6. СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

**6.1. Инвестиции в основной капитал**

В 2022 году использовано 27,8 млрд. рублей **инвестиций в основной капитал**, или в сопоставимых ценах 81% к уровню 2021 года.

**Инвестиции в основной капитал**

|  | Инвестиции  в основной капитал, млн. руб. (в текущих ценах) | В сопоставимых ценах | |
| --- | --- | --- | --- |
| в % к соответствую-щему периоду предыдущего года | в % к предыдущему  периоду |
| 2021 г. |  |  |  |
| Январь | 1 590,3 | 95,3 | 35,5 |
| Февраль | 1 766,9 | 87,8 | 117,2 |
| Март | 2 317,0 | 82,3 | 127,7 |
| I квартал | **5 674,2** | **87,4** | **61,5** |
| Апрель | 2 213,4 | 94,1 | 92,9 |
| Май | 2 165,0 | 91,5 | 96,6 |
| Июнь | 3 033,1 | 105,1 | 136,8 |
| II квартал | **7 411,6** | **97,5** | **125,7** |
| *I полугодие* | *13 085,8* | *92,9* | *х* |
| Июль | 2 385,5 | 86,6 | 76,5 |
| Август | 2 355,2 | 92,9 | 97,5 |
| Сентябрь | 2 967,3 | 90,4 | 123,3 |
| III квартал | **7 708,0** | **89,9** | **97,9** |
| *Январь-сентябрь* | *20 793,8* | *91,9* | *х* |
| Октябрь | 2 540,3 | 94,5 | 86,7 |
| Ноябрь | 2 922,7 | 110,1 | 115,3 |
| Декабрь | 4 785,5 | 97,2 | 160,0 |
| IV квартал | **10 248,6** | **99,7** | **131,6** |
| Январь-декабрь | **31 042,4** | **94,5** | **х** |
| 2022 г. |  |  |  |
| Январь | 1 779,8 | 100,5 | 36,1 |
| Февраль | 1 838,5 | 91,7 | 107,3 |
| Март | 2 478,2 | 91,1 | 130,1 |
| I квартал | **6 096,6** | **94,1** | **57,9** |
| Апрель | 2 002,8 | 78,4 | 79,4 |
| Май | 1 869,9 | 74,6 | 92,3 |
| Июнь | 2 490,9 | 71,8 | 131,2 |
| II квартал | **6 363,5** | **74,5** | **100,5** |
| *I полугодие* | *12 460,1* | *82,9* | *х* |
| Июль | 2 055,2 | 74,5 | 79,7 |
| Август | 2 168,6 | 80,4 | 105,0 |
| Сентябрь | 2 774,8 | 84,0 | 125,7 |
| III квартал | **6 998,7** | **79,9** | **104,1** |
| *Январь-сентябрь* | *19 458,8* | *81,8* | *х* |
| Октябрь | 2 319,8 | 81,9 | 85,7 |
| Ноябрь | 2 461,9 | 74,5 | 104,5 |
| Декабрь | 3 599,4 | 81,6 | 144,6 |
| IV квартал | **8 381,0** | **79,4** | **119,6** |
| *Январь-декабрь* | ***27 839,8*** | ***81,0*** | ***х*** |

**Индексы инвестиций в основной капитал**

*(в % к соответствующему периоду предыдущего года; в сопоставимых ценах)*

Инвестиции в основной капитал по областям и г.Минску

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Млн. руб.  (в текущих ценах) | | В сопоставимых ценах | | | |
| 2022 г. | декабрь  2022 г. | 2022 г. в % к  2021 г. | декабрь 2022 г. в % к | | справочно 2021 г. в % к  2020 г. |
| декабрю 2021 г. | ноябрю 2022 г. |
| **Республика Беларусь** | **27 839,8** | **3 599,4** | **81,0** | **81,6** | **144,6** | **94,5** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |  |
| Брестская | 3 797,4 | 451,5 | 89,7 | 84,8 | 126,8 | 105,7 |
| Витебская | 2 456,9 | 287,1 | 73,8 | 64,5 | 123,4 | 93,9 |
| Гомельская | 3 857,3 | 469,5 | 79,5 | 91,8 | 134,8 | 91,1 |
| Гродненская | 3 420,8 | 362,7 | 84,2 | 72,8 | 117,9 | 91,5 |
| г.Минск | 5 570,5 | 835,2 | 79,3 | 78,6 | 170,4 | 97,9 |
| Минская | 6 564,2 | 885,6 | 78,7 | 89,6 | 157,2 | 89,2 |
| Могилевская | 2 162,5 | 306,8 | 87,1 | 83,7 | 158,4 | 100,0 |

