6. СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

**6.1. Инвестиции в основной капитал**

В январе-сентябре 2019 г. использовано 19 млрд. рублей **инвестиций   
в основной капитал**, или в сопоставимых ценах 104,3% к уровню января-сентября 2018 г.

**Инвестиции в основной капитал**

|  | Инвестиции  в основной капитал, млн. руб. (в текущих ценах) | В сопоставимых ценах | |
| --- | --- | --- | --- |
| в % к соответствую-щему периоду предыдущего года | в % к предыдущему  периоду |
| 2018 г. |  |  |  |
| Январь | 1 366,2 | 125,9 | 36,5 |
| Февраль | 1 388,1 | 121,8 | 103,2 |
| Март | 1 793,6 | 116,7 | 129,2 |
| I квартал | **4 547,9** | **120,8** | **59,7** |
| Апрель | 1 647,6 | 107,1 | 89,9 |
| Май | 1 897,7 | 108,9 | 114,0 |
| Июнь | 2 246,1 | 104,9 | 117,5 |
| II квартал | **5 791,5** | **106,8** | **124,7** |
| *I полугодие* | *10 339,4* | *112,4* | *х* |
| Июль | 1 912,1 | 105,7 | 83,5 |
| Август | 2 032,9 | 107,6 | 107,1 |
| Сентябрь | 2 397,1 | 104,3 | 113,6 |
| III квартал | **6 342,1** | **105,7** | **105,5** |
| *Январь-сентябрь* | *16 681,5* | *109,7* | *х* |
| Октябрь | 2 024,5 | 100,2 | 84,6 |
| Ноябрь | 2 258,0 | 101,0 | 109,6 |
| Декабрь | 4 040,5 | 98,6 | 178,6 |
| IV квартал | **8 322,9** | **99,6** | **126,9** |
| Январь-декабрь | **25 004,4** | **106,0** | **х** |
| 2019 г. |  |  |  |
| Январь | 1 443,5 | 92,0 | 35,4 |
| Февраль | 1 570,4 | 101,3 | 113,9 |
| Март | 2 225,3 | 117,9 | 143,4 |
| I квартал | **5 239,2** | **104,7** | **64,3** |
| Апрель | 2 049,6 | 113,0 | 88,5 |
| Май | 1 963,2 | 94,0 | 95,5 |
| Июнь | 2 664,5 | 108,9 | 133,4 |
| II квартал | **6 677,3** | **105,1** | **124,2** |
| *I полугодие* | *11 916,4* | *105,0* | *х* |
| Июль | 2 136,2 | 103,9 | 79,3 |
| Август | 2 314,6 | 106,5 | 108,4 |
| Сентябрь | 2 646,2 | 99,7 | 112,1 |
| III квартал | 7 097,1 | 103,1 | 103,3 |
| *Январь-сентябрь* | ***19 013,5*** | ***104,3*** | ***х*** |

**Индексы инвестиций в основной капитал**

*(в % к соответствующему периоду предыдущего года; в сопоставимых ценах)*

Инвестиции в основной капитал по областям и г.Минску

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Млн. руб.  (в текущих ценах) | | В сопоставимых ценах | | | |
| январь- сентябрь 2019 г. | сентябрь 2019 г. | январь- сентябрь 2019 г. в % к  январю-сентябрю 2018 г. | сентябрь 2019 г. в % к | | справочно январь- сентябрь 2018 г. в % к  январю- сентябрю 2017 г. |
| сентябрю 2018 г. | августу 2019 г. |
| **Республика Беларусь** | **19 013,5** | **2 646,2** | **104,3** | **99,7** | **112,1** | **109,7** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |  |
| Брестская | 2 186,8 | 327,2 | 107,4 | 116,6 | 117,1 | 103,3 |
| Витебская | 1 733,6 | 273,4 | 104,6 | 80,9 | 130,1 | 113,8 |
| Гомельская | 2 927,0 | 359,7 | 116,0 | 121,5 | 92,6 | 103,1 |
| Гродненская | 2 621,7 | 331,7 | 86,6 | 74,0 | 112,4 | 106,3 |
| г.Минск | 3 831,8 | 489,3 | 105,7 | 96,9 | 103,4 | 123,9 |
| Минская | 4 311,0 | 669,7 | 105,1 | 112,8 | 116,7 | 103,9 |
| Могилевская | 1 381,6 | 188,6 | 110,4 | 97,6 | 133,5 | 124,3 |

