6. СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

**6.1. Инвестиции в основной капитал**

В 2020 году использовано 28,7 млрд. рублей **инвестиций в основной капитал**, или в сопоставимых ценах 93,2% к уровню 2019 года.

**Инвестиции в основной капитал**

|  | Инвестиции  в основной капитал, млн. руб. (в текущих ценах) | В сопоставимых ценах | |
| --- | --- | --- | --- |
| в % к соответствую-щему периоду предыдущего года | в % к предыдущему  периоду |
| 2019 г. |  |  |  |
| Январь | 1 443,5 | 92,0 | 35,4 |
| Февраль | 1 570,4 | 101,3 | 113,9 |
| Март | 2 225,3 | 117,9 | 143,4 |
| I квартал | **5 239,2** | **104,7** | **64,3** |
| Апрель | 2 049,6 | 113,0 | 88,5 |
| Май | 1 963,2 | 94,0 | 95,5 |
| Июнь | 2 664,5 | 108,9 | 133,4 |
| II квартал | **6 677,3** | **105,1** | **124,2** |
| *I полугодие* | *11 916,4* | *105,0* | *х* |
| Июль | 2 136,2 | 103,9 | 79,3 |
| Август | 2 314,6 | 106,5 | 108,4 |
| Сентябрь | 2 646,2 | 100,3 | 112,5 |
| III квартал | **7 097,1** | **103,3** | **103,5** |
| *Январь-сентябрь* | *19 013,5* | *104,3* | *х* |
| Октябрь | 2 540,7 | 115,3 | 97,9 |
| Ноябрь | 2 415,8 | 101,3 | 93,4 |
| Декабрь | 4 828,9 | 113,4 | 197,6 |
| IV квартал | **9** **785,4** | **111,4** | **136,8** |
| Январь-декабрь | **28** **798,9** | **106,6** | **х** |
| 2020 г. |  |  |  |
| Январь | 1 525,1 | 97,1 | 30,6 |
| Февраль | 1 794,4 | 105,8 | 124,5 |
| Март | 2 566,6 | 107,2 | 135,8 |
| I квартал | **5 886,1** | **104,0** | **59,1** |
| Апрель | 2 188,5 | 96,5 | 82,4 |
| Май | 2 187,6 | 102,4 | 100,7 |
| Июнь | 2 501,3 | 86,5 | 113,7 |
| II квартал | **6 877,4** | **94,4** | **112,2** |
| *I полугодие* | *12 763,5* | *98,6* | *х* |
| Июль | 2 479,5 | 104,5 | 95,7 |
| Август | 2 296,9 | 91,0 | 92,4 |
| Сентябрь | 2 919,4 | 95,2 | 123,4 |
| III квартал | **7 695,8** | **96,7** | **106,6** |
| *Январь-сентябрь* | *20 459,3* | *97,9* | *х* |
| Октябрь | 2 386,5 | 84,7 | 83,2 |
| Ноябрь | 2 420,8 | 90,2 | 101,9 |
| Декабрь | 3 449,2 | 78,0 | 140,9 |
| IV квартал | **8 256,5** | **83,4** | **106,9** |
| *Январь-декабрь* | ***28 715,8*** | ***93,2*** | ***х*** |

**Индексы инвестиций в основной капитал**

*(в % к соответствующему периоду предыдущего года; в сопоставимых ценах)*

Инвестиции в основной капитал по областям и г.Минску

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Млн. руб.  (в текущих ценах) | | В сопоставимых ценах | | | |
| 2020 г. | декабрь 2020 г. | 2020 г. в % к  2019 г. | декабрь 2020 г. в % к | | справочно 2019 г. в % к  2018 г. |
| декабрю 2019 г. | ноябрю 2020 г. |
| **Республика Беларусь** | **28 715,8** | **3 449,2** | **93,2** | **78,0** | **140,9** | **106,6** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |  |
| Брестская | 3 216,8 | 337,4 | 94,2 | 84,2 | 124,9 | 106,9 |
| Витебская | 2 801,4 | 402,1 | 99,9 | 121,4 | 179,7 | 106,1 |
| Гомельская | 4 142,9 | 432,0 | 92,5 | 96,9 | 136,4 | 115,6 |
| Гродненская | 3 531,4 | 477,3 | 82,2 | 67,6 | 143,6 | 91,9 |
| г.Минск | 5 567,8 | 672,5 | 91,1 | 76,7 | 160,3 | 102,3 |
| Минская | 7 430,1 | 801,3 | 100,5 | 62,1 | 110,9 | 114,0 |
| Могилевская | 2 007,1 | 320,1 | 88,0 | 85,0 | 201,8 | 110,6 |

