

## II.4. ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ И СТРОИТЕЛЬСТВО

### 4.1. Инвестиции в основной капитал

В январе-июле 2012 г. использовано 73,1 трлн. рублей **инвестиций в основной капитал**, что в сопоставимых ценах составляет 82,3% к уровню января-июля 2011 г.

За этот период **строительно-монтажные работы** выполнены на 35,7 трлн. рублей, что в сопоставимых ценах на 15,9% меньше, чем в январе-июле 2011 г.

Основные показатели использования инвестиций и ввод в эксплуатацию жилья представлены данными в таблице:

	Январь-июль 2012 г., млрд. руб. (в текущих ценах)	В том числе июль 2012 г.	В сопоставимых ценах			
			январь-июль 2012 г. в % к январю-июлю 2011 г.	июль 2012 г. в % к июлю 2011 г.	июню 2012 г.	справочно январь-июль 2011 г. в % к январю-июлю 2010 г.
Инвестиции в основной капитал	73 127,1	11 809,0	82,3	89,2	69,8	124,2
строительно-монтажные работы (включая работы по монтажу оборудования)	35 679,7	5 615,1	84,1	87,9	65,6	122,2
затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств	30 865,9	5 281,4	76,4	90,4	82,3	134,4
Ввод в эксплуатацию жилья за счет всех источников финансирования, тыс. кв. м общей площади	2 640,8	176,7	94,1	97,9	22,4	82,8
в том числе в сельских населенных пунктах и малых городских поселениях	951,4	84,5	83,6	92,0	46,9	81,4
в сельских населенных пунктах	598,8	53,6	81,3	83,0	46,7	80,9

Основными причинами сложившихся результатов использования инвестиций в основной капитал являются высокая база января-июля 2011 г. и существенное сокращение объемов инвестиций в жилищное строительство.

Динамику инвестиций характеризуют следующие данные:

	Инвестиции в основной капитал, млрд. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
<b>2011 г.</b>			
Январь	3 102,5	137,7	38,4
Февраль	3 496,3	128,4	115,0
Март	5 467,3	123,6	154,7
<b>I квартал</b>	<b>12 066,1</b>	<b>126,9</b>	<b>64,7</b>
Апрель	4 831,9	118,4	84,3
Май	6 972,2	148,5	136,3
Июнь	8 680,7	110,2	111,4

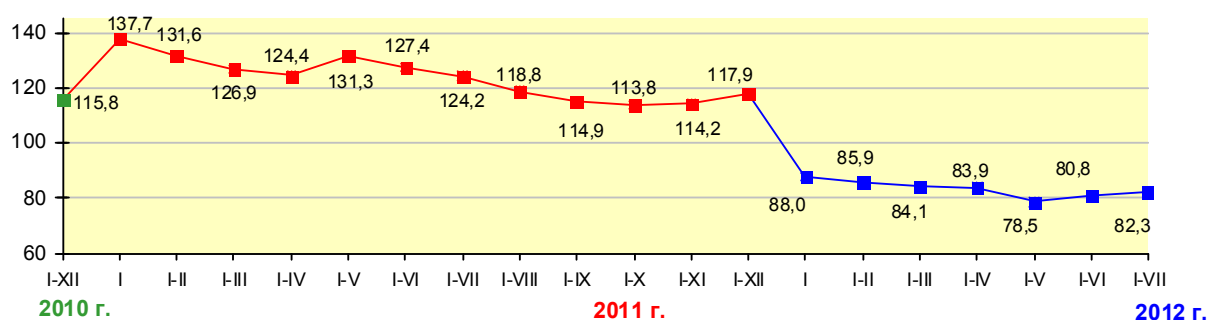
**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ И СТРОИТЕЛЬСТВО**