**Инвестиции в основной капитал по подчиненности организаций**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Январь-сентябрь 2019 г. | | В сопоставимых ценах | |
| млн. руб. (в текущих ценах) | в % к итогу | январь-сентябрь 2019 г. в % к  январю-сентябрю 2018 г. | справочно январь-сентябрь 2018 г. в % к  январю-сентябрю  2017 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **19 013,5** | **100** | **104,3** | **109,7** |
| в том числе по организациям: |  |  |  |  |
| подчиненным республиканским органам государственного управления и иным государственным организациям | 7 112,7 | 37,4 | 100,3 | 106,8 |
| подчиненным местным исполнительным  и распорядительным  органам | 5 143,1 | 27,0 | 107,6 | 114,6 |
| без ведомственной подчиненности | 6 757,6 | 35,5 | 106,2 | 109,6 |

**Инвестиции в основной капитал по элементам технологической структуры**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Млн. руб.  (в текущих ценах) | | В сопоставимых ценах | | | |
| январь-сентябрь  2019 г. | сентябрь 2019 г. | январь-сентябрь 2019 г. в % к  январю-сентябрю 2018 г. | сентябрь 2019 г. в % к | | справочно январь- сентябрь 2018 г. в % к  январю-сентябрю 2017 г. |
| сентябрю 2018 г. | августу 2019 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **19 013,5** | **2 646,2** | **104,3** | **99,7** | **112,1** | **109,7** |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| строительно-монтажные работы (включая работы  по монтажу оборудования) | 9 605,2 | 1 390,6 | 102,6 | 97,1 | 112,7 | 107,7 |
| затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств | 7 451,2 | 997,2 | 109,7 | 106,1 | 112,3 | 116,9 |
| прочие работы и затраты | 1 957,0 | 258,4 | 94,1 | 90,1 | 107,7 | 95,9 |

В январе-сентябре 2019 г. доля строительно-монтажных работ составила 50,5% общего объема инвестиций в основной капитал (в январе-сентябре 2018 г. – 50,3%).

Удельный вес затрат на приобретение машин, оборудования, транспортных средств в общем объеме инвестиций составил 39,2%   
(в январе-сентябре 2018 г. – 39,3%). На долю импортных машин, оборудования, транспортных средств приходилось 60,5% инвестиций, вложенных в активную часть основных средств (в январе-сентябре 2018 г. – 65,3%).

В январе-сентябре 2019 г. на реконструкцию и модернизацию действующих объектов основных средств направлено 4,5 млрд. рублей, или 23,7% общего объема инвестиций в основной капитал (в январе-сентябре 2018 г. – 23,6%).

Затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств   
по областям и г.Минску в январе-сентябре 2019 г.

|  | Всего | | В том числе импортных | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб. (в текущих ценах) | в % к общему объему инвестиций | млн. руб. (в текущих ценах) | в % к общему объему машин, оборудования, транспортных средств | из них приобретено  на территории Республики Беларусь, % |
| **Республика Беларусь** | **7 451,2** | **39,2** | **4 505,3** | **60,5** | **40,5** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |
| Брестская | 771,2 | 35,3 | 465,1 | 60,3 | 54,7 |
| Витебская | 675,2 | 38,9 | 437,2 | 64,8 | 36,6 |
| Гомельская | 1 130,5 | 38,6 | 566,7 | 50,1 | 29,9 |
| Гродненская | 997,3 | 38,0 | 745,4 | 74,7 | 22,8 |
| г.Минск | 1 766,4 | 46,1 | 1 096,1 | 62,1 | 62,2 |
| Минская | 1 465,8 | 34,0 | 777,0 | 53,0 | 39,0 |
| Могилевская | 638,0 | 46,2 | 410,9 | 64,4 | 21,2 |

**Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования**

|  | Январь-сентябрь 2019 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  январю-сентябрю  2018 г.  (в сопостави-мых ценах) | январь-сентябрь 2019 г. | справочно январь-сентябрь 2018 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **19 013,5** | **104,3** | **100** | **100** |
| в том числе за счет: |  |  |  |  |
| средств республиканского бюджета | 2 146,6 | 86,5 | 11,3 | 13,6 |
| средств местных бюджетов | 1 686,0 | 110,9 | 8,9 | 8,3 |
| собственных средств  организаций | 7 899,7 | 106,4 | 41,5 | 40,4 |
| заемных средств других организаций | 172,2 | 106,0 | 0,9 | 1,0 |
| иностранных инвестиций (без кредитов (займов) иностранных банков) | 868,2 | 109,9 | 4,6 | 4,3 |
| кредитов (займов) банков | 2 473,0 | 96,2 | 13,0 | 13,9 |
| льготных кредитов | 249,3 | 86,2 | 1,3 | 1,6 |
| кредитов (займов) иностранных банков | 177,3 | 55,2 | 0,9 | 1,8 |
| кредитов по иностранным кредитным линиям | 371,3 | 68,8 | 2,0 | 2,9 |
| собственных средств  населения | 2 091,4 | 102,4 | 11,0 | 12,0 |
| внебюджетных фондов | 56,9 | 84,4 | 0,3 | 0,4 |
| прочих источников | 1 619,5 | 139,1 | 8,5 | 6,0 |

**Инвестиции в основной капитал   
по видам экономической деятельности**

|  | Январь-сентябрь 2019 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  январю-сентябрю 2018 г.  (в сопостави-мых ценах) | январь-сентябрь 2019 г. | справочно январь-сентябрь 2018 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **19 013,5** | **104,3** | **100** | **100** |
| в том числе: |  |  |  |  |
| сельское, лесное и рыбное хозяйство | 2 297,6 | 103,9 | 12,1 | 11,8 |
| горнодобывающая промышленность | 701,2 | 165,8 | 3,7 | 2,2 |
| обрабатывающая промышленность | 4 224,9 | 100,9 | 22,2 | 23,1 |
| снабжение электроэнергией, газом, паром, горячей водой  и кондиционированным воздухом | 2 088,1 | 97,2 | 11,0 | 12,0 |
| водоснабжение; сбор,  обработка и удаление отходов, деятельность по ликвидации загрязнений | 312,9 | 111,9 | 1,6 | 1,5 |
| строительство | 254,8 | 116,1 | 1,3 | 1,3 |
| оптовая и розничная торговля; ремонт автомобилей  и мотоциклов | 645,2 | 105,1 | 3,4 | 3,4 |
| транспортная деятельность, складирование, почтовая  и курьерская деятельность | 1 885,0 | 109,4 | 9,9 | 9,5 |
| услуги по временному проживанию и питанию | 75,4 | 53,1 | 0,4 | 0,7 |
| информация и связь | 543,5 | 99,6 | 2,9 | 3,0 |
| финансовая и страховая деятельность | 73,9 | 84,1 | 0,4 | 0,5 |
| операции с недвижимым имуществом1) | 4 331,7 | 106,8 | 22,8 | 22,3 |
| профессиональная, научная  и техническая деятельность | 211,8 | 124,0 | 1,1 | 0,9 |
| деятельность в сфере административных  и вспомогательных услуг | 121,2 | 128,0 | 0,6 | 0,5 |
| государственное управление | 278,7 | 131,8 | 1,5 | 1,2 |
| образование | 311,0 | 117,7 | 1,6 | 1,4 |
| здравоохранение и социальные услуги | 390,2 | 86,6 | 2,1 | 2,5 |
| творчество, спорт, развлечения и отдых | 249,2 | 65,0 | 1,3 | 2,1 |
| предоставление прочих видов услуг | 17,1 | 99,9 | 0,1 | 0,1 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1)  Включая инвестиции, направленные на жилищное строительство.

На 1 октября 2019 г. в незавершенном строительстве (без учета индивидуальных застройщиков и субъектов малого предпринимательства) находилось 7,7 тыс. объектов (на 1 января 2019 г. – 6,9 тыс. объектов). При этом строительство 48% объектов осуществлялось с превышением нормативных сроков продолжительности строительства. Временно приостановлено и законсервировано строительство 1 тыс. объектов.

