,3** | **94,0** |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| строительно-монтажные работы (включая работы  по монтажу оборудования) | 15 006,2 | 1 686,0 | 87,8 | 89,7 | 120,7 | 101,3 |
| затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств | 12 000,2 | 1 791,6 | 103,9 | 106,7 | 137,1 | 85,9 |
| прочие работы и затраты | 3 120,3 | 392,3 | 96,0 | 106,8 | 161,9 | 90,8 |

В 2021 году доля строительно-монтажных работ составила  
49,8% общего объема инвестиций в основной капитал (в 2020 году – 52,7%).

Удельный вес затрат на приобретение машин, оборудования, транспортных средств в общем объеме инвестиций составил 39,8%   
(в 2020 году – 36,8%). На долю импортных машин, оборудования, транспортных средств приходилось 57,1% инвестиций, вложенных в активную часть основных средств (в 2020 году – также 57,1%).

В 2021 году на реконструкцию и модернизацию действующих объектов основных средств направлено 7 млрд. рублей, или 23,1% общего объема инвестиций в основной капитал (в 2020 году – 24,6%).

Затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств   
по областям и г.Минску в 2021 году

|  | Всего | | В том числе импортных | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб. (в текущих ценах) | в % к общему объему инвестиций | млн. руб. (в текущих ценах) | в % к общему объему машин, оборудования, транспортных средств | из них приобретено  на территории Республики Беларусь, % |
| **Республика Беларусь** | **12 000,2** | **39,8** | **6 855,7** | **57,1** | **39,9** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |
| Брестская | 1 511,9 | 40,6 | 934,1 | 61,8 | 42,2 |
| Витебская | 1 312,4 | 44,2 | 854,6 | 65,1 | 27,1 |
| Гомельская | 1 372,0 | 32,6 | 683,9 | 49,8 | 34,1 |
| Гродненская | 1 167,4 | 33,0 | 678,7 | 58,1 | 44,1 |
| г.Минск | 3 011,0 | 49,5 | 1 756,7 | 58,3 | 49,4 |
| Минская | 2 709,5 | 36,6 | 1 468,1 | 54,2 | 37,1 |
| Могилевская | 907,4 | 41,4 | 474,6 | 52,3 | 34,4 |

**Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования**

|  | 2021 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  2020 г.  (в сопостави-мых ценах) | 2021 г. | справочно 2020 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **30 126,8** | **94,4** | **100** | **100** |
| в том числе за счет: |  |  |  |  |
| средств республиканского бюджета | 3 216,5 | 84,8 | 10,7 | 11,6 |
| средств местных бюджетов | 2 305,9 | 84,5 | 7,7 | 8,3 |
| собственных средств  организаций | 13 391,4 | 98,9 | 44,5 | 42,5 |
| заемных средств других организаций | 290,5 | 91,9 | 1,0 | 1,0 |
| иностранных инвестиций (без кредитов (займов) иностранных банков) | 864,6 | 91,6 | 2,9 | 3,3 |
| кредитов (займов) банков | 3 923,5 | 87,2 | 13,0 | 13,8 |
| льготных кредитов | 389,4 | 88,2 | 1,3 | 1,3 |
| кредитов (займов) иностранных банков | 380,6 | 209,0 | 1,3 | 0,6 |
| кредитов по иностранным кредитным линиям | 624,4 | 80,5 | 2,1 | 2,4 |
| собственных средств  населения | 3 706,9 | 106,2 | 12,3 | 11,3 |
| внебюджетных фондов | 128,0 | 100,5 | 0,4 | 0,4 |
| прочих источников | 2 299,5 | 92,1 | 7,6 | 7,9 |