	Инвестиции в основной капитал, млрд. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду преды- дущего года	в % к предыдущему периоду
<b>II квартал</b>	<b>20 484,8</b>	<b>125,3</b>	<b>150,2</b>
<i>I полугодие</i>	<i>32 550,9</i>	<i>127,4</i>	<i>x</i>
Июль	6 629,8	108,1	71,1
<i>Январь-июль</i>	<i>39 180,7</i>	<i>124,2</i>	<i>x</i>
Август	6 336,4	90,8	89,6
Сентябрь	9 076,7	92,6	133,8
<b>III квартал</b>	<b>22 042,9</b>	<b>97,1</b>	<b>85,7</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>54 593,8</i>	<i>114,9</i>	<i>x</i>
Октябрь	9 693,0	103,5	91,9
Ноябрь	11 784,3	111,0	108,4
Декабрь	22 593,8	115,3	178,7
<b>IV квартал</b>	<b>44 071,1</b>	<b>113,2</b>	<b>146,9</b>
<b>Январь-декабрь</b>	<b>98 664,9</b>	<b>117,9</b>	<b>x</b>
<b>2012 г.</b>			
Январь	6 099,5	88,0	30,3
Февраль	6 872,9	83,9	110,7
Март	10 525,0	81,3	150,9
<b>I квартал</b>	<b>23 497,4</b>	<b>84,1</b>	<b>50,2</b>
Апрель	9 219,8	83,4	85,3
Май	12 080,4	67,5	112,6
Июнь	16 520,5	88,0	147,6
<b>II квартал</b>	<b>37 820,7</b>	<b>78,8</b>	<b>140,5</b>
<i>I полугодие</i>	<i>61 318,1</i>	<i>80,8</i>	<i>x</i>
Июль	11 809,0	89,2	69,8
<i>Январь-июль</i>	<i>73 127,1</i>	<i>82,3</i>	<i>x</i>

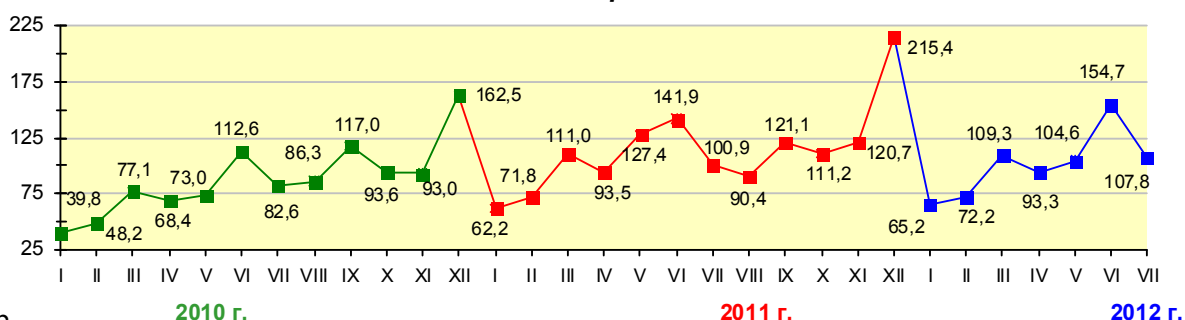
**Динамика инвестиций в основной капитал**

*в сопоставимых ценах;*

*в % к соответствующему периоду предыдущего года*



*в % к декабрю 2009 г.*



Выполнение прогноза по инвестициям в основной капитал по областям и г. Минску характеризуется следующими данными:

	Использовано за январь- июль 2012 г., млрд. руб. (в текущих ценах)	В том числе за июль 2012 г.	В сопоставимых ценах				
			по прогнозу <sup>1)</sup> на 2012 г.	фактически			<u>справочно</u> январь- июль 2011 г. в % к январю- июлю 2010 г.
				январь- июль 2012 г. в % к январю- июлю 2011 г.	июль 2012 г. в % к		
					июлю 2011 г.	июню 2012 г.	
Республика Беларусь	73 127,1	11 809,0	96-97	82,3	89,2	69,8	124,2
Области:							
Брестская	7 720,2	1 340,5	92-93	60,6	68,9	88,6	104,2
Витебская	6 710,6	1 019,5	96-97	78,8	73,0	60,6	109,1
Гомельская	10 218,5	1 502,9	96-97	83,6	95,4	52,6	119,6
Гродненская	8 861,4	1 447,6	99-100	90,8	83,6	75,2	133,8
г. Минск	17 253,6	2 860,7	98-99	98,7	141,0	70,9	120,7
Минская	14 092,1	2 501,2	99-100	75,8	83,2	90,9	149,8
Могилевская	8 192,2	1 126,8	99-100	87,2	78,4	52,8	133,2

В январе-июле 2012 г. **инвестиции на приобретение машин, оборудования, транспортных средств** составили 30,9 трлн. рублей, или 42,2% общего объема инвестиций (прогноз на 2012 год – 42%) и 76,4% к уровню января-июля 2011 г. На долю импортных машин, оборудования, транспортных средств приходится 53,1% этих инвестиций. Из импортного оборудования 31,5% приобретено на территории Республики Беларусь.