**6.2. Жилищное строительство**

В январе-сентябре 2019 г. объем средств, вложенных в жилищное строительство, составил 3,7 млрд. рублей (19,2% к общему объему инвестиций   
в основной капитал), или в сопоставимых ценах 109,5% к январю-сентябрю 2018 г.

За 9 месяцев 2019 года в эксплуатацию **введено** 2 603,7 тыс. квадратных метров **жилья**, что составляет 102,7% к уровню января-сентября 2018 г.

**Ввод в эксплуатацию жилья**

|  | Тыс. кв. м общей площади | В % к | |
| --- | --- | --- | --- |
| соответствующему периоду преды-дущего года | предыдущему  периоду |
| 2018 г. |  |  |  |
| Январь | 331,5 | 86,0 | 72,0 |
| Февраль | 214,9 | 83,6 | 64,8 |
| Март | 414,2 | 117,8 | 192,8 |
| I квартал | **960,6** | **96,6** | **95,3** |
| Апрель | 187,0 | 88,2 | 45,1 |
| Май | 172,2 | 80,4 | 92,1 |
| Июнь | 359,4 | 72,4 | 208,7 |
| II квартал | **718,5** | **77,9** | **74,8** |
| *I полугодие* | *1 679,1* | *87,6* | *х* |
| Июль | 159,4 | 88,8 | 44,4 |
| Август | 185,6 | 77,4 | 116,4 |
| Сентябрь | 511,9 | 113,8 | 275,8 |
| III квартал | **856,9** | **98,6** | **119,3** |
| *Январь-сентябрь* | *2 536,0* | *91,1* | *х* |
| Октябрь | 254,4 | 95,9 | 49,7 |
| Ноябрь | 291,5 | 103,5 | 114,5 |
| Декабрь | 884,9 | 192,1 | в 3р. |
| **IV квартал** | **1 430,8** | **142,0** | **167,0** |
| Январь-декабрь | **3 966,8** | **104,6** | **х** |
| 2019 г. |  |  |  |
| Январь | 284,9 | 85,9 | 32,2 |
| Февраль | 195,6 | 91,0 | 68,6 |
| Март | 391,1 | 94,4 | 200,0 |
| I квартал | **871,6** | **90,7** | **60,9** |
| Апрель | 193,7 | 103,6 | 49,5 |
| Май | 175,5 | 101,9 | 90,6 |
| Июнь | 464,2 | 129,2 | 264,5 |
| II квартал | **833,5** | **116,0** | **95,6** |
| *I полугодие* | *1 705,0* | *101,5* | *х* |
| Июль | 145,7 | 91,4 | 31,4 |
| Август | 212,5 | 114,5 | 145,8 |
| Сентябрь | 540,5 | 105,6 | 254,4 |
| III квартал | 898,7 | 104,9 | 107,8 |
| *Январь-сентябрь* | ***2 603,7*** | ***102,7*** | ***х*** |

Из общего объема введенного в январе-сентябре 2019 г. в эксплуатацию жилья 38,1% построено для граждан, состоящих на учете нуждающихся   
в улучшении жилищных условий (в январе-сентябре 2018 г. – 38%), в том числе с государственной поддержкой – 26,5% (в январе-сентябре 2018 г. – 25,7%).

**Основные показатели по вводу в эксплуатацию жилья**

|  | Январь-сентябрь 2019 г. | | Справочно январь- сентябрь 2018 г. в % к  январю- сентябрю 2017 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| тыс. кв. м  общей  площади | в % к  январю- сентябрю 2018 г. |
| **Введено в эксплуатацию жилья за счет  всех источников финансирования** | **2 603,7** | **102,7** | **91,1** |
| из них: |  |  |  |
| в многоквартирных энергоэффективных  жилых домах | 1 326,0 | 118,2 | 92,8 |
| в сельских населенных пунктах и малых городских поселениях | 1 191,3 | 112,8 | 99,9 |
| в сельских населенных пунктах | 856,2 | 115,4 | 94,0 |
| индивидуальных жилых домов | 1 168,7 | 100,8 | 92,3 |
| для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий | 992,0 | 102,9 | 104,4 |
| из них осуществляющих жилищное строительство с государственной поддержкой | 689,6 | 105,8 | 160,1 |
| для предоставления гражданам на условиях договора найма жилого помещения коммерческого использования  государственного жилищного фонда | 53,6 | 53,3 | 113,9 |

