6. СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

**6.1. Инвестиции в основной капитал**

В январе-сентябре 2024 г. использовано 29,6 млрд. рублей **инвестиций   
в основной капитал**, или в сопоставимых ценах 107,6% к уровню   
января-сентября 2023 г.

**Инвестиции в основной капитал**

|  | Инвестиции  в основной капитал, млн. руб. (в текущих ценах) | В сопоставимых ценах | |
| --- | --- | --- | --- |
| в % к соответствую-щему периоду предыдущего года | в % к предыдущему  периоду |
| 2023 г. |  |  |  |
| Январь | 1 957,3 | 95,8 | 44,3 |
| Февраль | 2 039,9 | 96,0 | 109,8 |
| Март | 2 690,7 | 99,3 | 129,7 |
| I квартал | **6 687,9** | **97,2** | **72,1** |
| Апрель | 2 226,2 | 98,2 | 80,5 |
| Май | 2 512,3 | 124,1 | 113,8 |
| Июнь | 3 464,0 | 126,0 | 133,5 |
| II квартал | **8 202,5** | **116,7** | **120,0** |
| *I полугодие* | *14 890,3* | *107,1* | *х* |
| Июль | 2 728,0 | 117,9 | 78,2 |
| Август | 2 974,7 | 120,3 | 107,4 |
| Сентябрь | 3 674,5 | 122,8 | 120,0 |
| III квартал | **9 377,2** | **120,6** | **109,2** |
| *Январь-сентябрь* | *24 267,6* | *112,0* | *х* |
| Октябрь | 3 264,8 | 122,4 | 89,3 |
| Ноябрь | 3 303,6 | 118,6 | 100,0 |
| Декабрь | 6 546,4 | 138,7 | 197,6 |
| IV квартал | **13 114,8** | **129,3** | **135,9** |
| Январь-декабрь | **37 382,4** | **117,8** | **х** |
| 2024 г. |  |  |  |
| Январь | 2 273,2 | 103,2 | 33,9 |
| Февраль | 2 392,2 | 105,0 | 110,5 |
| Март | 3 172,3 | 106,9 | 130,7 |
| I квартал | **7 837,6** | **105,3** | **59,5** |
| Апрель | 3 052,4 | 123,5 | 93,3 |
| Май | 3 138,1 | 106,2 | 101,5 |
| Июнь | 4 013,7 | 102,3 | 126,3 |
| II квартал | **10 204,2** | **109,2** | **125,9** |
| *I полугодие*Июль | *18 041,8*  3 453,6 | *107,5*  110,8 | *х*  84,2 |
| Август | 3 448,6 | 102,7 | 99,8 |
| Сентябрь | 4 614,7 | 110,2 | 130,6 |
| III квартал | **11 516,9** | **107,6** | **108,1** |
| *Январь-сентябрь* | ***29 558,7*** | ***107,6*** | ***х*** |

**Индексы инвестиций в основной капитал**

*(в % к соответствующему периоду предыдущего года; в сопоставимых ценах)*

Инвестиции в основной капитал по областям и г.Минску

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Январь-сентябрь 2024 г.,  млн. руб.  (в текущих ценах) | В сопоставимых ценах | | | |
| январь-сентябрь 2024 г.  в % к январю-сентябрю 2023 г. | сентябрь 2024 г. в % к | | справочно январь-сентябрь 2023 г.  в % к  январю-сентябрю  2022 г. |
| сентябрю 2023 г. | августу 2024 г. |
| **Республика Беларусь** | **29 558,7** | **107,6** | **110,2** | **130,6** | **112,0** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |
| Брестская | 3 983,8 | 94,7 | 118,1 | 120,4 | 123,7 |
| Витебская | 2 678,3 | 112,4 | 106,0 | 117,0 | 111,8 |
| Гомельская | 3 837,1 | 106,3 | 91,6 | 117,9 | 103,0 |
| Гродненская | 3 086,2 | 92,9 | 96,3 | 129,7 | 105,6 |
| г.Минск | 5 998,4 | 111,9 | 98,6 | 146,8 | 110,1 |
| Минская | 7 225,5 | 111,3 | 126,2 | 135,6 | 116,4 |
| Могилевская | 2 744,4 | 131,1 | 146,6 | 131,6 | 110,3 |