Данные о затратах на приобретение машин, оборудования, транспортных средств за январь-июль 2012 г. приведены в таблице:

	Затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств					
	всего			в том числе импортных		из импортных приобретено на территории Республики Беларусь, %
	млрд. руб. (в текущих ценах)	удельный вес в общем объеме инвестиций, %		млрд. руб. (в текущих ценах)	удельный вес в общем объеме машин, оборудования, транспортных средств, %	
		по прогнозу на 2012 г. <sup>1)</sup>	фактически			
Республика Беларусь	30 865,9	42	42,2	16 387,0	53,1	31,5
Области:						
Брестская	2 997,0	37	38,8	1 309,5	43,7	41,7
Витебская	3 293,6	45	49,1	1 798,8	54,6	20,8
Гомельская	4 099,0	44	40,1	2 420,2	59,0	20,1
Гродненская	3 625,2	39	40,9	2 278,9	62,9	19,0
г. Минск	7 572,9	42	43,9	4 035,1	53,3	55,8
Минская	5 791,2	45	41,1	2 657,9	45,9	26,6
Могилевская	3 482,2	44	42,5	1 883,5	54,1	19,6

<sup>1)</sup> По постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 30 декабря 2011 г. № 1779.

В январе-июле 2012 г. организациями государственной формы собственности использовано 30,4 трлн. рублей инвестиций в основной капитал, или 73,3% к январю-июлю 2011 г., в том числе организациями республиканской собственности – 15,1 трлн. рублей (81,4%), коммунальной собственности – 15,3 трлн. рублей инвестиций (66,8%).

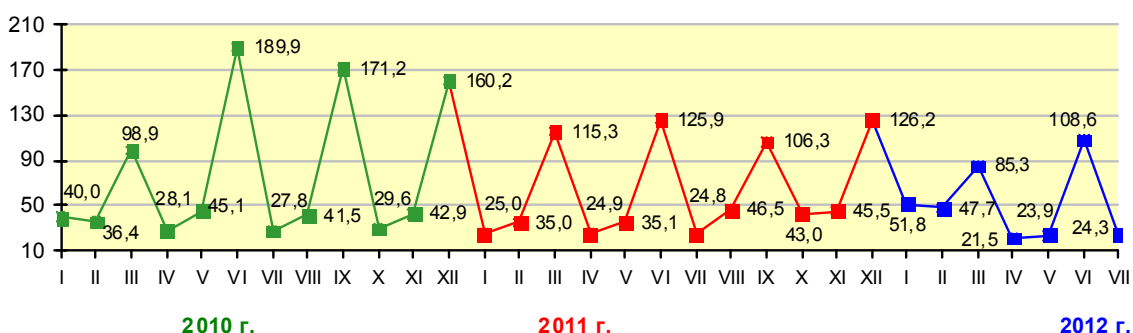
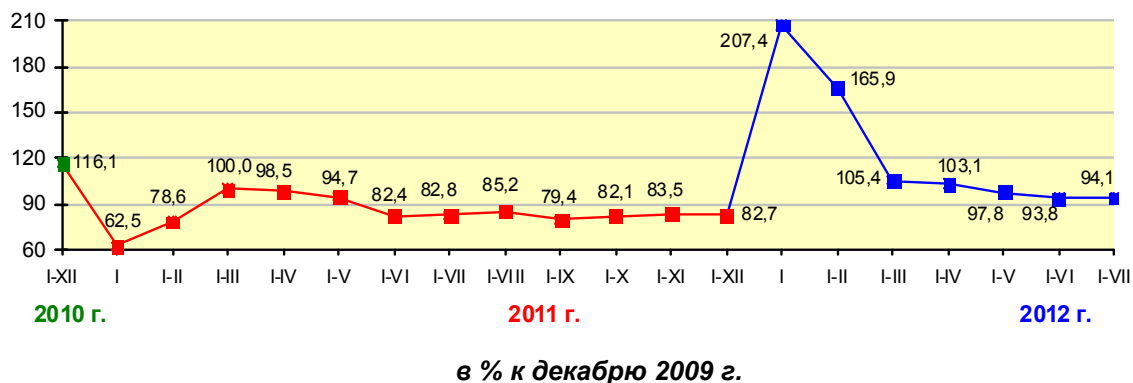
#### 4.2. Жилищное строительство

В январе-июле 2012 г. на жилищное строительство использовано 11,6 трлн. рублей инвестиций, что составляет 15,8% к их общему объему и 66,8% к уровню января-июля 2011 г. На строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры к районам жилой застройки использовано 1,9 трлн. рублей инвестиций в основной капитал, или 85,4% к предусмотренному объему на 2012 год.