**Ввод в эксплуатацию жилья по областям и г.Минску**

|  | Всего | | | В том числе с государственной поддержкой | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| январь-сентябрь 2019 г., тыс. кв. м общей площади | в % к  январю-сентябрю 2018 г. | справочно январь- сентябрь 2018 г. в % к  январю- сентябрю 2017 г. | январь-сентябрь  2019 г., тыс. кв. м общей площади | в % к  январю-сентябрю  2018 г. | справочно январь- сентябрь 2018 г. в % к  январю- сентябрю 2017 г. |
| **Республика Беларусь** | **2 603,7** | **102,7** | **91,1** | **689,6** | **105,8** | **160,1** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |  |
| Брестская | 460,2 | 100,7 | 92,8 | 169,4 | 92,3 | 187,6 |
| Витебская | 177,5 | 101,8 | 92,0 | 45,3 | 77,4 | 214,3 |
| Гомельская | 343,4 | 101,3 | 85,1 | 107,1 | 93,3 | 186,4 |
| Гродненская | 280,2 | 103,9 | 102,1 | 91,1 | 200,8 | 118,2 |
| г.Минск | 309,0 | 84,7 | 74,1 | 28,8 | 56,0 | 282,8 |
| Минская | 803,3 | 110,2 | 95,8 | 149,8 | 108,8 | 100,3 |
| Могилевская | 230,2 | 113,6 | 108,0 | 98,1 | 161,6 | 225,7 |

**Ввод в эксплуатацию жилья по источникам финансирования**

|  | Январь-сентябрь 2019 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. кв. м общей площади | в % к  январю-сентябрю 2018 г. | январь-сентябрь 2019 г. | справочно январь-сентябрь 2018 г. |
| **Введено в эксплуатацию  жилых домов** | **2 603,7** | **102,7** | **100** | **100** |
| из них за счет: |  |  |  |  |
| средств консолидированного бюджета | 85,4 | 55,6 | 3,3 | 6,1 |
| собственных средств организаций | 137,6 | 86,7 | 5,3 | 6,3 |
| кредитов (займов) банков | 653,2 | 114,1 | 25,1 | 22,6 |
| из них льготных кредитов | 198,4 | 65,5 | 7,6 | 11,9 |
| собственных средств населения | 1 507,6 | 101,3 | 57,9 | 58,7 |

**Ввод в эксплуатацию объектов социальной сферы**

|  | Январь-сентябрь 2019 г. | Январь- сентябрь 2019 г. в % к  январю- сентябрю 2018 г. | Справочно январь- сентябрь 2018 г. в % к  январю- сентябрю 2017 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| Амбулаторно-поликлинические организации, посещений в смену | 1 893 | в 6,7р. | 66,4 |
| Больничные организации, коек | 12 | 1,2 | 238,5 |
| Учреждения общего среднего образования, ученических мест | 5 626 | 203,8 | 122,3 |
| Учреждения дошкольного образования, мест | 1 355 | 63,3 | 101,4 |

**6.3. Подрядная деятельность**

В январе-сентябре 2019 г. **объем подрядных работ по виду деятельности «Строительство»** выполнен на сумму 8,2 млрд. рублей, или в сопоставимых ценах 99,5% к уровню января-сентября 2018 г.