**Инвестиции в основной капитал по подчиненности организаций**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | В текущих ценах | | В сопоставимых ценах | |
| январь-сентябрь 2024 г.,  млн. руб. | в % к  итогу | январь- сентябрь 2024 г.  в % к  январю- сентябрю 2023 г. | справочно январь- сентябрь 2023 г.  в % к  январю-сентябрю 2022 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **29 558,7** | **100** | **107,6** | **112,0** |
| в том числе  по организациям: |  |  |  |  |
| подчиненным республиканским органам государственного управления и иным государственным юридическим лицам | 9 397,3 | 31,8 | 104,1 | 112,8 |
| подчиненным местным исполнительным  и распорядительным органам | 10 560,5 | 35,7 | 111,7 | 118,7 |
| без ведомственной подчиненности | 9 600,9 | 32,5 | 106,8 | 104,8 |

**Инвестиции в основной капитал по элементам технологической структуры**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Январь-сентябрь 2024 г., млн. руб. (в текущих ценах) | В сопоставимых ценах | | | |
| январь- сентябрь 2024 г.  в % к  январю-сентябрю 2023 г. | сентябрь 2024 г. в % к | | справочно январь- сентябрь 2023 г.  в % к  январю-сентябрю 2022 г. |
| сентябрю 2023 г. | августу 2024 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **29 558,7** | **107,6** | **110,2** | **130,6** | **112,0** |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| строительно-монтажные работы (включая работы  по монтажу оборудования) | 14 355,7 | 105,9 | 109,7 | 138,5 | 106,4 |
| затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств | 11 632,2 | 113,4 | 114,5 | 130,9 | 127,9 |
| прочие работы и затраты | 3 570,8 | 97,2 | 99,4 | 98,8 | 95,8 |

В январе-сентябре 2024 г. доля строительно-монтажных работ составила 48,6% общего объема инвестиций в основной капитал (в январе-сентябре 2023 г. – 48,9%).

Удельный вес затрат на приобретение машин, оборудования, транспортных средств в общем объеме инвестиций составил 39,4%   
(в январе-сентябре 2023 г. – 38,3%). На долю импортных машин, оборудования, транспортных средств приходилось 49,9% инвестиций, вложенных в активную часть основных средств (в январе-сентябре 2023 г. – 49,3%).

В январе-сентябре 2024 г. на реконструкцию и модернизацию действующих объектов основных средств направлено 8,3 млрд. рублей,   
или 28,1% общего объема инвестиций в основной капитал (в январе-сентябре   
2023 г. – 26,3%).

Затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств   
по областям и г.Минску в январе-сентябре 2024 г.

|  | Всего | | В том числе импортных | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб. (в текущих ценах) | в % к общему объему инвестиций | млн. руб. (в текущих ценах) | в % к общему объему машин, оборудования, транспортных средств | из них приобретено  на территории Республики Беларусь, % |
| **Республика Беларусь** | **11 632,2** | **39,4** | **5 801,8** | **49,9** | **59,7** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |  |
| Брестская | 1 489,2 | 37,4 | 746,5 | 50,1 | 56,5 |
| Витебская | 1 013,4 | 37,8 | 498,5 | 49,2 | 62,4 |
| Гомельская | 1 375,6 | 35,9 | 691,9 | 50,3 | 52,1 |
| Гродненская | 1 251,3 | 40,5 | 658,8 | 52,7 | 60,9 |
| г.Минск | 2 749,1 | 45,8 | 1 539,1 | 56,0 | 63,7 |
| Минская | 2 732,1 | 37,8 | 1 200,8 | 44,0 | 60,7 |
| Могилевская | 1 016,9 | 37,1 | 461,5 | 45,4 | 56,9 |

**Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования**

|  | Январь-сентябрь 2024 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  январю-сентябрю 2023 г.  (в сопостави-мых ценах) | январь-сентябрь 2024 г. | справочно январь-сентябрь 2023 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **29 558,7** | **107,6** | **100** | **100** |
| в том числе за счет: |  |  |  |  |
| средств республиканского бюджета | 2 668,0 | 101,5 | 9,0 | 9,6 |
| средств местных бюджетов | 3 310,1 | 102,1 | 11,2 | 12,1 |
| собственных средств  организаций | 13 322,0 | 108,6 | 45,1 | 44,8 |
| заемных средств других организаций | 191,1 | 75,5 | 0,6 | 0,6 |
| иностранных инвестиций (без кредитов (займов) иностранных банков) | 578,5 | 58,0 | 2,0 | 3,6 |
| кредитов (займов) банков | 3 395,3 | 144,1 | 11,5 | 8,3 |
| льготных кредитов | 586,9 | 97,8 | 2,0 | 2,2 |
| кредитов (займов) иностранных банков | 124,6 | в 4,1р. | 0,4 | 0,1 |
| кредитов по иностранным кредитным линиям | 23,3 | 188,6 | 0,1 | 0,1 |
| собственных средств  населения | 3 643,9 | 110,0 | 12,3 | 12,4 |
| внебюджетных фондов | 100,5 | 94,6 | 0,3 | 0,3 |
| прочих источников | 2 349,3 | 101,6 | 7,9 | 8,3 |