Динамика ввода в эксплуатацию жилья представлена следующими данными:

	Тыс. кв. м общей площади	В % к	
		соответствующему периоду преды- дущего года	предыдущему периоду
<b>2011 г.</b>			
Январь	181,8	62,5	15,6
Февраль	254,7	96,3	140,1
Март	838,7	116,6	в 3,3р.
<b>I квартал</b>	<b>1 275,2</b>	<b>100,0</b>	<b>75,4</b>
Апрель	181,3	88,8	21,6
Май	255,6	77,9	141,0
Июнь	915,2	66,3	в 3,6р.
<b>II квартал</b>	<b>1 352,1</b>	<b>70,7</b>	<b>106,0</b>
<i>I полугодие</i>	<i>2 627,3</i>	<i>82,4</i>	<i>x</i>
Июль	180,4	89,2	19,7
<i>Январь-июль</i>	<i>2 807,7</i>	<i>82,8</i>	<i>x</i>
Август	337,9	111,9	187,2
Сентябрь	773,2	62,1	228,8
<b>III квартал</b>	<b>1 291,5</b>	<b>73,8</b>	<b>95,5</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>3 918,8</i>	<i>79,4</i>	<i>x</i>
Октябрь	312,5	145,2	40,4
Ноябрь	330,9	106,1	105,9
Декабрь	917,9	78,8	277,3
<b>IV квартал</b>	<b>1 561,3</b>	<b>92,3</b>	<b>120,9</b>
<b>Январь-декабрь</b>	<b>5 480,1</b>	<b>82,7</b>	<b>x</b>
<b>2012 г.</b>			
Январь	377,0	207,4	41,1
Февраль	346,9	136,2	92,0
Март	620,5	74,0	178,9
<b>I квартал</b>	<b>1 344,4</b>	<b>105,4</b>	<b>86,1</b>
Апрель	156,5	86,3	25,2
Май	173,8	68,0	111,1
Июнь	789,4	86,3	в 4,5р.
<b>II квартал</b>	<b>1 119,7</b>	<b>82,8</b>	<b>83,3</b>
<i>I полугодие</i>	<i>2 464,1</i>	<i>93,8</i>	<i>x</i>
Июль	176,7	97,9	22,4
<i>Январь-июль</i>	<i>2 640,8</i>	<i>94,1</i>	<i>x</i>

**Динамика ввода в эксплуатацию жилья  
в % к соответствующему периоду предыдущего года**



В январе-июле 2012 г. организациями всех форм собственности построено 32,6 тыс. новых квартир (в январе-июле 2011 г. – 34,4 тыс.). Введено в эксплуатацию 2 640,8 тыс. квадратных метров общей площади жилья, что составляет 62,9% к предусмотренному заданию на год и 94,1% к уровню января-июля 2011 г.

Данные о выполнении заданий по вводу в эксплуатацию общей площади жилых домов по областям и г. Минску приводятся в таблице:

	Задание на 2012 г. <sup>1)</sup> , тыс. кв. м	Январь-июль 2012 г.			Справочно январь-июль 2011 г. в % к январю-июлю 2010 г.
		введено, тыс. кв. м	в % к заданию	в % к январю-июлю 2011 г.	
Республика Беларусь	4 200	2 640,8	62,9	94,1	82,8
Области:					
Брестская	610	488,3	80,0	92,4	89,0
Витебская	400	214,7	53,7	82,7	75,1
Гомельская	570	330,2	57,9	77,0	88,3
Гродненская	520	328,2	63,1	92,9	76,8
г. Минск	1 000	497,0	49,7	134,0	81,9
Минская	720	594,2	82,5	99,0	88,1
Могилевская	380	188,2	49,5	70,6	71,8

<sup>1)</sup> По постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 30 декабря 2011 г. № 1788.