**Инвестиции в основной капитал по подчиненности организаций**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2022 г. | | В сопоставимых ценах | |
| млн. руб. (в текущих ценах) | в % к итогу | 2022 г. в % к  2021 г. | справочно 2021 г. в % к  2020 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **27 839,8** | **100** | **81,0** | **94,5** |
| в том числе по организациям: |  |  |  |  |
| подчиненным республиканским органам государственного управления и иным государственным организациям | 9 240,6 | 33,2 | 72,9 | 96,8 |
| подчиненным местным исполнительным  и распорядительным  органам | 9 258,5 | 33,3 | 92,4 | 92,4 |
| без ведомственной подчиненности | 9 340,7 | 33,6 | 80,1 | 93,9 |

**Инвестиции в основной капитал по элементам технологической структуры**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Млн. руб.  (в текущих ценах) | | В сопоставимых ценах | | | |
| 2022 г. | декабрь  2022 г. | 2022 г. в % к  2021 г. | декабрь 2022 г. в % к | | справочно 2021 г. в % к  2020 г. |
| декабрю 2021 г. | ноябрю 2022 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **27 839,8** | **3 599,4** | **81,0** | **81,6** | **144,6** | **94,5** |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| строительно-монтажные работы (включая работы  по монтажу оборудования) | 14 999,6 | 1 773,9 | 86,5 | 91,1 | 129,0 | 87,6 |
| затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств | 9 508,3 | 1 451,3 | 70,5 | 73,1 | 175,5 | 104,3 |
| прочие работы и затраты | 3 331,9 | 374,1 | 94,0 | 82,0 | 132,2 | 95,4 |

В 2022 году доля строительно-монтажных работ составила 53,9% общего объема инвестиций в основной капитал (в 2021 году – 49%).

Удельный вес затрат на приобретение машин, оборудования, транспортных средств в общем объеме инвестиций составил 34,2%   
(в 2021 году – 40,4%). На долю импортных машин, оборудования, транспортных средств приходилось 45,5% инвестиций, вложенных в активную часть основных средств (в 2021 году – 57,2%).

В 2022 году на реконструкцию и модернизацию действующих объектов основных средств направлено 6,8 млрд. рублей, или 24,4% общего объема инвестиций в основной капитал (в 2021 году – 23,6%).

Затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств   
по областям и г.Минску в 2022 году

|  | Всего | | В том числе импортных | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб. (в текущих ценах) | в % к общему объему инвестиций | млн. руб. (в текущих ценах) | в % к общему объему машин, оборудования, транспортных средств | из них приобретено  на территории Республики Беларусь, % |
| **Республика Беларусь** | **9 508,3** | **34,2** | **4 329,5** | **45,5** | **53,3** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |
| Брестская | 1 369,3 | 36,1 | 694,5 | 50,7 | 45,9 |
| Витебская | 824,0 | 33,5 | 377,6 | 45,8 | 53,9 |
| Гомельская | 1 131,9 | 29,3 | 447,9 | 39,6 | 49,2 |
| Гродненская | 1 148,0 | 33,6 | 603,1 | 52,5 | 46,4 |
| г.Минск | 2 083,2 | 37,4 | 1 040,3 | 49,9 | 67,0 |
| Минская | 2 189,8 | 33,4 | 841,5 | 38,4 | 52,9 |
| Могилевская | 757,3 | 35,0 | 321,1 | 42,4 | 45,1 |

**Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования**

|  | 2022 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  2021 г.  (в сопостави-мых ценах) | 2022 г. | справочно 2021 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **27 839,8** | **81,0** | **100** | **100** |
| в том числе за счет: |  |  |  |  |
| средств республиканского бюджета | 2 919,8 | 79,1 | 10,5 | 10,4 |
| средств местных бюджетов | 2 817,4 | 107,4 | 10,1 | 7,4 |
| собственных средств  организаций | 11 949,7 | 77,8 | 42,9 | 44,9 |
| заемных средств других организаций | 311,1 | 90,0 | 1,1 | 0,9 |
| иностранных инвестиций (без кредитов (займов) иностранных банков) | 950,3 | 87,8 | 3,4 | 3,2 |
| кредитов (займов) банков | 2 691,1 | 60,1 | 9,7 | 12,8 |
| льготных кредитов | 474,9 | 104,3 | 1,7 | 1,3 |
| кредитов (займов) иностранных банков | 138,1 | 32,2 | 0,5 | 1,2 |
| кредитов по иностранным кредитным линиям | 177,3 | 24,8 | 0,6 | 2,0 |
| собственных средств  населения | 4 003,1 | 99,8 | 14,4 | 12,0 |
| внебюджетных фондов | 174,8 | 113,6 | 0,6 | 0,4 |
| прочих источников | 2 022,5 | 76,0 | 7,3 | 7,9 |

**Инвестиции в основной капитал   
по видам экономической деятельности**

|  | 2022 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  2021 г.  (в сопостави-мых ценах) | 2022 г. | справочно 2021 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **27 839,8** | **81,0** | **100** | **100** |
| в том числе: |  |  |  |  |
| сельское, лесное и рыбное хозяйство | 4 413,7 | 92,9 | 15,9 | 14,0 |
| горнодобывающая промышленность | 755,8 | 64,9 | 2,7 | 3,3 |
| обрабатывающая промышленность | 5 005,4 | 69,6 | 18,0 | 21,1 |
| снабжение электроэнергией, газом, паром, горячей водой  и кондиционированным воздухом | 2 533,7 | 71,2 | 9,1 | 10,2 |
| водоснабжение; сбор,  обработка и удаление отходов, деятельность по ликвидации загрязнений | 660,9 | 109,7 | 2,4 | 1,7 |
| строительство | 332,3 | 90,9 | 1,2 | 1,1 |
| оптовая и розничная торговля; ремонт автомобилей  и мотоциклов | 846,3 | 73,6 | 3,0 | 3,5 |
| транспортная деятельность, складирование, почтовая  и курьерская деятельность | 1 642,8 | 55,2 | 5,9 | 8,8 |
| услуги по временному проживанию и питанию | 123,9 | 79,3 | 0,4 | 0,5 |
| информация и связь | 769,9 | 82,4 | 2,8 | 2,7 |
| финансовая и страховая деятельность | 150,0 | 84,3 | 0,5 | 0,5 |
| операции с недвижимым имуществом1) | 7 489,5 | 93,9 | 26,9 | 22,9 |
| профессиональная, научная  и техническая деятельность | 398,9 | 86,4 | 1,4 | 1,4 |
| деятельность в сфере административных  и вспомогательных услуг | 248,6 | 106,5 | 0,9 | 0,7 |
| государственное управление | 451,4 | 97,6 | 1,6 | 1,3 |
| образование | 490,0 | 69,5 | 1,8 | 2,0 |
| здравоохранение и социальные услуги | 997,3 | 86,7 | 3,6 | 3,3 |
| творчество, спорт, развлечения и отдых | 470,4 | 140,7 | 1,7 | 1,0 |
| предоставление прочих видов услуг | 58,9 | 134,5 | 0,2 | 0,1 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1)  Включая инвестиции, направленные на жилищное строительство.

На 1 января 2023 г. в незавершенном строительстве (без учета индивидуальных застройщиков и субъектов малого предпринимательства) находилось 4,3 тыс. объектов (на 1 января 2022 г. – 5,7 тыс. объектов). При этом строительство 29% объектов осуществлялось с превышением нормативных сроков продолжительности строительства. Временно приостановлено и законсервировано строительство 778 объектов.

**6.2. Жилищное строительство**

В 2022 году объем средств, вложенных в жилищное строительство, составил 6,3 млрд. рублей (22,6% к общему объему инвестиций в основной капитал), или в сопоставимых ценах 95,7% к 2021 году.

