6. СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

**6.1. Инвестиции в основной капитал**

В 2019 году использовано 27,8 млрд. рублей **инвестиций   
в основной капитал**, или в сопоставимых ценах 105,7% к уровню 2018 года.

**Инвестиции в основной капитал**

|  | Инвестиции  в основной капитал, млн. руб. (в текущих ценах) | В сопоставимых ценах | |
| --- | --- | --- | --- |
| в % к соответствую-щему периоду предыдущего года | в % к предыдущему  периоду |
| 2018 г. |  |  |  |
| Январь | 1 366,2 | 125,9 | 36,5 |
| Февраль | 1 388,1 | 121,8 | 103,2 |
| Март | 1 793,6 | 116,7 | 129,2 |
| I квартал | **4 547,9** | **120,8** | **59,7** |
| Апрель | 1 647,6 | 107,1 | 89,9 |
| Май | 1 897,7 | 108,9 | 114,0 |
| Июнь | 2 246,1 | 104,9 | 117,5 |
| II квартал | **5 791,5** | **106,8** | **124,7** |
| *I полугодие* | *10 339,4* | *112,4* | *х* |
| Июль | 1 912,1 | 105,7 | 83,5 |
| Август | 2 032,9 | 107,6 | 107,1 |
| Сентябрь | 2 397,1 | 104,3 | 113,6 |
| III квартал | **6 342,1** | **105,7** | **105,5** |
| *Январь-сентябрь* | *16 681,5* | *109,7* | *х* |
| Октябрь | 2 024,5 | 100,2 | 84,6 |
| Ноябрь | 2 258,0 | 101,0 | 109,6 |
| Декабрь | 4 040,5 | 98,6 | 178,6 |
| IV квартал | **8 322,9** | **99,6** | **126,9** |
| Январь-декабрь | **25 004,4** | **106,0** | **х** |
| 2019 г. |  |  |  |
| Январь | 1 443,5 | 92,0 | 35,4 |
| Февраль | 1 570,4 | 101,3 | 113,9 |
| Март | 2 225,3 | 117,9 | 143,4 |
| I квартал | **5 239,2** | **104,7** | **64,3** |
| Апрель | 2 049,6 | 113,0 | 88,5 |
| Май | 1 963,2 | 94,0 | 95,5 |
| Июнь | 2 664,5 | 108,9 | 133,4 |
| II квартал | **6 677,3** | **105,1** | **124,2** |
| *I полугодие* | *11 916,4* | *105,0* | *х* |
| Июль | 2 136,2 | 103,9 | 79,3 |
| Август | 2 314,6 | 106,5 | 108,4 |
| Сентябрь | 2 646,2 | 100,3 | 112,5 |
| III квартал | **7 097,1** | **103,3** | **103,5** |
| *Январь-сентябрь* | *19 013,5* | *104,3* | *х* |
| Октябрь | 2 540,7 | 115,3 | 97,9 |
| Ноябрь | 2 415,8 | 101,3 | 93,4 |
| Декабрь | 3 876,4 | 111,0 | 160,4 |
| IV квартал | **8 832,8** | **109,0** | **123,6** |
| *Январь-декабрь* | ***27 846,3*** | ***105,7*** | ***х*** |

**Индексы инвестиций в основной капитал**

*(в % к соответствующему периоду предыдущего года; в сопоставимых ценах)*

Инвестиции в основной капитал по областям и г.Минску

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Млн. руб.  (в текущих ценах) | | В сопоставимых ценах | | | |
| 2019 г. | декабрь 2019 г. | 2019 г. в % к  2018 г. | декабрь 2019 г. в % к | | справочно 2018 г. в % к  2017 г. |
| декабрю 2018 г. | ноябрю 2019 г. |
| **Республика Беларусь** | **27 846,3** | **3 876,4** | **105,7** | **111,0** | **160,4** | **106,0** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |  |
| Брестская | 3 109,3 | 360,0 | 106,0 | 101,6 | 128,5 | 108,2 |
| Витебская | 2 547,9 | 322,2 | 106,2 | 91,8 | 136,4 | 112,7 |
| Гомельская | 4 069,5 | 406,4 | 115,6 | 97,4 | 113,2 | 102,5 |
| Гродненская | 3 860,9 | 603,8 | 90,6 | 112,3 | 187,8 | 92,6 |
| г.Минск | 5 530,1 | 742,8 | 101,3 | 88,3 | 146,9 | 122,2 |
| Минская | 6 713,2 | 1 171,5 | 112,6 | 152,1 | 216,2 | 99,5 |
| Могилевская | 1 977,3 | 266,5 | 109,8 | 120,5 | 154,7 | 118,8 |