**Инвестиции в основной капитал по подчиненности организаций**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2020 г. | | В сопоставимых ценах | |
| млн. руб. (в текущих ценах) | в % к итогу | 2020 г. в % к  2019 г. | справочно 2019 г. в % к  2018 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **28 715,8** | **100** | **93,2** | **106,6** |
| в том числе по организациям: |  |  |  |  |
| подчиненным республиканским органам государственного управления и иным государственным организациям | 10 224,1 | 35,6 | 91,0 | 100,9 |
| подчиненным местным исполнительным  и распорядительным  органам | 8 496,9 | 29,6 | 104,6 | 108,7 |
| без ведомственной подчиненности | 9 994,8 | 34,8 | 87,3 | 111,1 |

**Инвестиции в основной капитал по элементам технологической структуры**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Млн. руб.  (в текущих ценах) | | В сопоставимых ценах | | | |
| 2020 г. | декабрь  2020 г. | 2020 г. в % к  2019 г. | декабрь 2020 г. в % к | | справочно 2019 г. в % к  2018 г. |
| декабрю 2019 г. | ноябрю 2020 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **28 715,8** | **3 449,2** | **93,2** | **78,0** | **140,9** | **106,6** |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| строительно-монтажные работы (включая работы  по монтажу оборудования) | 15 318,6 | 1 608,6 | 101,4 | 87,6 | 114,2 | 103,9 |
| затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств | 10 436,2 | 1 515,9 | 83,6 | 70,3 | 193,6 | 113,1 |
| прочие работы и затраты | 2 960,9 | 324,8 | 91,5 | 72,6 | 126,4 | 97,7 |

В 2020 году доля строительно-монтажных работ составила 53,3% общего объема инвестиций в основной капитал (в 2019 году – 49,6%).

Удельный вес затрат на приобретение машин, оборудования, транспортных средств в общем объеме инвестиций составил 36,3% (в 2019 году –40%). На долю импортных машин, оборудования, транспортных средств приходилось 56,4% инвестиций, вложенных в активную часть основных средств (в 2019 году – 60,3%).

В 2020 году на реконструкцию и модернизацию действующих объектов основных средств направлено 6,8 млрд. рублей, или 23,8% общего объема инвестиций в основной капитал (в 2019 году – 24,2%).

Затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств   
по областям и г.Минску в 2020 году

|  | Всего | | В том числе импортных | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб. (в текущих ценах) | в % к общему объему инвестиций | млн. руб. (в текущих ценах) | в % к общему объему машин, оборудования, транспортных средств | из них приобретено  на территории Республики Беларусь, % |
| **Республика Беларусь** | **10 436,2** | **36,3** | **5 886,9** | **56,4** | **51,0** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |
| Брестская | 1 133,3 | 35,2 | 669,1 | 59,0 | 51,9 |
| Витебская | 957,9 | 34,2 | 551,9 | 57,6 | 45,7 |
| Гомельская | 1 219,3 | 29,4 | 567,7 | 46,6 | 38,6 |
| Гродненская | 1 175,3 | 33,3 | 762,4 | 64,9 | 37,8 |
| г.Минск | 2 344,0 | 42,1 | 1 384,3 | 59,1 | 67,5 |
| Минская | 2 786,2 | 37,5 | 1 493,9 | 53,6 | 54,6 |
| Могилевская | 810,1 | 40,4 | 447,6 | 55,2 | 32,2 |

**Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования**

|  | 2020 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  2019 г.  (в сопостави-мых ценах) | 2020 г. | справочно 2019 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **28 715,8** | **93,2** | **100** | **100** |
| в том числе за счет: |  |  |  |  |
| средств республиканского бюджета | 3 375,0 | 94,0 | 11,8 | 11,4 |
| средств местных бюджетов | 2 442,1 | 88,2 | 8,5 | 8,9 |
| собственных средств  организаций | 12 105,1 | 97,4 | 42,2 | 40,6 |
| заемных средств других организаций | 276,8 | 91,4 | 1,0 | 1,0 |
| иностранных инвестиций (без кредитов (займов) иностранных банков) | 834,5 | 54,1 | 2,9 | 5,2 |
| кредитов (займов) банков | 4 022,2 | 95,5 | 14,0 | 13,6 |
| льготных кредитов | 385,8 | 88,7 | 1,3 | 1,4 |
| кредитов (займов) иностранных банков | 182,3 | 44,3 | 0,6 | 1,3 |
| кредитов по иностранным кредитным линиям | 673,8 | 115,8 | 2,3 | 1,9 |
| собственных средств  населения | 3 338,9 | 104,5 | 11,6 | 10,4 |
| внебюджетных фондов | 114,6 | 101,5 | 0,4 | 0,4 |
| прочих источников | 2 206,5 | 82,5 | 7,7 | 8,7 |

**Инвестиции в основной капитал   
по видам экономической деятельности**

|  | 2020 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  2019 г.  (в сопостави-мых ценах) | 2020 г. | справочно 2019 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **28 715,8** | **93,2** | **100** | **100** |
| в том числе: |  |  |  |  |
| сельское, лесное и рыбное хозяйство | 3 698,5 | 101,8 | 12,9 | 11,8 |
| горнодобывающая промышленность | 1 199,4 | 100,2 | 4,2 | 3,7 |
| обрабатывающая промышленность | 6 713,6 | 95,7 | 23,4 | 22,7 |
| снабжение электроэнергией, газом, паром, горячей водой  и кондиционированным воздухом | 2 506,4 | 74,1 | 8,7 | 10,6 |
| водоснабжение; сбор,  обработка и удаление отходов, деятельность по ликвидации загрязнений | 483,0 | 94,5 | 1,7 | 1,7 |
| строительство | 391,4 | 90,9 | 1,4 | 1,4 |
| оптовая и розничная торговля; ремонт автомобилей  и мотоциклов | 1 091,1 | 94,3 | 3,8 | 3,8 |
| транспортная деятельность, складирование, почтовая  и курьерская деятельность | 2 130,6 | 73,7 | 7,4 | 9,5 |
| услуги по временному проживанию и питанию | 127,5 | 83,6 | 0,4 | 0,5 |
| информация и связь | 707,7 | 83,3 | 2,5 | 2,7 |
| финансовая и страховая деятельность | 195,3 | 150,2 | 0,7 | 0,4 |
| операции с недвижимым имуществом1) | 6 838,4 | 100,2 | 23,8 | 22,7 |
| профессиональная, научная  и техническая деятельность | 324,4 | 97,1 | 1,1 | 1,1 |
| деятельность в сфере административных  и вспомогательных услуг | 194,3 | 101,2 | 0,7 | 0,6 |
| государственное управление | 407,0 | 80,7 | 1,4 | 1,6 |
| образование | 535,5 | 102,5 | 1,9 | 1,6 |
| здравоохранение и социальные услуги | 857,0 | 126,5 | 3,0 | 2,2 |
| творчество, спорт, развлечения и отдых | 271,7 | 70,9 | 0,9 | 1,2 |
| предоставление прочих видов услуг | 43,2 | 124,1 | 0,2 | 0,1 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1)  Включая инвестиции, направленные на жилищное строительство.

На 1 января 2021 г. в незавершенном строительстве (без учета индивидуальных застройщиков и субъектов малого предпринимательства) находилось 6,3 тыс. объектов (на 1 января 2020 г. – 6,8 тыс. объектов).   
При этом строительство 51,3% объектов осуществлялось с превышением нормативных сроков продолжительности строительства. Временно приостановлено и законсервировано строительство 1 тыс. объектов.