Выполнение заданий по вводу в эксплуатацию общей площади жилых домов в сельских населенных пунктах и малых городских поселениях характеризуется следующими данными:

	Задание <sup>1)</sup> на 2012 г., тыс. кв. м	Январь-июль 2012 г.			Справочно январь-июль 2011 г. в % к январю-июлю 2010 г.
		введено, тыс. кв. м	в % к заданию	в % к январю-июлю 2011 г.	
Республика Беларусь	1 035	951,4	91,9	83,6	81,4
Области:					
Брестская	120	172,5	143,8	77,3	90,0
Витебская	90	95,2	105,8	90,8	67,0
Гомельская	180	78,1	43,4	64,0	76,1
Гродненская	80	88,6	110,7	82,6	74,9
Минская	510	449,8	88,2	99,7	87,0
Могилевская	55	67,2	122,1	51,9	75,3

В январе-июле 2012 г. для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, введено в эксплуатацию 1 507,9 тыс. квадратных метров общей площади, или 57,1% от общего объема введенного жилья. По сравнению с январем-июлем 2011 г. ввод в эксплуатацию жилья для этой категории граждан уменьшился на 293,6 тыс. квадратных метров.

Выполнение заданий по вводу в эксплуатацию общей площади жилых домов для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, по областям и г. Минску за январь-июль 2012 г. характеризуется следующими данными:

	Для граждан, осуществляющих жилищное строительство с государственной поддержкой			В многоквартирных жилых домах в городах		
	задание на 2012 г. <sup>1)</sup> , тыс. кв. м	введено, тыс. кв. м	в % к заданию	задание на 2012 г. <sup>1)</sup> , тыс. кв. м	введено, тыс. кв. м	в % к заданию
Республика Беларусь	2 310,8	1 394,2	60,3	1 831,0	1 106,7	60,4
Области:						
Брестская	313,3	302,0	96,4	153,6	205,9	134,0
Витебская	204,7	144,0	70,3	156,0	119,3	76,5
Гомельская	323,7	200,8	62,0	206,0	159,6	77,5
Гродненская	294,9	221,7	75,2	248,0	181,3	73,1
г. Минск	629,3	172,8	27,5	768,0	204,2	26,6
Минская	349,4	263,8	75,5	106,4	165,1	155,2
Могилевская	195,5	89,1	45,6	193,0	71,3	36,9

<sup>1)</sup> По постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 30 декабря 2011 г. № 1788.

В сельских населенных пунктах введено в эксплуатацию 598,8 тыс. квадратных метров общей площади жилья, или 22,7% от общего ввода по республике (в январе-июле 2011 г. – 26,2 %).

Ввод в эксплуатацию общей площади жилых домов в сельских населенных пунктах характеризуется следующими данными:

	Январь-июль 2012 г.		<u>Справочно</u> январь-июль 2011 г. в % к январю-июлю 2010 г.
	введено, тыс. кв. м	в % к январю-июлю 2011 г.	
Республика Беларусь	598,8	81,3	80,9
Области:			
Брестская	103,9	79,9	84,9
Витебская	36,9	70,0	67,4
Гомельская	46,7	56,8	79,5
Гродненская	34,1	74,5	58,1
Минская	335,9	93,7	88,9
Могилевская	41,3	60,7	71,9

#### 4.3. Подрядная деятельность

В январе-июле 2012 г. объем подрядных работ по виду деятельности "Строительство" выполнен на 33,8 трлн. рублей, что в сопоставимых ценах составляет 80,1% к уровню января-июля 2011 г.

Динамика объема подрядных работ представлена следующими данными:

	Млрд. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в% к соответствующему периоду преды- дущего года	в % к предыдущему периоду
<b>2011 г.</b>			
Январь	1 842,1	131,0	79,5
Февраль	1 884,6	120,1	107,8
Март	2 315,8	117,1	122,5
<b>I квартал</b>	<b>6 042,5</b>	<b>121,7</b>	<b>84,3</b>
Апрель	2 729,7	115,0	105,9
Май	3 048,5	114,1	109,8
Июнь	3 402,2	105,9	105,4
<b>II квартал</b>	<b>9 180,4</b>	<b>111,3</b>	<b>134,4</b>
<i>I полугодие</i>	<i>15 222,9</i>	<i>115,6</i>	<i>x</i>
Июль	3 230,7	102,1	86,7
<i>Январь-июль</i>	<i>18 453,6</i>	<i>113,3</i>	<i>x</i>
Август	3 506,5	99,8	101,1
Сентябрь	3 622,4	87,9	95,0
<b>III квартал</b>	<b>10 359,6</b>	<b>96,1</b>	<b>91,2</b>

## ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ И СТРОИТЕЛЬСТВО

	Млрд. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду преды- дущего года	в % к предыдущему периоду
<i>Январь-сентябрь</i>	25 582,5	107,9	х
Октябрь	3 751,1	89,7	93,0
Ноябрь	4 023,8	86,0	96,7
Декабрь	6 484,5	90,9	95,2
<b>IV квартал</b>	<b>14 259,4</b>	<b>88,6</b>	<b>86,6</b>
<b>Январь-декабрь</b> <b>2012 г.</b>	<b>39 841,9</b>	<b>106,7</b>	<b>х</b>
Январь	3 482,0	85,2	76,1
Февраль	3 266,1	70,9	93,8
Март	4 132,5	77,2	125,0
<b>I квартал</b>	<b>10 880,6</b>	<b>77,7</b>	<b>75,9</b>
Апрель	4 529,8	75,2	105,2
Май	5 801,1	79,7	120,4
Июнь	6 261,9	78,9	102,7
<b>II квартал</b>	<b>16 592,8</b>	<b>78,1</b>	<b>136,6</b>
<i>I полугодие</i>	27 473,4	78,0	х
Июль	6 327,1	90,7	97,2
<b>Январь-июль</b>	<b>33 800,5</b>	<b>80,1</b>	<b>х</b>

Выполнение прогноза по объему подрядных работ по формам собственности характеризуется следующими данными:

	Млрд. руб. (в текущих ценах)				В сопоставимых ценах		
	по прогнозу на 2012 г. <sup>1)</sup>	факти- чески за январь- июль 2012 г.	в % к		по прогнозу на 2012 г. <sup>1)</sup>	январь- июль 2012 г. в % к январю- июлю 2011 г.	справочно январь-июль 2011 г. в % к январю- июлю 2010 г.
			прогнозу	итогу			
Объем подрядных работ	62 243- 62 836	33 800,5	54,3-53,8	100	94,5-95,4	80,1	113,3
в том числе:							
государственная собственность	14 257- 14 411	5 851,4	41,0-40,6	17,3	92,5-93,5	71,2	107,4
частная собственность	47 986,3- 48 425,3	27 598,4	57,5-57,0	81,7	100,3-101,2	82,8	114,4
иностранная собственность	х	350,7	х	1,0	х	91,8	246,4
Из общего объема – за пределами республики	396	307,7	77,7	0,9	180,0	в 3,2р.	67,6

<sup>1)</sup> По постановлению Министерства экономики Республики Беларусь от 15 февраля 2012 г. № 14.



Данные о выполненном объеме подрядных работ по областям и г. Минску приводятся в таблице:

	В текущих ценах		В сопоставимых ценах	
	фактически за январь-июль 2012 г., млрд. руб.	в % к итогу	январь-июль 2012 г. в % к январю-июлю 2011 г.	справочно январь-июль 2011 г. в % к январю-июлю 2010 г.
Республика Беларусь	33 800,5	100	80,1	113,3
Области:				
Брестская	3 886,6	11,5	68,9	108,9
Витебская	2 698,8	8,0	76,8	100,8
Гомельская	4 118,1	12,2	70,9	114,3
Гродненская	4 015,1	11,9	85,3	112,1
г. Минск	11 061,7	32,7	86,9	122,6
Минская	5 193,2	15,3	87,1	111,0
Могилевская	2 827,0	8,4	75,1	107,0

Удельный вес ремонтных работ в общем объеме подрядных работ в январе-июле 2012 г. составил 10,4% (в январе-июле 2011 г. – 9,8%). Ремонт жилых зданий в объеме ремонтных работ составил 16,2% (в январе-июле 2011 г. – 17,3%).

Данные об объемах капитального и текущего ремонта по областям и г. Минску представлены в следующей таблице:

	Январь-июль 2012 г., млрд. руб. (в текущих ценах)				Январь-июль 2012 г. в % к январю-июлю 2011 г. (в сопоставимых ценах)	
	капитальный ремонт		текущий ремонт			
	всего	в том числе жилых зданий	всего	в том числе жилых зданий	капитальный ремонт	текущий ремонт
Республика Беларусь	1 252,0	384,0	1 516,5	63,2	75,6	91,5
Области:						
Брестская	112,0	19,4	189,2	5,0	73,0	104,1
Витебская	148,8	18,9	247,8	8,4	96,8	99,1
Гомельская	169,8	46,0	275,6	11,2	71,4	83,1
Гродненская	146,3	56,2	166,4	6,7	87,2	100,7
г. Минск	403,0	182,6	235,0	16,7	69,9	90,9
Минская	122,0	14,5	229,1	10,0	52,7	77,0
Могилевская	150,1	46,4	173,4	5,2	103,8	95,8

#### 4.4. Экспорт и импорт строительных услуг

По методологии платежного баланса экспорт строительных услуг за I полугодие 2012 г. составил 135 млн. долларов США, что на 44,2% больше, чем за I полугодие 2011 г. Импортировано строительных услуг на сумму 248,8 млн. долларов, что в 2,4 раза больше, чем за I полугодие 2011 г. Сальдо внешней торговли строительными услугами за I полугодие 2012 г. сложилось отрицательным в размере 113,8 млн. долларов (в I полугодии 2011 г. величина отрицательного сальдо составляла 11,7 млн. долларов).