**Инвестиции в основной капитал по подчиненности организаций**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2019 г. | | В сопоставимых ценах | |
| млн. руб. (в текущих ценах) | в % к итогу | 2019 г. в % к  2018 г. | справочно 2018 г. в % к  2017 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **27 846,3** | **100** | **105,7** | **106,0** |
| в том числе по организациям: |  |  |  |  |
| подчиненным республиканским органам государственного управления и иным государственным организациям | 10 278,1 | 36,9 | 101,2 | 100,5 |
| подчиненным местным исполнительным  и распорядительным  органам | 7 375,1 | 26,5 | 108,4 | 110,5 |
| без ведомственной подчиненности | 10 193,1 | 36,6 | 108,5 | 109,3 |

**Инвестиции в основной капитал по элементам технологической структуры**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Млн. руб.  (в текущих ценах) | | В сопоставимых ценах | | | |
| 2019 г. | декабрь 2019 г. | 2019 г. в % к  2018 г. | декабрь 2019 г. в % к | | справочно 2018 г. в % к  2017 г. |
| декабрю 2018 г. | ноябрю 2019 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **27 846,3** | **3 876,4** | **105,7** | **111,0** | **160,4** | **106,0** |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| строительно-монтажные работы (включая работы  по монтажу оборудования) | 13 938,0 | 1 658,4 | 103,3 | 102,3 | 131,1 | 105,0 |
| затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств | 11 086,6 | 1 843,6 | 111,8 | 125,9 | 210,5 | 111,6 |
| прочие работы и затраты | 2 821,6 | 374,4 | 96,8 | 100,7 | 139,2 | 92,7 |

В 2019 году доля строительно-монтажных работ составила 50,1% общего объема инвестиций в основной капитал (в 2018 году – 49,4%).

Удельный вес затрат на приобретение машин, оборудования, транспортных средств в общем объеме инвестиций составил 39,8%   
(в 2018 году – 40,3%). На долю импортных машин, оборудования, транспортных средств приходилось 59,9% инвестиций, вложенных в активную часть основных средств (в 2018 году – 64,3%).

В 2019 году на реконструкцию и модернизацию действующих объектов основных средств направлено 6,6 млрд. рублей, или 23,8% общего объема инвестиций в основной капитал (в 2018 году – 25,4%).

Затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств   
по областям и г.Минску в 2019 году

|  | Всего | | В том числе импортных | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб. (в текущих ценах) | в % к общему объему инвестиций | млн. руб. (в текущих ценах) | в % к общему объему машин, оборудования, транспортных средств | из них приобретено  на территории Республики Беларусь, % |
| **Республика Беларусь** | **11 086,6** | **39,8** | **6 638,2** | **59,9** | **39,8** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |
| Брестская | 1 089,9 | 35,1 | 640,2 | 58,7 | 52,6 |
| Витебская | 976,8 | 38,3 | 626,9 | 64,2 | 36,1 |
| Гомельская | 1 574,1 | 38,7 | 773,5 | 49,1 | 33,8 |
| Гродненская | 1 566,4 | 40,6 | 1 172,7 | 74,9 | 20,8 |
| г.Минск | 2 573,4 | 46,5 | 1 505,2 | 58,5 | 61,5 |
| Минская | 2 383,6 | 35,5 | 1 343,4 | 56,4 | 37,9 |
| Могилевская | 896,0 | 45,3 | 549,8 | 61,4 | 25,1 |

**Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования**

|  | 2019 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  2018 г.  (в сопостави-мых ценах) | 2019 г. | справочно 2018 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **27 846,3** | **105,7** | **100** | **100** |
| в том числе за счет: |  |  |  |  |
| средств республиканского бюджета | 3 279,9 | 93,0 | 11,8 | 13,0 |
| средств местных бюджетов | 2 544,5 | 112,1 | 9,1 | 8,4 |
| собственных средств  организаций | 11 169,6 | 105,8 | 40,1 | 40,2 |
| заемных средств других организаций | 280,5 | 112,4 | 1,0 | 1,0 |
| иностранных инвестиций (без кредитов (займов) иностранных банков) | 1 376,1 | 122,9 | 4,9 | 4,5 |
| кредитов (займов) банков | 3 729,5 | 99,9 | 13,4 | 14,0 |
| льготных кредитов | 399,5 | 93,7 | 1,4 | 1,6 |
| кредитов (займов) иностранных банков | 316,0 | 61,0 | 1,1 | 1,9 |
| кредитов по иностранным кредитным линиям | 526,9 | 67,6 | 1,9 | 2,9 |
| собственных средств  населения | 2 985,5 | 102,2 | 10,7 | 11,7 |
| внебюджетных фондов | 99,4 | 87,1 | 0,4 | 0,4 |
| прочих источников | 2 381,4 | 129,2 | 8,6 | 6,7 |

**Инвестиции в основной капитал   
по видам экономической деятельности**

|  | 2019 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  2018 г.  (в сопостави-мых ценах) | 2019 г. | справочно 2018 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **27 846,3** | **105,7** | **100** | **100** |
| в том числе: |  |  |  |  |
| сельское, лесное и рыбное хозяйство | 3 251,5 | 107,8 | 11,7 | 11,2 |
| горнодобывающая промышленность | 1 081,2 | 166,4 | 3,9 | 2,4 |
| обрабатывающая промышленность | 6 376,8 | 109,8 | 22,9 | 22,5 |
| снабжение электроэнергией, газом, паром, горячей водой и кондиционированным воздухом | 3 037,8 | 96,9 | 10,9 | 11,8 |
| водоснабжение; сбор, обработка  и удаление отходов, деятельность  по ликвидации загрязнений | 462,1 | 114,6 | 1,7 | 1,5 |
| строительство | 382,9 | 121,7 | 1,4 | 1,3 |
| оптовая и розничная торговля; ремонт автомобилей и мотоциклов | 977,3 | 102,3 | 3,5 | 3,7 |
| транспортная деятельность, складирование, почтовая и курьерская деятельность | 2 603,3 | 103,1 | 9,3 | 9,7 |
| услуги по временному проживанию  и питанию | 130,9 | 68,0 | 0,5 | 0,7 |
| информация и связь | 761,7 | 90,6 | 2,7 | 3,2 |
| финансовая и страховая деятельность | 118,8 | 83,6 | 0,4 | 0,6 |
| операции с недвижимым имуществом1) | 6 285,7 | 105,8 | 22,6 | 22,4 |
| профессиональная, научная и техническая деятельность | 300,0 | 105,3 | 1,1 | 1,1 |
| деятельность в сфере административных и вспомогательных услуг | 163,2 | 103,4 | 0,6 | 0,6 |
| государственное управление | 456,3 | 113,7 | 1,6 | 1,5 |
| образование | 473,5 | 119,8 | 1,7 | 1,4 |
| здравоохранение и социальные услуги | 609,9 | 94,1 | 2,2 | 2,3 |
| творчество, спорт, развлечения  и отдых | 341,2 | 67,2 | 1,2 | 2,0 |
| предоставление прочих видов услуг | 32,4 | 124,7 | 0,1 | 0,1 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1)  Включая инвестиции, направленные на жилищное строительство.

На 1 января 2020 г. в незавершенном строительстве (без учета индивидуальных застройщиков и субъектов малого предпринимательства) находилось 6,8 тыс. объектов (на 1 января 2019 г. – 6,9 тыс. объектов).  
При этом строительство 52,3% объектов осуществлялось с превышением нормативных сроков продолжительности строительства. Временно приостановлено и законсервировано строительство 1 тыс. объектов.

**6.2. Жилищное строительство**

В 2019 году объем средств, вложенных в жилищное строительство, составил 5,3 млрд. рублей (19% к общему объему инвестиций в основной капитал), или в сопоставимых ценах 111,6% к 2018 году.