**Инвестиции в основной капитал   
по видам экономической деятельности**

|  | 2021 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  2020 г.  (в сопостави-мых ценах) | 2021 г. | справочно 2020 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **30 126,8** | **94,4** | **100** | **100** |
| в том числе: |  |  |  |  |
| сельское, лесное и рыбное хозяйство | 4 154,8 | 101,3 | 13,8 | 13,1 |
| горнодобывающая промышленность | 1 032,0 | 77,5 | 3,4 | 4,2 |
| обрабатывающая промышленность | 6 261,6 | 83,2 | 20,8 | 23,7 |
| снабжение электроэнергией, газом, паром, горячей водой  и кондиционированным воздухом | 3 123,1 | 110,5 | 10,4 | 8,6 |
| водоснабжение; сбор,  обработка и удаление отходов, деятельность по ликвидации загрязнений | 522,5 | 93,7 | 1,7 | 1,6 |
| строительство | 328,2 | 77,8 | 1,1 | 1,4 |
| оптовая и розничная торговля; ремонт автомобилей  и мотоциклов | 1 004,4 | 82,7 | 3,3 | 3,9 |
| транспортная деятельность, складирование, почтовая  и курьерская деятельность | 2 647,0 | 111,7 | 8,8 | 7,3 |
| услуги по временному проживанию и питанию | 143,6 | 105,4 | 0,5 | 0,4 |
| информация и связь | 795,5 | 102,0 | 2,6 | 2,4 |
| финансовая и страховая деятельность | 156,8 | 72,5 | 0,5 | 0,7 |
| операции с недвижимым имуществом1) | 7 025,0 | 94,0 | 23,3 | 23,6 |
| профессиональная, научная  и техническая деятельность | 402,4 | 110,9 | 1,3 | 1,2 |
| деятельность в сфере административных  и вспомогательных услуг | 194,4 | 87,3 | 0,6 | 0,7 |
| государственное управление | 415,6 | 91,2 | 1,4 | 1,4 |
| образование | 608,3 | 101,3 | 2,0 | 1,8 |
| здравоохранение и социальные услуги | 989,6 | 103,8 | 3,3 | 2,9 |
| творчество, спорт, развлечения и отдых | 291,2 | 96,2 | 1,0 | 0,9 |
| предоставление прочих видов услуг | 30,8 | 61,7 | 0,1 | 0,1 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1)  Включая инвестиции, направленные на жилищное строительство.

На 1 января 2022 г. в незавершенном строительстве (без учета индивидуальных застройщиков и субъектов малого предпринимательства) находилось 5,7 тыс. объектов (на 1 января 2021 г. – 6,3 тыс. объектов). При этом строительство 41,1% объектов осуществлялось с превышением нормативных сроков продолжительности строительства. Временно приостановлено и законсервировано строительство 899 объектов.

**6.2. Жилищное строительство**

В 2021 году объем средств, вложенных в жилищное строительство, составил 6 млрд. рублей (19,8% к общему объему инвестиций   
в основной капитал), или в сопоставимых ценах 96,4% к 2020 году.

За истекший год в эксплуатацию **введено** 4 387,3 тыс. квадратных метров **жилья**, что составляет 105,7% к уровню 2020 года.

**Ввод в эксплуатацию жилья**

|  | Тыс. кв. м общей площади | В % к | |
| --- | --- | --- | --- |
| соответствующему периоду преды-дущего года | предыдущему  периоду |
| 2020 г. |  |  |  |
| Январь | 321,6 | 112,9 | 38,1 |
| Февраль | 193,6 | 99,0 | 60,2 |
| Март | 441,3 | 112,8 | 228,0 |
| I квартал | **956,4** | **109,7** | **65,6** |
| Апрель | 173,9 | 89,8 | 39,4 |
| Май | 171,7 | 97,9 | 98,8 |
| Июнь | 472,3 | 101,7 | 275,0 |
| II квартал | **817,9** | **98,1** | **85,5** |
| *I полугодие* | *1 774,3* | *104,1* | *х* |
| Июль | 175,7 | 120,6 | 37,2 |
| Август | 184,0 | 86,6 | 104,7 |
| Сентябрь | 617,4 | 114,2 | в 3,4р. |
| III квартал | **977,1** | **108,7** | **119,5** |
| *Январь-сентябрь* | *2 751,5* | *105,7* | *х* |
| Октябрь | 329,2 | 118,1 | 53,3 |
| Ноябрь | 404,8 | 120,8 | 123,0 |
| Декабрь | 667,2 | 79,0 | 164,8 |
| IV квартал | **1 401,2** | **96,1** | **143,4** |
| Январь-декабрь | **4 152,6** | **102,2** | **х** |
| 2021 г. |  |  |  |
| Январь | 443,2 | 137,8 | 66,4 |
| Февраль | 249,3 | 128,8 | 56,2 |
| Март | 434,9 | 98,6 | 174,4 |
| I квартал | **1 127,4** | **117,9** | **80,5** |
| Апрель | 166,7 | 95,9 | 38,3 |
| Май | 203,6 | 118,5 | 122,1 |
| Июнь | 542,9 | 115,0 | 266,7 |
| II квартал | **913,2** | **111,7** | **81,0** |
| *I полугодие* | *2 040,6* | *115,0* | *х* |
| Июль | 199,6 | 113,6 | 36,8 |
| Август | 279,4 | 151,8 | 140,0 |
| Сентябрь | 551,4 | 89,3 | 197,3 |
| III квартал | **1 030,4** | **105,5** | **112,8** |
| *Январь-сентябрь* | *3 071,0* | *111,6* | *х* |
| Октябрь | 300,5 | 91,3 | 54,5 |
| Ноябрь | 386,1 | 95,4 | 128,5 |
| Декабрь | 629,7 | 94,4 | 163,1 |
| IV квартал | **1 316,3** | **93,9** | **127,7** |
| *Январь-декабрь* | ***4 387,3*** | ***105,7*** | ***х*** |

Из общего объема введенного в 2021 году в эксплуатацию жилья 40,5% построено для граждан, состоящих на учете нуждающихся   
в улучшении жилищных условий (в 2020 году – также 40,5%), в том числе с государственной поддержкой – 30,4% (в 2020 году – 31,5%).