За истекший год в эксплуатацию **введено** 4 226,21) тыс. квадратных метров **жилья**, что составляет 96,3% к уровню 2021 года.

**Ввод в эксплуатацию жилья**

|  | Тыс. кв. м общей площади | В % к | |
| --- | --- | --- | --- |
| соответствующему периоду преды-дущего года | предыдущему  периоду |
| 2021 г. |  |  |  |
| Январь | 443,2 | 137,8 | 66,4 |
| Февраль | 249,3 | 128,8 | 56,2 |
| Март | 434,9 | 98,6 | 174,4 |
| I квартал | **1 127,4** | **117,9** | **80,5** |
| Апрель | 166,7 | 95,9 | 38,3 |
| Май | 203,6 | 118,5 | 122,1 |
| Июнь | 542,9 | 115,0 | 266,7 |
| II квартал | **913,2** | **111,7** | **81,0** |
| *I полугодие* | *2 040,6* | *115,0* | *х* |
| Июль | 199,6 | 113,6 | 36,8 |
| Август | 279,4 | 151,8 | 140,0 |
| Сентябрь | 551,4 | 89,3 | 197,3 |
| III квартал | **1 030,4** | **105,5** | **112,8** |
| *Январь-сентябрь* | *3 071,0* | *111,6* | *х* |
| Октябрь | 300,5 | 91,3 | 54,5 |
| Ноябрь | 386,1 | 95,4 | 128,5 |
| Декабрь | 629,6 | 94,4 | 163,1 |
| IV квартал | **1 316,1** | **93,9** | **127,7** |
| Январь-декабрь | **4 387,2** | **105,6** | **х** |
| 2022 г. |  |  |  |
| Январь | 399,6 | 90,2 | 63,5 |
| Февраль | 273,3 | 109,6 | 68,4 |
| Март | 404,8 | 93,1 | 148,1 |
| I квартал | **1 077,7** | **95,6** | **81,9** |
| Апрель | 210,3 | 126,1 | 52,0 |
| Май | 192,9 | 94,8 | 91,7 |
| Июнь | 431,9 | 79,6 | 223,9 |
| II квартал | **835,1** | **91,5** | **77,5** |
| *I полугодие* | *1 912,9* | *93,7* | *х* |
| Июль | 196,7 | 98,5 | 45,5 |
| Август | 209,5 | 75,0 | 106,5 |
| Сентябрь | 567,1 | 102,8 | 270,7 |
| III квартал | **973,2** | **94,4** | **116,5** |
| *Январь-сентябрь* | *2 886,1* | *94,0* | *х* |
| Октябрь | 276,5 | 92,0 | 48,8 |
| Ноябрь | 313,9 | 81,3 | 113,5 |
| Декабрь | 749,7 | 119,1 | 238,9 |
| IV квартал | **1 340,1** | **101,8** | **137,7** |
| *Январь-декабрь* | ***4 226,2*** | ***96,3*** | ***х*** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1) Здесь и далее данные приведены с учетом 11,1 тыс. кв. метров общей площади жилья, введенного в эксплуатацию Посольством Республики Беларусь в Российской Федерации.

Из общего объема введенного в 2022 году в эксплуатацию жилья 43,2% построено для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (в 2021 году – 40,5%), в том числе с государственной поддержкой – 32,9% (в 2021 году – 30,4%).

**Основные показатели по вводу в эксплуатацию жилья**

|  | 2022 г. | | Справочно 2021 г. в % к  2020 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| тыс. кв. м  общей  площади | в % к  2021 г. |
| **Введено в эксплуатацию жилья за счет  всех источников финансирования** | **4 226,2** | **96,3** | **105,6** |
| из них: |  |  |  |
| многоквартирных энергоэффективных  жилых домов | 2 307,6 | 95,7 | 105,0 |
| в сельских населенных пунктах и малых городских поселениях | 1 693,8 | 93,4 | 102,8 |
| в сельских населенных пунктах | 1 222,1 | 97,2 | 103,4 |
| индивидуальных жилых домов | 1 855,6 | 96,1 | 110,4 |
| для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий | 1 824,2 | 102,6 | 105,6 |
| из них осуществляющих жилищное строительство с государственной поддержкой | 1 390,1 | 104,1 | 102,2 |
| жилых домов (квартир) для многодетных семей | 874,3 | 94,1 | 102,5 |
| арендного жилья государственного,  частного жилищных фондов | 151,3 | 112,9 | 110,7 |
| жилых домов с использованием электрической энергии для целей отопления, горячего водоснабжения и приготовления пищи | 381,1 | … | … |
| из них многоквартирных жилых домов | 128,6 | 116,3 | 178,7 |