#### 4.5. Финансовые результаты деятельности организаций строительства

Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг организаций строительства за I полугодие 2012 г. по сравнению с I полугодием 2011 г. увеличилась в 1,8 раза при росте цен на строительно-монтажные работы в 2,2 раза (по данным Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь). Выручка от реализации за июнь составила 5,9 трлн. рублей, или на 8,4% больше, чем за май.

Данные об основных финансовых результатах организаций строительства приведены в таблице:

	I полугодие 2011 г.	I полугодие 2012 г.	I полугодие 2012 г. в % к I полугодию 2011 г.
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млрд. руб.	15 022,9	26 503,9	176,4
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, млрд. руб.	12 621,6	21 554,1	170,8
Прибыль, убыток (-) от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млрд. руб.	781,6	1 680,9	215,0
Прибыль, убыток (-) до налогообложения, млрд. руб.	686,3	1 344,4	195,9
Чистая прибыль, убыток (-), млрд. руб.	487,1	1 051,4	215,8
Рентабельность реализованной продукции, товаров, работ, услуг, %	6,2	7,8	x
Рентабельность продаж, %	5,2	6,3	x
Количество убыточных организаций, единиц	130	119	91,5
Удельный вес убыточных организаций в общем количестве организаций, %	9,4	8,6	x
Сумма чистого убытка убыточных организаций, млрд. руб.	73,3	150,6	205,5

Состояние расчетов организаций строительства характеризуется следующими данными:

	На 1 июля 2012 г.	В % к	
		1 января 2012 г.	1 июля 2011 г.
<b>Кредиторская задолженность, млрд. руб.</b>	<b>12 306,4</b>	<b>134,8</b>	<b>170,6</b>
из нее:			
по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению	1 073,7	156,9	226,8
в % к кредиторской задолженности	8,7	x	x
за топливно-энергетические ресурсы	19,4	71,3	162,2
в % к кредиторской задолженности	0,2	x	x
Просроченная кредиторская задолженность, млрд. руб.	1 008,2	118,7	158,6
из нее:			
по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению	10,1	159,1	190,7
в % к просроченной кредиторской задолженности	1,0	x	x
за топливно-энергетические ресурсы	7,0	152,9	183,0
в % к просроченной кредиторской задолженности	0,7	x	x
Удельный вес просроченной кредиторской задолженности в общей сумме кредиторской задолженности, %	8,2	x	x
Внешняя кредиторская задолженность, млрд. руб.	255,7	74,6	141,1
в % к кредиторской задолженности	2,1	x	x
Просроченная внешняя кредиторская задолженность, млрд. руб.	19,2	84,6	205,1
в % к просроченной кредиторской задолженности	1,9	x	x
Удельный вес просроченной внешней кредиторской задолженности в общей сумме внешней кредиторской задолженности, %	7,5	x	x
<b>Задолженность по кредитам и займам, млрд. руб.</b>	<b>4 518,9</b>	<b>102,0</b>	<b>122,5</b>
Просроченная задолженность по кредитам и займам, млрд. руб.	32,2	123,4	226,2
в % к задолженности по кредитам и займам	0,7	x	x
<b>Дебиторская задолженность, млрд. руб.</b>	<b>9 514,1</b>	<b>152,1</b>	<b>159,2</b>
из нее просроченная	1 183,3	138,5	141,4
Удельный вес просроченной дебиторской задолженности в общей сумме дебиторской задолженности, %	12,4	x	x
Внешняя дебиторская задолженность, млрд. руб.	242,6	240,0	в 3,7р.
в % к дебиторской задолженности	2,5	x	x
Просроченная внешняя дебиторская задолженность, млрд. руб.	28,6	92,3	258,6
в % к просроченной дебиторской задолженности	2,4	x	x
Удельный вес просроченной внешней дебиторской задолженности в общей сумме внешней дебиторской задолженности, %	11,8	x	x

На долю организаций строительства на 1 июля 2012 г. приходилось 7,7% всей просроченной кредиторской задолженности в республике. Просроченная кредиторская задолженность была меньше просроченной дебиторской задолженности на 14,8%.