За истекший год в эксплуатацию **введено** 4 061,91) тыс. квадратных метров **жилья**, что составляет 102,4% к уровню 2018 года.

**Ввод в эксплуатацию жилья**

|  | Тыс. кв. м общей площади | В % к | |
| --- | --- | --- | --- |
| соответствующему периоду преды-дущего года | предыдущему  периоду |
| 2018 г. |  |  |  |
| Январь | 331,5 | 86,0 | 72,0 |
| Февраль | 214,9 | 83,6 | 64,8 |
| Март | 414,2 | 117,8 | 192,8 |
| I квартал | **960,6** | **96,6** | **95,3** |
| Апрель | 187,0 | 88,2 | 45,1 |
| Май | 172,2 | 80,4 | 92,1 |
| Июнь | 359,4 | 72,4 | 208,7 |
| II квартал | **718,5** | **77,9** | **74,8** |
| *I полугодие* | *1 679,1* | *87,6* | *х* |
| Июль | 159,4 | 88,8 | 44,4 |
| Август | 185,6 | 77,4 | 116,4 |
| Сентябрь | 511,9 | 113,8 | 275,8 |
| III квартал | **856,9** | **98,6** | **119,3** |
| *Январь-сентябрь* | *2 536,0* | *91,1* | *х* |
| Октябрь | 254,4 | 95,9 | 49,7 |
| Ноябрь | 291,5 | 103,5 | 114,5 |
| Декабрь | 884,9 | 192,1 | в 3р. |
| **IV квартал** | **1 430,8** | **142,0** | **167,0** |
| Январь-декабрь | **3 966,8** | **104,6** | **х** |
| 2019 г. |  |  |  |
| Январь | 284,9 | 85,9 | 32,2 |
| Февраль | 195,6 | 91,0 | 68,6 |
| Март | 391,1 | 94,4 | 200,0 |
| I квартал | **871,6** | **90,7** | **60,9** |
| Апрель | 193,7 | 103,6 | 49,5 |
| Май | 175,5 | 101,9 | 90,6 |
| Июнь | 464,2 | 129,2 | 264,5 |
| II квартал | **833,5** | **116,0** | **95,6** |
| *I полугодие* | *1 705,0* | *101,5* | *х* |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1)  Здесь и далее данные приведены с учетом 2,4 тыс. кв. метров общей площади жилья, введенного в эксплуатацию Посольством Республики Беларусь в Республике Казахстан.

|  | Тыс. кв. м общей площади | В % к | |
| --- | --- | --- | --- |
| соответствующему периоду преды-дущего года | предыдущему  периоду |
| Июль | 145,7 | 91,4 | 31,4 |
| Август | 212,5 | 114,5 | 145,8 |
| Сентябрь | 540,5 | 105,6 | 254,4 |
| III квартал | **898,7** | **104,9** | **107,8** |
| *Январь-сентябрь* | *2 603,7* | *102,7* | *х* |
| Октябрь | 278,7 | 109,5 | 51,6 |
| Ноябрь | 334,6 | 114,8 | 120,1 |
| Декабрь | 844,9 | 95,5 | 252,5 |
| IV квартал | **1 458,2** | **101,9** | **162,2** |
| *Январь-декабрь* | ***4 061,9*** | ***102,4*** | ***х*** |

Из общего объема введенного в 2019 году в эксплуатацию жилья 39,9% построено для граждан, состоящих на учете нуждающихся   
в улучшении жилищных условий (в 2018 году – 37,8%), в том числе с государственной поддержкой – 28,7% (в 2018 году – 25,2%).