**Инвестиции в основной капитал   
по видам экономической деятельности**

|  | Январь-сентябрь 2024 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| млн. руб.  (в текущих ценах) | в % к  январю-сентябрю  2023 г.  (в сопостави-мых ценах) | январь-сентябрь 2024 г. | справочно январь-сентябрь 2023 г. |
| **Инвестиции в основной капитал** | **29 558,7** | **107,6** | **100** | **100** |
| в том числе: |  |  |  |  |
| сельское, лесное и рыбное хозяйство | 4 666,9 | 98,5 | 15,8 | 17,3 |
| горнодобывающая промышленность | 948,2 | 136,3 | 3,2 | 2,4 |
| обрабатывающая промышленность | 5 585,6 | 110,4 | 18,9 | 18,8 |
| снабжение электроэнергией, газом, паром, горячей водой  и кондиционированным воздухом | 2 176,4 | 92,4 | 7,4 | 8,4 |
| водоснабжение; сбор,  обработка и удаление отходов, деятельность по ликвидации загрязнений | 1 080,6 | 125,1 | 3,7 | 3,0 |
| строительство | 530,9 | 141,5 | 1,8 | 1,6 |
| оптовая и розничная торговля; ремонт автомобилей  и мотоциклов | 912,5 | 114,8 | 3,1 | 2,9 |
| транспортная деятельность, складирование, почтовая  и курьерская деятельность | 2 093,5 | 113,3 | 7,1 | 6,3 |
| услуги по временному проживанию и питанию | 249,7 | 158,4 | 0,8 | 0,6 |
| информация и связь | 846,9 | 72,1 | 2,9 | 4,4 |
| финансовая и страховая деятельность | 132,3 | 118,0 | 0,4 | 0,4 |
| операции с недвижимым имуществом1) | 6 681,8 | 104,2 | 22,6 | 23,4 |
| профессиональная, научная  и техническая деятельность | 510,9 | 116,0 | 1,7 | 1,5 |
| деятельность в сфере административных  и вспомогательных услуг | 386,3 | 141,0 | 1,3 | 1,0 |
| государственное управление | 516,8 | 128,0 | 1,7 | 1,6 |
| образование | 611,0 | 115,3 | 2,1 | 1,9 |
| здравоохранение и социальные услуги | 1 102,6 | 131,9 | 3,7 | 3,1 |
| творчество, спорт, развлечения и отдых | 482,1 | 135,2 | 1,6 | 1,3 |
| предоставление прочих видов услуг | 43,8 | 119,4 | 0,1 | 0,1 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1)  Включая инвестиции, направленные на жилищное строительство.

На 1 октября 2024 г. в незавершенном строительстве (без учета индивидуальных жилых домов, микроорганизаций и малых организаций   
без ведомственной подчиненности) находилось 5,1 тыс. объектов (на 1 января   
2024 г. – 4,3 тыс. объектов). При этом строительство 14,8% объектов осуществлялось с превышением нормативных сроков продолжительности строительства. Временно приостановлено и законсервировано строительство 582 объектов (на 1 октября 2023г. – 756 объектов).

**6.2. Жилищное строительство**

В январе-сентябре 2024 г. объем средств, вложенных в жилищное строительство, составил 5,7 млрд. рублей (19,4% к общему объему инвестиций   
в основной капитал), или в сопоставимых ценах 104,9% к январю-сентябрю 2023 г.

За 9 месяцев 2024 г. в эксплуатацию **введено** 2 699,9 тыс. квадратных метров **жилья**, что составляет 102,5% к уровню января-сентября 2023 г.