**6.2. Жилищное строительство**

В 2020 году объем средств, вложенных в жилищное строительство, составил 5,8 млрд. рублей (20% к общему объему инвестиций   
в основной капитал), или в сопоставимых ценах 100,8% к 2019 году.

За истекший год в эксплуатацию **введено** 4 156 тыс. квадратных метров **жилья**, что составляет 102,3% к уровню 2019 года.

**Ввод в эксплуатацию жилья**

|  | Тыс. кв. м общей площади | В % к | |
| --- | --- | --- | --- |
| соответствующему периоду преды-дущего года | предыдущему  периоду |
| 2019 г. |  |  |  |
| Январь | 284,9 | 85,9 | 32,2 |
| Февраль | 195,6 | 91,0 | 68,6 |
| Март | 391,1 | 94,4 | 200,0 |
| I квартал | **871,6** | **90,7** | **60,9** |
| Апрель | 193,7 | 103,6 | 49,5 |
| Май | 175,5 | 101,9 | 90,6 |
| Июнь | 464,2 | 129,2 | 264,5 |
| II квартал | **833,5** | **116,0** | **95,6** |
| *I полугодие* | *1 705,0* | *101,5* | *х* |
| Июль | 145,7 | 91,4 | 31,4 |
| Август | 212,5 | 114,5 | 145,8 |
| Сентябрь | 540,5 | 105,6 | 254,4 |
| III квартал | **898,7** | **104,9** | **107,8** |
| *Январь-сентябрь* | *2 603,7* | *102,7* | *х* |
| Октябрь | 278,7 | 109,5 | 51,6 |
| Ноябрь | 335,0 | 114,9 | 120,2 |
| Декабрь | 844,8 | 95,5 | 252,2 |
| IV квартал | **1 458,5** | **101,9** | **162,3** |
| Январь-декабрь | **4 062,3** | **102,4** | **х** |
| 2020 г. |  |  |  |
| Январь | 321,6 | 112,9 | 38,1 |
| Февраль | 193,6 | 99,0 | 60,2 |
| Март | 441,3 | 112,8 | 228,0 |
| I квартал | **956,4** | **109,7** | **65,6** |
| Апрель | 173,9 | 89,8 | 39,4 |
| Май | 171,7 | 97,9 | 98,8 |
| Июнь | 472,3 | 101,7 | 275,0 |
| II квартал | **817,9** | **98,1** | **85,5** |
| *I полугодие* | *1 774,3* | *104,1* | *х* |
| Июль | 175,7 | 120,6 | 37,2 |
| Август | 184,0 | 86,6 | 104,7 |
| Сентябрь | 617,4 | 114,2 | в 3,4р. |
| III квартал | **977,1** | **108,7** | **119,5** |
| *Январь-сентябрь* | *2 751,5* | *105,7* | *х* |
| Октябрь | 329,2 | 118,1 | 53,3 |
| Ноябрь | 404,8 | 120,8 | 123,0 |
| Декабрь | 670,6 | 79,4 | 165,7 |
| IV квартал | **1 404,6** | **96,3** | **143,7** |
| *Январь-декабрь* | ***4 156,0*** | ***102,3*** | ***х*** |

Из общего объема введенного в 2020 году в эксплуатацию жилья 40,5% построено для граждан, состоящих на учете нуждающихся   
в улучшении жилищных условий (в 2019 году – 39,9%), в том числе   
с государственной поддержкой – 31,4% (в 2019 году – 28,7%).

**Основные показатели по вводу в эксплуатацию жилья**

|  | 2020 г. | | Справочно 2019 г. в % к  2018 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| тыс. кв. м  общей  площади | в % к  2019 г. |
| **Введено в эксплуатацию жилья за счет  всех источников финансирования** | **4 156,0** | **102,3** | **102,4** |
| из них: |  |  |  |
| многоквартирных энергоэффективных  жилых домов | 2 301,2 | 110,0 | 111,4 |
| в сельских населенных пунктах и малых городских поселениях | 1 763,9 | 93,3 | 117,0 |
| в сельских населенных пунктах | 1 215,2 | 91,4 | 119,0 |
| индивидуальных жилых домов | 1 748,9 | 98,8 | 102,5 |
| для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий | 1 683,5 | 104,0 | 108,1 |
| из них осуществляющих жилищное строительство с государственной поддержкой | 1 306,4 | 112,1 | 116,6 |
| жилых домов (квартир) для многодетных семей | 907,1 | 119,7 | 125,4 |
| арендного жилья государственного,  частного жилищных фондов | 121,1 | 106,5 | 90,7 |
| многоквартирных жилых домов  с использованием электрической энергии  для целей отопления, горячего водоснабжения  и приготовления пищи | 61,9 | … | … |