**Основные показатели по вводу в эксплуатацию жилья**

|  | 2021 г. | | Справочно 2020 г. в % к  2019 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| тыс. кв. м  общей  площади | в % к  2020 г. |
| **Введено в эксплуатацию жилья за счет  всех источников финансирования** | **4 387,3** | **105,7** | **102,2** |
| из них: |  |  |  |
| многоквартирных энергоэффективных  жилых домов | 2 412,4 | 105,0 | 109,8 |
| в сельских населенных пунктах и малых городских поселениях | 1 810,3 | 102,6 | 93,3 |
| в сельских населенных пунктах | 1 257,2 | 103,4 | 91,4 |
| индивидуальных жилых домов | 1 931,3 | 110,4 | 98,8 |
| для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий | 1 778,6 | 105,6 | 104,0 |
| из них осуществляющих жилищное строительство с государственной поддержкой | 1 335,1 | 102,2 | 112,1 |
| жилых домов (квартир) для многодетных семей | 929,6 | 102,5 | 119,7 |
| арендного жилья государственного,  частного жилищных фондов | 134,0 | 110,7 | 106,5 |
| многоквартирных жилых домов  с использованием электрической энергии  для целей отопления, горячего водоснабжения  и приготовления пищи | 110,6 | 178,7 | … |

**Ввод в эксплуатацию жилья по областям и г.Минску**

|  | Всего | | | В том числе с государственной поддержкой | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2021 г., тыс. кв. м общей площади | в % к  2020 г. | справочно 2020 г. в % к  2019 г. | 2021 г., тыс. кв. м общей площади | в % к  2020 г. | справочно 2020 г. в % к  2019 г. |
| **Республика Беларусь** | **4 387,3** | **105,7** | **102,2** | **1 335,1** | **102,2** | **112,1** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |  |
| Брестская | 629,5 | 96,7 | 94,9 | 300,7 | 94,8 | 109,8 |
| Витебская | 331,7 | 107,0 | 95,1 | 139,8 | 109,7 | 101,7 |
| Гомельская | 505,8 | 102,3 | 98,9 | 192,3 | 95,9 | 108,0 |
| Гродненская | 430,9 | 98,1 | 98,9 | 172,5 | 115,2 | 93,8 |
| г.Минск | 962,0 | 137,9 | 136,3 | 137,0 | 107,4 | 189,0 |
| Минская | 1 213,1 | 101,8 | 94,2 | 279,2 | 116,4 | 111,9 |
| Могилевская | 314,3 | 85,2 | 112,5 | 113,6 | 78,7 | 116,4 |

**Ввод в эксплуатацию жилья по источникам финансирования**

|  | 2021 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. кв. м общей площади | в % к  2020 г. | 2021 г. | справочно 2020 г. |
| **Введено в эксплуатацию  жилых домов** | **4 387,3** | **105,7** | **100** | **100** |
| из них за счет: |  |  |  |  |
| средств консолидированного бюджета | 217,5 | 80,4 | 5,0 | 6,5 |
| собственных средств организаций | 481,8 | 171,5 | 11,0 | 6,8 |
| кредитов (займов) банков | 1 040,8 | 98,6 | 23,7 | 25,4 |
| из них льготных кредитов | 207,2 | 96,1 | 4,7 | 5,2 |
| собственных средств населения | 2 409,9 | 106,7 | 54,9 | 54,4 |

**Ввод в эксплуатацию объектов социальной сферы**

|  | 2021 г. | 2021 г. в % к  2020 г. | Справочно 2020 г. в % к  2019 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| Амбулаторно-поликлинические организации, посещений в смену | 1 886 | 62,4 | 121,2 |
| Больничные организации, коек | 613 | 144,6 | 145,2 |
| Учреждения общего среднего образования, ученических мест | 8 328 | 266,9 | 36,8 |
| Учреждения дошкольного образования, мест | 3 069 | 74,0 | 247,8 |

**6.3. Подрядная деятельность**

В 2021 году **объем подрядных работ по виду деятельности «Строительство»** выполнен на сумму 12,7 млрд. рублей, или в сопоставимых ценах 86% к уровню 2020 года.