**Ввод в эксплуатацию жилья по областям и г.Минску**

|  | Всего | | | В том числе с государственной поддержкой | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 г., тыс. кв. м общей площади | в % к  2021 г. | справочно 2021 г. в % к  2020 г. | 2022 г., тыс. кв. м общей площади | в % к  2021 г. | справочно 2021 г. в % к  2020 г. |
| **Республика Беларусь** | **4 226,2** | **96,3** | **105,6** | **1 390,1** | **104,1** | **102,2** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |  |
| Брестская | 655,2 | 104,1 | 96,7 | 290,3 | 96,5 | 94,8 |
| Витебская | 306,0 | 92,3 | 107,0 | 120,2 | 86,0 | 109,7 |
| Гомельская | 521,7 | 103,1 | 102,3 | 216,5 | 112,6 | 95,9 |
| Гродненская | 477,5 | 110,8 | 98,1 | 191,1 | 110,8 | 115,2 |
| г.Минск | 891,0 | 92,6 | 137,9 | 237,6 | 173,4 | 107,4 |
| Минская | 1 033,6 | 85,2 | 101,8 | 240,5 | 86,2 | 116,4 |
| Могилевская | 330,0 | 105,0 | 85,2 | 94,0 | 82,7 | 78,7 |

**Ввод в эксплуатацию жилья по источникам финансирования**

|  | 2022 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. кв. м общей площади | в % к  2021 г. | 2022 г. | справочно 2021 г. |
| **Введено в эксплуатацию  жилых домов** | **4 226,2** | **96,3** | **100** | **100** |
| из них за счет: |  |  |  |  |
| средств консолидированного бюджета | 312,3 | 143,5 | 7,4 | 5,0 |
| собственных средств организаций | 267,3 | 55,5 | 6,3 | 11,0 |
| кредитов (займов) банков | 998,1 | 95,9 | 23,6 | 23,7 |
| из них льготных кредитов | 234,2 | 113,1 | 5,5 | 4,7 |
| собственных средств населения | 2 471,7 | 102,6 | 58,5 | 54,9 |

**Ввод в эксплуатацию объектов социальной сферы**

|  | 2022 г. | 2022 г. в % к  2021 г. | Справочно 2021 г. в % к  2020 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| Амбулаторно-поликлинические организации, посещений в смену | 2 025 | 94,8 | 70,7 |
| Больничные организации, коек | 351 | 57,3 | 144,6 |
| Учреждения общего среднего образования, ученических мест | 2 762 | 33,2 | 266,9 |
| Учреждения дошкольного образования, мест | 2 340 | 71,6 | 78,8 |
| Учреждения культуры клубного типа, мест | 240 | – | – |

**6.3. Подрядная деятельность**

В 2022 году **объем подрядных работ по виду деятельности «Строительство»** выполнен на сумму 13,4 млрд. рублей, или в сопоставимых ценах 88,1% к уровню 2021 года.