**Ввод в эксплуатацию жилья по областям и г.Минску**

|  | Всего | | | В том числе с государственной поддержкой | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 г., тыс. кв. м общей площади | в % к  2019 г. | справочно 2019 г. в % к  2018 г. | 2020 г., тыс. кв. м общей площади | в % к  2019 г. | справочно 2019 г. в % к  2018 г. |
| **Республика Беларусь** | **4 156,0** | **102,3** | **102,4** | **1 306,4** | **112,1** | **116,6** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |  |
| Брестская | 650,8 | 94,9 | 108,1 | 317,1 | 109,8 | 113,8 |
| Витебская | 310,1 | 95,1 | 108,6 | 127,4 | 101,7 | 117,6 |
| Гомельская | 494,4 | 98,9 | 110,5 | 200,4 | 108,0 | 116,8 |
| Гродненская | 439,5 | 98,9 | 103,7 | 149,8 | 93,8 | 146,4 |
| г.Минск | 701,3 | 137,0 | 71,3 | 127,5 | 189,0 | 83,6 |
| Минская | 1 191,0 | 94,2 | 113,5 | 239,8 | 111,9 | 108,8 |
| Могилевская | 369,0 | 112,5 | 102,9 | 144,4 | 116,4 | 132,5 |

**Ввод в эксплуатацию жилья по источникам финансирования**

|  | 2020 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. кв. м общей площади | в % к  2019 г. | 2020 г. | справочно 2019 г. |
| **Введено в эксплуатацию  жилых домов** | **4 156,0** | **102,3** | **100** | **100** |
| из них за счет: |  |  |  |  |
| средств консолидированного бюджета | 268,6 | 136,6 | 6,5 | 4,8 |
| собственных средств организаций | 279,4 | 133,1 | 6,7 | 5,2 |
| кредитов (займов) банков | 1 059,8 | 97,4 | 25,5 | 26,8 |
| из них льготных кредитов | 213,1 | 69,0 | 5,1 | 7,6 |
| собственных средств населения | 2 264,7 | 102,1 | 54,5 | 54,6 |

**Ввод в эксплуатацию объектов социальной сферы**

|  | 2020 г. | 2020 г. в % к  2019 г. | Справочно 2019 г. в % к  2018 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| Амбулаторно-поликлинические организации, посещений в смену | 2 778 | 111,4 | в 3,7р. |
| Больничные организации, коек | 424 | 145,2 | 33,0 |
| Учреждения общего среднего образования, ученических мест | 3 120 | 36,8 | в 3,1р. |
| Учреждения дошкольного образования, мест | 3 730 | 222,7 | 59,8 |

**6.3. Подрядная деятельность**

В 2020 году **объем подрядных работ по виду деятельности «Строительство»** выполнен на сумму 12,6 млрд. рублей, или в сопоставимых ценах 95,4% к уровню 2019 года.