**Объем подрядных работ**

|  | Объем  подрядных работ, млн. руб. (в текущих ценах) | В сопоставимых ценах | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| в % к соответствую-щему периоду предыдущего года | в % к  предыдущему  периоду | |
| **2020 г.** |  |  | |  |
| Январь | 769,8 | 105,9 | | 60,6 |
| Февраль | 832,0 | 112,6 | | 113,9 |
| Март | 1 132,8 | 114,3 | | 134,7 |
| **I квартал** | **2 734,6** | **111,3** | | **78,1** |
| Апрель | 1054,6 | 100,2 | | 90,8 |
| Май | 1153,4 | 107,5 | | 109,0 |
| Июнь | 1221,0 | 103,2 | | 104,6 |
| **II квартал** | **3 429,0** | **103,6** | | **122,8** |
| *I полугодие* | *6**163,6* | *106,6* | | *х* |
| Июль | 1197,0 | 107,3 | | 95,5 |
| Август | 1153,5 | 96,4 | | 95,0 |
| Сентябрь | 1204,0 | 89,4 | | 104,2 |
| **III квартал** | **3 554,5** | **97,1** | | **99,1** |
| *Январь-сентябрь* | *9**718,1* | *102,8* | | *х* |
| Октябрь | 1153,8 | 89,5 | | 95,7 |
| Ноябрь | 1063,7 | 92,8 | | 92,1 |
| Декабрь | 1124,9 | 81,5 | | 105,9 |
| IV квартал | **3 342,4** | **87,6** | | **93,4** |
| Январь-декабрь | **13 060,4** | **98,4** | | **х** |
| **2021 г.** |  |  | |  |
| Январь | 678,8 | 79,5 | | 57,7 |
| Февраль | 649,1 | 70,9 | | 103,8 |
| Март | 880,1 | 79,5 | | 133,2 |
| **I квартал** | **2 208,0** | **76,7** | | **66,4** |
| Апрель | 1 038,9 | 91,3 | | 112,7 |
| Май | 1 107,3 | 84,5 | | 103,3 |
| Июнь | 1 209,8 | 88,7 | | 106,5 |
| **II квартал** | **3 356,0** | **88,1** | | **143,2** |
| *I полугодие* | *5 564,0* | *83,4* | | *х* |
| Июль | 1 190,7 | 87,4 | | 94,4 |
| Август | 1 169,7 | 86,1 | | 95,8 |
| Сентябрь | 1 285,1 | 85,6 | | 108,6 |
| **III квартал** | **3 645,6** | **86,4** | | **99,4** |
| *Январь-сентябрь* | *9 209,5* | *84,7* | | *х* |
| Октябрь | 1 133,7 | 84,4 | | 90,0 |
| Ноябрь | 1 123,9 | 90,8 | | 97,6 |
| Декабрь | 1 250,8 | 93,6 | | 110,9 |
| IV квартал | **3 508,3** | **89,6** | | **95,5** |
| *Январь-декабрь* | ***12 717,8*** | ***86,0*** | | ***х*** |

**Индексы объема подрядных работ**

*(в % к соответствующему периоду предыдущего года; в сопоставимых ценах)*

**Объем подрядных работ по областям и г.Минску**

|  | 2021 г. | | В сопоставимых ценах | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  итогу | 2021 г.  в % к 2020 г. | справочно 2020 г.  в % к 2019 г. |
| **Республика Беларусь** | **12 717,8** | **100** | **86,0** | **98,4** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |
| Брестская | 1 414,0 | 11,1 | 85,4 | 97,1 |
| Витебская | 1 082,0 | 8,5 | 90,7 | 91,8 |
| Гомельская | 1 516,8 | 11,9 | 89,0 | 100,4 |
| Гродненская | 1 156,4 | 9,1 | 86,9 | 95,0 |
| г.Минск | 4 358,1 | 34,3 | 85,7 | 100,8 |
| Минская | 2 217,7 | 17,4 | 80,9 | 98,6 |
| Могилевская | 972,9 | 7,6 | 88,8 | 98,8 |

В 2021 году общий объем ремонтных работ выполнен   
на сумму 2,8 млрд. рублей (22,2% от общего объема подрядных работ),   
или в сопоставимых ценах 89,6% к уровню 2020 года.