**Основные показатели по вводу в эксплуатацию жилья**

|  | 2019 г. | | Справочно 2018 г. в % к  2017 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| тыс. кв. м  общей  площади | в % к  2018 г. |
| **Введено в эксплуатацию жилья за счет  всех источников финансирования** | **4 061,9** | **102,4** | **104,6** |
| из них: |  |  |  |
| в многоквартирных энергоэффективных  жилых домах | 2 081,8 | 110,8 | 119,0 |
| в сельских населенных пунктах и малых городских поселениях | 1 885,5 | 116,6 | 107,7 |
| в сельских населенных пунктах | 1 327,3 | 118,8 | 100,7 |
| индивидуальных жилых домов | 1 770,9 | 102,5 | 97,5 |
| для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий | 1 619,1 | 108,1 | 121,0 |
| из них осуществляющих жилищное строительство с государственной поддержкой | 1 165,0 | 116,6 | 170,1 |
| для предоставления гражданам на условиях договора найма жилого помещения коммерческого использования  государственного жилищного фонда | 113,7 | 90,7 | 110,5 |

**Ввод в эксплуатацию жилья по областям и г.Минску**

|  | Всего | | | В том числе с государственной поддержкой | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 г., тыс. кв. м общей площади | в % к  2018 г. | справочно 2018 г. в % к  2017 г. | 2019 г., тыс. кв. м общей площади | в % к  2018 г. | справочно 2018 г. в % к  2017 г. |
| **Республика Беларусь** | **4 061,9** | **102,4** | **104,6** | **1 165,0** | **116,6** | **170,1** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |  |
| Брестская | 685,8 | 108,1 | 105,9 | 288,8 | 113,8 | 184,5 |
| Витебская | 326,0 | 108,6 | 117,4 | 125,2 | 117,6 | 273,5 |
| Гомельская | 500,0 | 110,5 | 99,0 | 185,5 | 116,8 | 211,7 |
| Гродненская | 444,0 | 103,6 | 103,5 | 159,6 | 146,4 | 144,2 |
| г.Минск | 511,8 | 71,3 | 99,6 | 67,5 | 83,6 | 207,8 |
| Минская | 1 263,9 | 113,5 | 104,5 | 214,3 | 108,8 | 114,7 |
| Могилевская | 328,1 | 102,9 | 114,2 | 124,1 | 132,5 | 187,8 |

**Ввод в эксплуатацию жилья по источникам финансирования**

|  | 2019 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. кв. м общей площади | в % к  2018 г. | 2019 г. | справочно 2018 г. |
| **Введено в эксплуатацию  жилых домов** | **4 061,9** | **102,4** | **100** | **100** |
| из них за счет: |  |  |  |  |
| средств консолидированного бюджета | 197,9 | 102,2 | 4,9 | 4,9 |
| собственных средств организаций | 194,4 | 93,5 | 4,8 | 5,2 |
| кредитов (займов) банков | 1 089,1 | 124,5 | 26,8 | 22,0 |
| из них льготных кредитов | 306,2 | 80,5 | 7,5 | 9,6 |
| собственных средств населения | 2 212,8 | 94,0 | 54,5 | 59,4 |

**Ввод в эксплуатацию объектов социальной сферы**

|  | 2019 г. | 2019 г. в % к  2018 г. | Справочно 2018 г. в % к  2017 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| Амбулаторно-поликлинические организации, посещений в смену | 2 493 | в 3,7р. | 39,5 |
| Больничные организации, коек | 112 | 12,7 | 72,8 |
| Учреждения общего среднего образования, ученических мест | 8 401 | в 3р. | 107,6 |
| Учреждения дошкольного образования, мест | 1 675 | 59,8 | 104,1 |

**6.3. Подрядная деятельность**

В 2019 году **объем подрядных работ по виду деятельности «Строительство»** выполнен на сумму 11,5 млрд. рублей, или в сопоставимых ценах 100,1% к уровню 2018 года.