**Объем подрядных работ**

|  | Объем  подрядных работ, млн. руб. (в текущих ценах) | В сопоставимых ценах | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| в % к соответствую-щему периоду предыдущего года | в % к  предыдущему  периоду | |
| **2021 г.** |  |  | |  |
| Январь | 680,6 | 80,1 | | 57,9 |
| Февраль | 650,8 | 71,4 | | 103,8 |
| Март | 882,4 | 80,1 | | 133,2 |
| **I квартал** | **2 213,9** | **77,2** | | **66,6** |
| Апрель | 1 042,1 | 92,0 | | 112,7 |
| Май | 1 108,3 | 85,0 | | 103,1 |
| Июнь | 1 213,4 | 89,4 | | 106,7 |
| **II квартал** | **3 363,8** | **88,7** | | **143,1** |
| *I полугодие* | *5 577,7* | *84,0* | | *х* |
| Июль | 1 193,7 | 88,0 | | 94,4 |
| Август | 1 172,5 | 86,7 | | 95,8 |
| Сентябрь | 1 288,0 | 86,2 | | 108,6 |
| **III квартал** | **3 654,2** | **86,9** | | **99,4** |
| *Январь-сентябрь* | *9 231,8* | *85,3* | | *х* |
| Октябрь | 1 136,6 | 85,0 | | 90,0 |
| Ноябрь | 1 126,7 | 91,4 | | 97,6 |
| Декабрь | 1 336,1 | 95,6 | | 118,2 |
| IV квартал | **3 599,4** | **90,7** | | **97,8** |
| Январь-декабрь | **12 831,3** | **86,7** | | **х** |
| **2022 г.** |  |  | |  |
| Январь | 783,2 | 96,4 | | 56,1 |
| Февраль | 776,5 | 98,2 | | 105,2 |
| Март | 944,1 | 86,2 | | 118,3 |
| **I квартал** | **2 503,8** | **92,9** | | **68,1** |
| Апрель | 1 020,5 | 80,5 | | 104,4 |
| Май | 1 031,8 | 81,4 | | 98,6 |
| Июнь | 1 263,6 | 85,7 | | 121,8 |
| **II квартал** | **3 315,9** | **82,7** | | **125,9** |
| *I полугодие* | *5 819,7* | *86,7* | | *х* |
| Июль | 1 211,2 | 86,2 | | 92,6 |
| Август | 1 228,8 | 91,8 | | 100,7 |
| Сентябрь | 1 383,4 | 90,9 | | 109,4 |
| **III квартал** | **3** **823,3** | **89,7** | | **108,5** |
| *Январь-сентябрь* | *9 643,0* | *87,8* | | *х* |
| Октябрь | 1 241,0 | 90,3 | | 90,4 |
| Ноябрь | 1 242,2 | 94,8 | | 100,1 |
| Декабрь | 1 266,5 | 83,2 | | 101,6 |
| IV квартал | **3 749,7** | **89,1** | | **96,7** |
| *Январь-декабрь* | ***13 392,7*** | ***88,1*** | | ***х*** |

**Индексы объема подрядных работ**

*(в % к соответствующему периоду предыдущего года; в сопоставимых ценах)*

**Объем подрядных работ по областям и г.Минску**

|  | 2022 г. | | В сопоставимых ценах | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  итогу | 2022 г.  в % к 2021 г. | справочно 2021 г.  в % к 2020 г. |
| **Республика Беларусь** | **13 392,7** | **100** | **88,1** | **86,7** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |
| Брестская | 1 518,2 | 11,3 | 90,7 | 86,8 |
| Витебская | 1 198,1 | 8,9 | 94,3 | 91,6 |
| Гомельская | 1 557,3 | 11,6 | 87,5 | 89,9 |
| Гродненская | 1 305,0 | 9,7 | 93,8 | 89,0 |
| г.Минск | 4 334,1 | 32,4 | 84,6 | 85,6 |
| Минская | 2 394,1 | 17,9 | 86,2 | 81,9 |
| Могилевская | 1 085,8 | 8,1 | 93,5 | 89,8 |

В  2022  году общий объем ремонтных работ выполнен   
на сумму 3,3 млрд. рублей (24,8% от общего объема подрядных работ),   
или в сопоставимых ценах 96,9% к уровню 2021 года.