**Объем подрядных работ**

|  | Объем  подрядных работ, млн. руб. (в текущих ценах) | В сопоставимых ценах | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| в % к соответствую-щему периоду предыдущего года | в % к  предыдущему  периоду | |
| **2018 г.** |  |  | |  |
| Январь | 582,5 | 106,8 | | 65,2 |
| Февраль | 571,5 | 111,2 | | 103,9 |
| Март | 709,5 | 110,2 | | 124,2 |
| **I квартал** | **1 863,5** | **109,3** | | **74,0** |
| Апрель | 749,9 | 103,9 | | 102,1 |
| Май | 827,5 | 110,1 | | 108,7 |
| Июнь | 973,2 | 109,1 | | 114,2 |
| **II квартал** | **2 550,6** | **107,9** | | **132,3** |
| *I полугодие* | *4**414,1* | *108,5* | | *х* |
| Июль | 901,5 | 107,6 | | 90,9 |
| Август | 980,6 | 114,1 | | 108,3 |
| Сентябрь | 955,9 | 97,2 | | 94,5 |
| **III квартал** | **2 838,0** | **105,9** | | **105,2** |
| *Январь-сентябрь* | *7**252,1* | *107,5* | | *х* |
| Октябрь | 945,0 | 103,2 | | 100,3 |
| Ноябрь | 889,8 | 100,8 | | 92,3 |
| Декабрь | 987,4 | 95,8 | | 111,5 |
| IV квартал | **2 822,2** | **99,8** | | **97,5** |
| Январь-декабрь | **10 074,3** | **105,2** | | **х** |
| **2019 г.** |  |  | |  |
| Январь | 617,8 | 97,2 | | 61,0 |
| Февраль | 636,7 | 101,0 | | 108,1 |
| Март | 866,1 | 109,8 | | 134,8 |
| **I квартал** | **2 120,6** | **103,3** | | **75,1** |
| Апрель | 934,6 | 109,1 | | 102,5 |
| Май | 936,0 | 97,4 | | 97,4 |
| Июнь | 1 029,8 | 94,0 | | 109,0 |
| **II квартал** | **2 900,3** | **99,5** | | **128,5** |
| *I полугодие* | *5 020,9* | *101,3* | | *х* |
| Июль | 972,4 | 95,7 | | 93,4 |
| Август | 1 009,7 | 99,2 | | 102,3 |
| Сентябрь | 1 164,0 | 101,7 | | 112,7 |
| **III квартал** | **3 146,1** | **96,7** | | **103,8** |
| ***Январь-сентябрь*** | ***8 167,0*** | ***99,5*** | | ***х*** |

**Индексы объема подрядных работ**

*(в % к соответствующему периоду предыдущего года; в сопоставимых ценах)*

**Объем подрядных работ по областям и г.Минску**

|  | Январь-сентябрь 2019 г. | | В сопоставимых ценах | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  итогу | январь-сентябрь 2019 г.  в % к январю-сентябрю 2018 г. | справочно январь-сентябрь 2018 г.  в % к январю-сентябрю 2017 г. |
| **Республика Беларусь** | **8 167,0** | **100** | **99,5** | **107,5** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |
| Брестская | 969,7 | 11,9 | 101,4 | 111,1 |
| Витебская | 734,2 | 9,0 | 116,4 | 103,1 |
| Гомельская | 934,7 | 11,4 | 95,4 | 114,5 |
| Гродненская | 815,3 | 10,0 | 91,7 | 106,8 |
| г.Минск | 2 613,1 | 32,0 | 95,8 | 107,4 |
| Минская | 1 496,9 | 18,3 | 104,3 | 104,7 |
| Могилевская | 603,0 | 7,4 | 101,4 | 107,1 |

В январе-сентябре 2019 г. общий объем ремонтных работ выполнен   
на сумму 1,7 млрд. рублей (21,3% от общего объема подрядных работ),  
или в сопоставимых ценах 103,1% к уровню января-сентября 2018 г.