#### 4.5. Финансовые результаты деятельности организаций строительства

Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг организаций строительства за I полугодие 2012 г. по сравнению с I полугодием 2011 г. увеличилась в 1,8 раза при росте цен на строительно-монтажные работы в 2,2 раза (по данным Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь). Выручка от реализации за июнь составила 5,9 трлн. рублей, или на 8,4% больше, чем за май.

Данные об основных финансовых результатах организаций строительства приведены в таблице:

	I полугодие 2011 г.	I полугодие 2012 г.	I полугодие 2012 г. в % к I полугодию 2011 г.
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млрд. руб.	15 022,9	26 503,9	176,4
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, млрд. руб.	12 621,6	21 554,1	170,8
Прибыль, убыток (-) от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млрд. руб.	781,6	1 680,9	215,0
Прибыль, убыток (-) до налогообложения, млрд. руб.	686,3	1 344,4	195,9
Чистая прибыль, убыток (-), млрд. руб.	487,1	1 051,4	215,8
Рентабельность реализованной продукции, товаров, работ, услуг, %	6,2	7,8	х
Рентабельность продаж, %	5,2	6,3	х
Количество убыточных организаций, единиц	130	119	91,5
Удельный вес убыточных организаций в общем количестве организаций, %	9,4	8,6	х
Сумма чистого убытка убыточных организаций, млрд. руб.	73,3	150,6	205,5

Состояние расчетов организаций строительства характеризуется следующими данными:

	На 1 июля 2012 г.	В % к	
		1 января 2012 г.	1 июля 2011 г.
<b>Кредиторская задолженность, млрд. руб.</b>	<b>12 306,4</b>	<b>134,8</b>	<b>170,6</b>
из нее:			
по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению	1 073,7	156,9	226,8
в % к кредиторской задолженности	8,7	х	х
за топливно-энергетические ресурсы	19,4	71,3	162,2
в % к кредиторской задолженности	0,2	х	х

	На 1 июля 2012 г.	В % к	
		1 января 2012 г.	1 июля 2011 г.
Просроченная кредиторская задолженность, млрд. руб.	1 008,2	118,7	158,6
из нее:			
по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению	10,1	159,1	190,7
в % к просроченной кредиторской задолженности	1,0	x	x
за топливно-энергетические ресурсы	7,0	152,9	183,0
в % к просроченной кредиторской задолженности	0,7	x	x
Удельный вес просроченной кредиторской задолженности в общей сумме кредиторской задолженности, %	8,2	x	x
Внешняя кредиторская задолженность, млрд. руб.	255,7	74,6	141,1
в % к кредиторской задолженности	2,1	x	x
Просроченная внешняя кредиторская задолженность, млрд. руб.	19,2	84,6	205,1
в % к просроченной кредиторской задолженности	1,9	x	x
Удельный вес просроченной внешней кредиторской задолженности в общей сумме внешней кредиторской задолженности, %	7,5	x	x
<b>Задолженность по кредитам и займам, млрд. руб.</b>	<b>4 518,9</b>	<b>102,0</b>	<b>122,5</b>
Просроченная задолженность по кредитам и займам, млрд. руб.	32,2	123,4	226,2
в % к задолженности по кредитам и займам	0,7	x	x
<b>Дебиторская задолженность, млрд. руб.</b>	<b>9 514,1</b>	<b>152,1</b>	<b>159,2</b>
из нее просроченная	1 183,3	138,5	141,4
Удельный вес просроченной дебиторской задолженности в общей сумме дебиторской задолженности, %	12,4	x	x
Внешняя дебиторская задолженность, млрд. руб.	242,6	240,0	в 3,7р.
в % к дебиторской задолженности	2,5	x	x
Просроченная внешняя дебиторская задолженность, млрд. руб.	28,6	92,3	258,6
в % к просроченной дебиторской задолженности	2,4	x	x
Удельный вес просроченной внешней дебиторской задолженности в общей сумме внешней дебиторской задолженности, %	11,8	x	x

На долю организаций строительства на 1 июля 2012 г. приходилось 7,7% всей просроченной кредиторской задолженности в республике. Просроченная кредиторская задолженность была меньше просроченной дебиторской задолженности на 14,8%.