**Объем подрядных работ**

|  | Объем  подрядных работ, млн. руб. (в текущих ценах) | В сопоставимых ценах | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| в % к соответствую-щему периоду предыдущего года | в % к  предыдущему  периоду | |
| **2019 г.** |  |  | |  |
| Январь | 656,4 | 102,1 | | 64,8 |
| Февраль | 676,5 | 106,1 | | 108,1 |
| Март | 920,5 | 115,3 | | 134,8 |
| **I квартал** | **2 253,4** | **108,5** | | **79,8** |
| Апрель | 992,5 | 114,5 | | 102,4 |
| Май | 993,1 | 102,2 | | 97,4 |
| Июнь | 1 093,4 | 98,7 | | 109,1 |
| **II квартал** | **3 079,0** | **104,5** | | **128,3** |
| *I полугодие* | *5 332,4* | *106,4* | | *х* |
| Июль | 1 031,2 | 100,3 | | 93,3 |
| Август | 1 070,6 | 96,6 | | 102,3 |
| Сентябрь | 1 237,1 | 106,9 | | 113,0 |
| **III квартал** | **3 339,0** | **101,4** | | **103,8** |
| *Январь-сентябрь* | *8 671,4* | *104,4* | | *х* |
| Октябрь | 1 211,6 | 107,9 | | 98,8 |
| Ноябрь | 1 076,1 | 104,7 | | 87,8 |
| Декабрь | 1 232,3 | 107,5 | | 116,0 |
| IV квартал | **3 520,0** | **106,8** | | **103,9** |
| Январь-декабрь | **12 191,3** | **105,1** | | **х** |
| **2020 г.** |  |  | |  |
| Январь | 744,2 | 102,6 | | 58,6 |
| Февраль | 804,2 | 109,1 | | 113,9 |
| Март | 1 097,2 | 110,9 | | 134,9 |
| **I квартал** | **2 645,6** | **107,9** | | **75,5** |
| Апрель | 1 021,2 | 97,2 | | 90,8 |
| Май | 1 118,6 | 104,4 | | 109,2 |
| Июнь | 1 184,8 | 100,3 | | 104,7 |
| **II квартал** | **3 324,7** | **100,6** | | **123,1** |
| *I полугодие* | *5 970,2* | *103,4* | | *х* |
| Июль | 1 161,7 | 104,3 | | 95,5 |
| Август | 1 120,0 | 93,7 | | 95,0 |
| Сентябрь | 1 164,5 | 86,6 | | 103,8 |
| **III квартал** | **3 446,3** | **94,3** | | **99,1** |
| *Январь-сентябрь* | *9 416,5* | *99,8* | | *х* |
| Октябрь | 1 119,5 | 87,0 | | 96,0 |
| Ноябрь | 1 031,3 | 90,1 | | 92,1 |
| Декабрь | 1 075,2 | 77,9 | | 104,4 |
| IV квартал | **3 226,1** | **87,4** | | **93,0** |
| *Январь-декабрь* | ***12 642,6*** | ***95,4*** | | ***х*** |

**Индексы объема подрядных работ**

*(в % к соответствующему периоду предыдущего года; в сопоставимых ценах)*

**Объем подрядных работ по областям и г.Минску**

|  | 2020 г. | | В сопоставимых ценах | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  итогу | 2020 г.  в % к 2019 г. | справочно 2019 г.  в % к 2018 г. |
| **Республика Беларусь** | **12 642,6** | **100** | **95,4** | **105,1** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |
| Брестская | 1 435,6 | 11,4 | 95,7 | 106,4 |
| Витебская | 1 029,9 | 8,1 | 89,7 | 118,4 |
| Гомельская | 1 491,5 | 11,8 | 99,2 | 101,3 |
| Гродненская | 1 185,9 | 9,4 | 93,2 | 97,5 |
| г.Минск | 4 174,5 | 33,0 | 94,4 | 103,4 |
| Минская | 2 348,5 | 18,6 | 97,9 | 108,4 |
| Могилевская | 976,7 | 7,7 | 97,4 | 105,2 |

В 2020 году общий объем ремонтных работ выполнен на сумму 2,7 млрд. рублей (21,7% от общего объема подрядных работ),   
или в сопоставимых ценах 88,8% к уровню 2019 года.