**6.4. Финансовые результаты деятельности  
организаций строительства**

**Основные финансовые результаты организаций строительства**

|  | Январь- ноябрь 2021 г. | Январь- ноябрь 2022 г. | Январь-ноябрь 2022 г. в % к январю-ноябрю 2021 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 10 686,1 | 11 559,9 | 108,2 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 8 598,2 | 9 397,9 | 109,3 |
| Прибыль, убыток (-) от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 932,5 | 914,4 | 98,1 |
| Прибыль, убыток (-) до налогообложения,  млн. руб. | 892,3 | 764,3 | 85,7 |
| Чистая прибыль, убыток (-), млн. руб. | 784,4 | 642,6 | 81,9 |
| Рентабельность реализованной продукции, товаров, работ, услуг, % | 10,8 | 9,7 | х |
| Рентабельность продаж, % | 8,7 | 7,9 | х |
| Количество убыточных организаций, единиц | 171 | 175 | 102,3 |
| Удельный вес убыточных организаций  в общем количестве организаций, % | 22,2 | 22,7 | х |
| Сумма чистого убытка убыточных организаций, млн. руб. | 113,5 | 167,3 | 147,4 |
| Сумма чистого убытка на одну убыточную организацию, тыс. руб. | 663,7 | 955,9 | 144,0 |

**Состояние расчетов организаций строительства**

|  | На 1 декабря 2022 г. | В % к | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 января 2022 г. | 1 ноября 2022 г. |
| **Суммарная задолженность, млн. руб.** | **7 546,6** | **96,4** | **98,8** |
| из нее просроченная | 976,6 | 106,5 | 97,1 |
| Удельный вес просроченной суммарной задолженности в общей суммарной задолженности, % | 12,9 | x | x |
| Соотношение суммарной задолженности  и выручки от реализации продукции, товаров, работ, услуг, % | 65,3 | х | х |
| *Справочно: на 1 декабря 2021 г.* | *71,6* | *х* | *х* |
| ***Кредиторская задолженность, млн. руб.*** | ***6 361,8*** | ***105,0*** | ***98,8*** |
| из нее: |  |  |  |
| по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению | 293,4 | 108,3 | 120,8 |
| в % к кредиторской задолженности | 4,6 | х | х |
| за топливно-энергетические ресурсы | 30,1 | 115,2 | 102,5 |
| в % к кредиторской задолженности | 0,5 | х | х |
| Удельный вес кредиторской задолженности  в общей суммарной задолженности, % | 84,3 | х | х |
| Просроченная кредиторская задолженность,  млн. руб. | 727,9 | 113,8 | 96,5 |
| из нее: |  |  |  |
| по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению | 43,6 | 124,5 | 84,0 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 6,0 | х | х |
| за топливно-энергетические ресурсы | 19,8 | 106,8 | 100,7 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 2,7 | х | х |
| Удельный вес просроченной кредиторской задолженности в общей сумме кредиторской задолженности, % | 11,4 | х | х |
| Удельный вес просроченной кредиторской задолженности в общей сумме просроченной суммарной задолженности, % | 74,5 | х | х |
| Внешняя кредиторская задолженность, млн. руб. | 1 192,4 | 127,6 | 100,9 |
| в % к кредиторской задолженности | 18,7 | х | х |
| Внешняя просроченная кредиторская задолженность, млн. руб. | 22,2 | 121,7 | 96,4 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 3,1 | х | х |
| Удельный вес внешней просроченной кредиторской задолженности в общей сумме внешней кредиторской задолженности, % | 1,9 | х | х |
| ***Задолженность по кредитам и займам,  млн. руб.*** | ***1 184,8*** | ***67,1*** | ***98,8*** |
| в % к суммарной задолженности | 15,7 | х | х |
| Просроченная задолженность по кредитам  и займам, млн. руб. | 248,7 | 89,7 | 98,8 |
| в % к задолженности по кредитам  и займам | 21,0 | х | х |
| в % к суммарной просроченной задолженности | 25,5 | х | х |
| **Дебиторская задолженность, млн. руб.** | **3 822,8** | **109,3** | **98,9** |
| из нее просроченная | 563,3 | 110,3 | 95,3 |
| Удельный вес просроченной дебиторской задолженности в общей сумме дебиторской задолженности, % | 14,7 | х | х |
| Внешняя дебиторская задолженность, млн. руб. | 990,3 | 121,2 | 100,4 |
| в % к дебиторской задолженности | 25,9 | х | х |
| Внешняя просроченная дебиторская задолженность, млн. руб. | 43,1 | 129,6 | 103,1 |
| в % к просроченной дебиторской задолженности | 7,6 | х | х |
| Удельный вес внешней просроченной дебиторской задолженности в общей сумме внешней дебиторской задолженности, % | 4,3 | х | х |