**Объем подрядных работ**

|  | Объем  подрядных работ, млн. руб. (в текущих ценах) | В сопоставимых ценах | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| в % к соответствую-щему периоду предыдущего года | в % к  предыдущему  периоду | |
| **2018 г.** |  |  | |  |
| Январь | 582,5 | 106,8 | | 65,2 |
| Февраль | 571,5 | 111,2 | | 103,9 |
| Март | 709,5 | 110,2 | | 124,2 |
| **I квартал** | **1 863,5** | **109,3** | | **74,0** |
| Апрель | 749,9 | 103,9 | | 102,1 |
| Май | 827,5 | 110,1 | | 108,7 |
| Июнь | 973,2 | 109,1 | | 114,2 |
| **II квартал** | **2 550,6** | **107,9** | | **132,3** |
| *I полугодие* | *4**414,1* | *108,5* | | *х* |
| Июль | 901,5 | 107,6 | | 90,9 |
| Август | 980,6 | 114,1 | | 108,3 |
| Сентябрь | 955,9 | 97,2 | | 94,5 |
| **III квартал** | **2 838,0** | **105,9** | | **105,2** |
| *Январь-сентябрь* | *7**252,1* | *107,5* | | *х* |
| Октябрь | 945,0 | 103,2 | | 100,3 |
| Ноябрь | 889,8 | 100,8 | | 92,3 |
| Декабрь | 987,4 | 95,8 | | 111,5 |
| IV квартал | **2 822,2** | **99,8** | | **97,5** |
| Январь-декабрь | **10 074,3** | **105,2** | | **х** |
| **2019 г.** |  |  | |  |
| Январь | 617,8 | 97,2 | | 61,0 |
| Февраль | 636,7 | 101,0 | | 108,1 |
| Март | 866,1 | 109,8 | | 134,8 |
| **I квартал** | **2 120,6** | **103,3** | | **75,1** |
| Апрель | 934,6 | 109,1 | | 102,5 |
| Май | 936,0 | 97,4 | | 97,4 |
| Июнь | 1 029,8 | 94,0 | | 109,0 |
| **II квартал** | **2 900,3** | **99,5** | | **128,5** |
| *I полугодие* | *5 020,9* | *101,3* | | *х* |
| Июль | 972,4 | 95,7 | | 93,4 |
| Август | 1 009,7 | 92,2 | | 102,3 |
| Сентябрь | 1 164,0 | 101,7 | | 112,7 |
| **III квартал** | **3 146,1** | **96,7** | | **103,8** |
| *Январь-сентябрь* | *8 167,0* | *99,5* | | *х* |
| Октябрь | 1 140,2 | 102,7 | | 98,8 |
| Ноябрь | 1 014,2 | 99,9 | | 87,9 |
| Декабрь | 1 159,8 | 102,5 | | 115,9 |
| IV квартал | **3 314,1** | **101,7** | | **103,8** |
| ***Январь-декабрь*** | ***11 481,1*** | ***100,1*** | | ***х*** |

**Индексы объема подрядных работ**

*(в % к соответствующему периоду предыдущего года; в сопоставимых ценах)*

**Объем подрядных работ по областям и г.Минску**

|  | 2019 г. | | В сопоставимых ценах | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  итогу | 2019 г.  в % к 2018 г. | справочно 2018 г.  в % к 2017 г. |
| **Республика Беларусь** | **11 481,1** | **100** | **100,1** | **105,2** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |
| Брестская | 1 330,1 | 11,6 | 102,7 | 109,0 |
| Витебская | 1 027,7 | 9,0 | 115,6 | 103,0 |
| Гомельская | 1 331,0 | 11,6 | 98,2 | 107,1 |
| Гродненская | 1 129,8 | 9,8 | 94,2 | 105,1 |
| г.Минск | 3 748,1 | 32,6 | 96,7 | 105,7 |
| Минская | 2 056,8 | 17,9 | 102,3 | 103,4 |
| Могилевская | 857,7 | 7,5 | 101,4 | 102,8 |

В 2019 году общий объем ремонтных работ выполнен на сумму 2,5 млрд. рублей (21,5% от общего объема подрядных работ), или   
в сопоставимых ценах 103,4% к уровню 2018 года.