**6.4. Финансовые результаты деятельности  
организаций строительства**

**Основные финансовые результаты организаций строительства**

|  | Январь- ноябрь 2020 г. | Январь- ноябрь 2021 г. | Январь-ноябрь 2021 г. в % к январю-ноябрю 2020 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 10 823,2 | 11 130,2 | 102,8 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 8 528,5 | 8 941,9 | 104,8 |
| Прибыль, убыток (-) от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 1 046,6 | 993,9 | 95,0 |
| Прибыль, убыток (-) до налогообложения,  млн. руб. | 812,1 | 971,8 | 119,7 |
| Чистая прибыль, убыток (-), млн. руб. | 663,3 | 865,6 | 130,5 |
| Рентабельность реализованной продукции, товаров, работ, услуг, % | 12,3 | 11,1 | х |
| Рентабельность продаж, % | 9,7 | 8,9 | х |
| Количество убыточных организаций, единиц | 119 | 206 | 173,1 |
| Удельный вес убыточных организаций  в общем количестве организаций, % | 14,2 | 24,6 | х |
| Сумма чистого убытка убыточных организаций, млн. руб. | 96,0 | 148,8 | 155,0 |
| Сумма чистого убытка на одну убыточную организацию, тыс. руб. | 806,7 | 722,1 | 89,5 |

**Состояние расчетов организаций строительства**

|  | На 1 декабря 2021 г. | В % к | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 января 2021 г. | 1 ноября 2021 г. |
| **Суммарная задолженность, млн. руб.** | **7 968,5** | **39,8** | **102,0** |
| из нее просроченная | 951,7 | 112,8 | 100,3 |
| Удельный вес просроченной суммарной задолженности в общей суммарной задолженности, % | 11,9 | x | x |
| Соотношение суммарной задолженности  и выручки от реализации продукции, товаров, работ, услуг, % | 71,6 | х | х |
| *Справочно: на 1 декабря 2020 г.* | *185,4* | *х* | *х* |
| ***Кредиторская задолженность, млн. руб.*** | ***6 211,8*** | ***113,0*** | ***103,1*** |
| из нее: |  |  |  |
| по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению | 264,2 | 80,7 | 114,5 |
| в % к кредиторской задолженности | 4,3 | х | х |
| за топливно-энергетические ресурсы | 27,1 | 97,2 | 99,9 |
| в % к кредиторской задолженности | 0,4 | х | х |
| Удельный вес кредиторской задолженности  в общей суммарной задолженности, % | 78,0 | х | х |
| Просроченная кредиторская задолженность,  млн. руб. | 676,7 | 111,5 | 99,3 |
| из нее: |  |  |  |
| по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению | 41,5 | 90,9 | 86,2 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 6,1 | х | х |
| за топливно-энергетические ресурсы | 19,5 | 91,9 | 101,5 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 2,9 | х | х |
| Удельный вес просроченной кредиторской задолженности в общей сумме кредиторской задолженности, % | 10,9 | х | х |
| Удельный вес просроченной кредиторской задолженности в общей сумме просроченной суммарной задолженности, % | 71,1 | х | х |
| Внешняя кредиторская задолженность, млн. руб. | 918,7 | 79,8 | 101,3 |
| в % к кредиторской задолженности | 14,8 | х | х |
| Внешняя просроченная кредиторская задолженность, млн. руб. | 20,8 | 127,6 | 99,0 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 3,1 | х | х |
| Удельный вес внешней просроченной кредиторской задолженности в общей сумме внешней кредиторской задолженности, % | 2,3 | х | х |
| ***Задолженность по кредитам и займам,  млн. руб.*** | ***1 756,7*** | ***12,1*** | ***98,1*** |
| в % к суммарной задолженности | 22,0 | х | х |
| Просроченная задолженность по кредитам  и займам, млн. руб. | 275,0 | 116,1 | 102,9 |
| в % к задолженности по кредитам  и займам | 15,7 | х | х |
| в % к суммарной просроченной задолженности | 28,9 | х | х |
| **Дебиторская задолженность, млн. руб.** | **3 728,3** | **113,4** | **100,4** |
| из нее просроченная | 558,8 | 112,9 | 100,9 |
| Удельный вес просроченной дебиторской задолженности в общей сумме дебиторской задолженности, % | 15,0 | х | х |
| Внешняя дебиторская задолженность, млн. руб. | 847,3 | 75,6 | 100,6 |
| в % к дебиторской задолженности | 22,7 | х | х |
| Внешняя просроченная дебиторская задолженность, млн. руб. | 35,3 | 162,3 | 115,1 |
| в % к просроченной дебиторской задолженности | 6,3 | х | х |
| Удельный вес внешней просроченной дебиторской задолженности в общей сумме внешней дебиторской задолженности, % | 4,2 | х | х |