**6.4. Финансовые результаты деятельности  
организаций строительства**

Основные финансовые результаты организаций строительства

|  | Январь- август 2018 г. | Январь- август 2019 г. | Январь-август 2019 г. в % к январю-августу 2018 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 6 102,8 | 6 868,1 | 112,5 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 4 990,4 | 5 583,7 | 111,9 |
| Прибыль, убыток (-) от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 422,2 | 489,2 | 115,9 |
| Прибыль, убыток (-) до налогообложения,  млн. руб. | -50,6 | 557,6 | – |
| Чистая прибыль, убыток (-), млн. руб. | -116,4 | 474,4 | – |
| Рентабельность реализованной продукции, товаров, работ, услуг, % | 8,5 | 8,8 | х |
| Рентабельность продаж, % | 6,9 | 7,1 | х |
| Количество убыточных организаций, единиц | 208 | 175 | 84,1 |
| Удельный вес убыточных организаций  в общем количестве организаций, % | 22,7 | 19,1 | х |
| Сумма чистого убытка убыточных организаций, млн. руб. | 428,9 | 227,6 | 53,1 |
| Сумма чистого убытка на одну убыточную организацию, тыс. руб. | 2 061,9 | 1 300,5 | 63,1 |

**Состояние расчетов организаций строительства**

|  | На 1 сентября 2019 г. | В % к | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 января  2019 г. | 1 августа 2019 г. |
| **Суммарная задолженность, млн. руб.** | **15 255,4** | **119,1** | **103,3** |
| из нее просроченная | 840,0 | 101,0 | 99,4 |
| Удельный вес просроченной суммарной задолженности в общей суммарной задолженности, % | 5,5 | x | x |
| Соотношение суммарной задолженности  и выручки от реализации продукции, товаров, работ, услуг, % | 222,1 | х | х |
| *Справочно: на 1 сентября 2018 г.* | *195,0* | *х* | *х* |
| ***Кредиторская задолженность, млн. руб.*** | ***4 508,2*** | ***138,2*** | ***100,4*** |
| из нее: |  |  |  |
| по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению | 271,3 | 114,7 | 125,4 |
| в % к кредиторской задолженности | 6,0 | х | х |
| за топливно-энергетические ресурсы | 21,2 | 141,7 | 105,7 |
| в % к кредиторской задолженности | 0,5 | х | х |
| Удельный вес кредиторской задолженности  в общей суммарной задолженности, % | 29,6 | х | х |
| Просроченная кредиторская задолженность,  млн. руб. | 619,2 | 105,2 | 102,2 |
| из нее: |  |  |  |
| по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению | 36,8 | 127,8 | 92,1 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 5,9 | х | х |
| за топливно-энергетические ресурсы | 14,6 | 162,2 | 106,0 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 2,4 | х | х |
| Удельный вес просроченной кредиторской задолженности в общей сумме кредиторской задолженности, % | 13,7 | х | х |
| Удельный вес просроченной кредиторской задолженности в общей сумме просроченной суммарной задолженности, % | 73,7 | х | х |
| Внешняя кредиторская задолженность, млн. руб. | 993,8 | 292,7 | 99,5 |
| в % к кредиторской задолженности | 22,0 | х | х |
| Внешняя просроченная кредиторская задолженность, млн. руб. | 16,0 | 104,7 | 98,2 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 2,6 | х | х |
| Удельный вес внешней просроченной кредиторской задолженности в общей сумме внешней кредиторской задолженности, % | 1,6 | х | х |
| ***Задолженность по кредитам и займам,  млн. руб.*** | ***10 747,2*** | ***112,6*** | ***104,6*** |
| в % к суммарной задолженности | 70,4 | х | х |
| Просроченная задолженность по кредитам  и займам, млн. руб. | 220,8 | 90,6 | 92,2 |
| в % к задолженности по кредитам и займам | 2,1 | х | х |
| в % к суммарной просроченной задолженности | 26,3 | х | х |
| **Дебиторская задолженность, млн. руб.** | **3 451,3** | **132,9** | **100,9** |
| из нее просроченная | 533,9 | 102,4 | 99,8 |
| Удельный вес просроченной дебиторской задолженности в общей сумме дебиторской задолженности, % | 15,5 | х | х |
| Внешняя дебиторская задолженность, млн. руб. | 1 137,0 | 195,7 | 100,03 |
| в % к дебиторской задолженности | 32,9 | х | х |
| Внешняя просроченная дебиторская задолженность, млн. руб. | 28,4 | 77,1 | 103,9 |
| в % к просроченной дебиторской задолженности | 5,3 | х | х |
| Удельный вес внешней просроченной дебиторской задолженности в общей сумме внешней дебиторской задолженности, % | 2,5 | х | х |