**6.4. Финансовые результаты деятельности  
организаций строительства**

**Основные финансовые результаты организаций строительства**

|  | Январь- ноябрь 2019 г. | Январь- ноябрь 2020 г. | Январь-ноябрь 2020 г. в % к январю-ноябрю 2019 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 9 617,4 | 10 662,6 | 110,9 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 7 821,0 | 8 480,3 | 108,4 |
| Прибыль, убыток (-) от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 660,9 | 952,0 | 144,0 |
| Прибыль, убыток (-) до налогообложения,  млн. руб. | 617,6 | -1 529,9 | – |
| Чистая прибыль, убыток (-), млн. руб. | 498,2 | -1 676,9 | – |
| Рентабельность реализованной продукции, товаров, работ, услуг, % | 8,5 | 11,2 | х |
| Рентабельность продаж, % | 6,9 | 8,9 | х |
| Количество убыточных организаций, единиц | 131 | 157 | 119,8 |
| Удельный вес убыточных организаций  в общем количестве организаций, % | 14,9 | 17,9 | х |
| Сумма чистого убытка убыточных организаций, млн. руб. | 203,0 | 2 370,4 | в 11,7р. |
| Сумма чистого убытка на одну убыточную организацию, тыс. руб. | 1 549,2 | 15 097,9 | в 9,7р. |

**Состояние расчетов организаций строительства**

|  | На 1 декабря 2020 г. | В % к | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 января 2020 г. | 1 ноября 2020 г. |
| **Суммарная задолженность, млн. руб.** | **19 770,3** | **123,4** | **98,0** |
| из нее просроченная | 868,9 | 111,6 | 100,6 |
| Удельный вес просроченной суммарной задолженности в общей суммарной задолженности, % | 4,4 | x | x |
| Соотношение суммарной задолженности  и выручки от реализации продукции, товаров, работ, услуг, % | 185,4 | х | х |
| *Справочно: на 1 декабря 2019 г.* | *161,7* | *х* | *х* |
| ***Кредиторская задолженность, млн. руб.*** | ***5 201,5*** | ***109,5*** | ***96,2*** |
| из нее: |  |  |  |
| по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению | 277,7 | 70,6 | 109,5 |
| в % к кредиторской задолженности | 5,3 | х | х |
| за топливно-энергетические ресурсы | 28,0 | 135,4 | 95,3 |
| в % к кредиторской задолженности | 0,5 | х | х |
| Удельный вес кредиторской задолженности  в общей суммарной задолженности, % | 26,3 | х | х |
| Просроченная кредиторская задолженность,  млн. руб. | 630,2 | 106,1 | 101,0 |
| из нее: |  |  |  |
| по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению | 48,9 | 122,8 | 90,0 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 7,8 | х | х |
| за топливно-энергетические ресурсы | 21,0 | 139,6 | 97,3 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 3,3 | х | х |
| Удельный вес просроченной кредиторской задолженности в общей сумме кредиторской задолженности, % | 12,1 | х | х |
| Удельный вес просроченной кредиторской задолженности в общей сумме просроченной суммарной задолженности, % | 72,5 | х | х |
| Внешняя кредиторская задолженность, млн. руб. | 1 009,5 | 95,3 | 100,01 |
| в % к кредиторской задолженности | 19,4 | х | х |
| Внешняя просроченная кредиторская задолженность, млн. руб. | 17,2 | 68,0 | 106,4 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 2,7 | х | х |
| Удельный вес внешней просроченной кредиторской задолженности в общей сумме внешней кредиторской задолженности, % | 1,7 | х | х |
| ***Задолженность по кредитам и займам,  млн. руб.*** | ***14 568,8*** | ***129,2*** | ***98,7*** |
| в % к суммарной задолженности | 73,7 | х | х |
| Просроченная задолженность по кредитам  и займам, млн. руб. | 238,7 | 129,2 | 99,8 |
| в % к задолженности по кредитам и займам | 1,6 | х | х |
| в % к суммарной просроченной задолженности | 27,5 | х | х |
| **Дебиторская задолженность, млн. руб.** | **3 552,1** | **113,4** | **99,0** |
| из нее просроченная | 524,9 | 102,0 | 98,3 |
| Удельный вес просроченной дебиторской задолженности в общей сумме дебиторской задолженности, % | 14,8 | х | х |
| Внешняя дебиторская задолженность, млн. руб. | 1 157,8 | 111,8 | 98,0 |
| в % к дебиторской задолженности | 32,6 | х | х |
| Внешняя просроченная дебиторская задолженность, млн. руб. | 23,1 | 85,3 | 102,0 |
| в % к просроченной дебиторской задолженности | 4,4 | х | х |
| Удельный вес внешней просроченной дебиторской задолженности в общей сумме внешней дебиторской задолженности, % | 2,0 | х | х |