**6.4. Финансовые результаты деятельности  
организаций строительства**

**Основные финансовые результаты организаций строительства**

|  | Январь-ноябрь 2018 г. | Январь- ноябрь 2019 г. | Январь-ноябрь 2019 г. в % к январю-ноябрю 2018 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 8 645,7 | 9 759,8 | 112,9 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 7 058,3 | 7 893,9 | 111,8 |
| Прибыль, убыток (-) от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 602,4 | 720,5 | 119,6 |
| Прибыль, убыток (-) до налогообложения,  млн. руб. | -141,7 | 682,5 | – |
| Чистая прибыль, убыток (-), млн. руб. | -228,5 | 562,2 | – |
| Рентабельность реализованной продукции, товаров, работ, услуг, % | 8,5 | 9,1 | х |
| Рентабельность продаж, % | 7,0 | 7,4 | х |
| Количество убыточных организаций, единиц | 179 | 155 | 86,6 |
| Удельный вес убыточных организаций  в общем количестве организаций, % | 19,8 | 17,2 | х |
| Сумма чистого убытка убыточных организаций, млн. руб. | 657,8 | 227,9 | 34,6 |
| Сумма чистого убытка на одну убыточную организацию, тыс. руб. | 3 674,8 | 1 470,3 | 40,0 |

**Состояние расчетов организаций строительства**

|  | На 1 декабря 2019 г. | В % к | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 января  2019 г. | 1 ноября 2019 г. |
| **Суммарная задолженность, млн. руб.** | **15 783,3** | **123,3** | **103,8** |
| из нее просроченная | 837,2 | 100,6 | 100,9 |
| Удельный вес просроченной суммарной задолженности в общей суммарной задолженности, % | 5,3 | x | x |
| Соотношение суммарной задолженности  и выручки от реализации продукции, товаров, работ, услуг, % | 161,7 | х | х |
| *Справочно: на 1 декабря 2018 г.* | *145,3* | *х* | *х* |
| ***Кредиторская задолженность, млн. руб.*** | ***4 620,6*** | ***141,7*** | ***103,1*** |
| из нее: |  |  |  |
| по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению | 287,1 | 121,4 | 125,2 |
| в % к кредиторской задолженности | 6,2 | х | х |
| за топливно-энергетические ресурсы | 22,3 | 149,1 | 103,7 |
| в % к кредиторской задолженности | 0,5 | х | х |
| Удельный вес кредиторской задолженности  в общей суммарной задолженности, % | 29,3 | х | х |
| Просроченная кредиторская задолженность,  млн. руб. | 609,9 | 103,7 | 100,9 |
| из нее: |  |  |  |
| по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению | 41,6 | 144,7 | 91,0 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 6,8 | х | х |
| за топливно-энергетические ресурсы | 14,9 | 165,0 | 103,9 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 2,4 | х | х |
| Удельный вес просроченной кредиторской задолженности в общей сумме кредиторской задолженности, % | 13,2 | х | х |
| Удельный вес просроченной кредиторской задолженности в общей сумме просроченной суммарной задолженности, % | 72,9 | х | х |
| Внешняя кредиторская задолженность, млн. руб. | 981,1 | 288,9 | 101,5 |
| в % к кредиторской задолженности | 21,2 | х | х |
| Внешняя просроченная кредиторская задолженность, млн. руб. | 18,3 | 119,3 | 105,0 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 3,0 | х | х |
| Удельный вес внешней просроченной кредиторской задолженности в общей сумме внешней кредиторской задолженности, % | 1,9 | х | х |
| ***Задолженность по кредитам и займам,  млн. руб.*** | ***11 162,7*** | ***117,0*** | ***104,0*** |
| в % к суммарной задолженности | 70,7 | х | х |
| Просроченная задолженность по кредитам  и займам, млн. руб. | 227,3 | 93,3 | 100,7 |
| в % к задолженности по кредитам и займам | 2,0 | х | х |
| в % к суммарной просроченной задолженности | 27,1 | х | х |
| **Дебиторская задолженность, млн. руб.** | **3 460,1** | **133,3** | **103,5** |
| из нее просроченная | 537,2 | 103,0 | 99,4 |
| Удельный вес просроченной дебиторской задолженности в общей сумме дебиторской задолженности, % | 15,5 | х | х |
| Внешняя дебиторская задолженность, млн. руб. | 1 147,2 | 197,5 | 105,1 |
| в % к дебиторской задолженности | 33,2 | х | х |
| Внешняя просроченная дебиторская задолженность, млн. руб. | 30,1 | 81,6 | 113,1 |
| в % к просроченной дебиторской задолженности | 5,6 | х | х |
| Удельный вес внешней просроченной дебиторской задолженности в общей сумме внешней дебиторской задолженности, % | 2,6 | х | х |