**Ввод в эксплуатацию жилья**

|  | Тыс. кв. м общей площади | В % к | |
| --- | --- | --- | --- |
| соответствующему периоду преды-дущего года | предыдущему  периоду |
| 2023 г. |  |  |  |
| Январь | 312,6 | 78,2 | 41,7 |
| Февраль | 275,7 | 100,9 | 88,2 |
| Март | 288,9 | 71,4 | 104,8 |
| I квартал | **877,2** | **81,4** | **65,4** |
| Апрель | 192,7 | 91,6 | 66,7 |
| Май | 176,8 | 91,6 | 91,8 |
| Июнь | 512,3 | 118,6 | 289,8 |
| II квартал | **881,8** | **105,6** | **100,5** |
| *I полугодие* | *1 759,0* | *92,0* | *х* |
| Июль | 178,9 | 91,0 | 34,9 |
| Август | 226,6 | 108,0 | 126,6 |
| Сентябрь | 468,5 | 83,2 | 206,8 |
| III квартал | **874,0** | **90,2** | **99,1** |
| *Январь-сентябрь* | *2 633,0* | *91,4* | *х* |
| Октябрь | 341,1 | 123,4 | 72,8 |
| Ноябрь | 316,5 | 100,8 | 92,8 |
| Декабрь | 904,4 | 120,6 | 285,8 |
| IV квартал | **1 562,1** | **116,5** | **178,7** |
| Январь-декабрь | **4 195,1** | **99,3** | **х** |
| 2024 г. |  |  |  |
| Январь | 198,5 | 63,5 | 21,9 |
| Февраль | 218,6 | 79,3 | 110,1 |
| Март | 370,4 | 128,2 | 169,4 |
| I квартал | **787,5** | **89,8** | **50,4** |
| Апрель | 235,3 | 122,1 | 63,5 |
| Май | 202,6 | 114,6 | 86,1 |
| Июнь | 462,1 | 90,2 | 228,1 |
| II квартал | **900,0** | **102,1** | **114,3** |
| *I полугодие* | *1 687,5* | *95,9* | *х* |
| Июль | 219,1 | 122,4 | 47,4 |
| Август | 247,4 | 109,2 | 112,9 |
| Сентябрь | 546,0 | 116,5 | 220,7 |
| III квартал | **1 012,5** | **115,8** | **112,5** |
| *Январь-сентябрь* | ***2 699,9*** | ***102,5*** | ***х*** |

Из общего объема введенного в январе-сентябре 2024 г. в эксплуатацию жилья 33,9% построено для граждан, состоящих на учете нуждающихся   
в улучшении жилищных условий (в январе-сентябре 2023 г. – 37,7%), в том числе с государственной поддержкой – 21,9% (в январе-сентябре 2023 г. – 26,3%).

**Основные показатели по вводу в эксплуатацию жилья**

|  | Январь-сентябрь 2024 г. | | Справочно январь-сентябрь 2023 г.  в % к  январю-сентябрю 2022 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| тыс. кв. м  общей  площади | в % к  январю-сентябрю 2023 г. |
| **Введено в эксплуатацию жилья за счет  всех источников финансирования** | **2 699,9** | **102,5** | **91,4** |
| из них: |  |  |  |
| многоквартирных энергоэффективных  жилых домов | 1 260,1 | 98,3 | 82,0 |
| в сельских населенных пунктах и малых городских поселениях | 1 242,9 | 107,4 | 98,5 |
| в сельских населенных пунктах | 987,8 | 112,4 | 106,8 |
| индивидуальных жилых домов | 1 399,3 | 106,0 | 103,1 |
| для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий | 915,0 | 92,2 | 79,1 |
| из них осуществляющих жилищное строительство с государственной поддержкой | 590,6 | 85,2 | 72,4 |
| жилых домов (квартир) для многодетных семей | 352,8 | 79,2 | 75,4 |
| арендного жилья государственного,  частного жилищных фондов | 266,1 | 177,7 | 227,0 |
| жилых домов с использованием электрической энергии для целей отопления, горячего водоснабжения и приготовления пищи | 359,7 | 108,8 | 122,2 |

**Ввод в эксплуатацию жилья по областям и г.Минску**

|  | Январь-сентябрь 2024 г. | | справочно январь-сентябрь 2023 г.  в % к  январю-сентябрю 2022 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| тыс. кв. м общей  площади | в % к  январю-сентябрю 2023 г. |
| **Всего** | | | |
| **Республика Беларусь** | **2 699,9** | **102,5** | **91,4** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |
| Брестская | 426,5 | 95,8 | 96,9 |
| Витебская | 222,0 | 109,6 | 105,6 |
| Гомельская | 330,7 | 116,3 | 73,7 |
| Гродненская | 327,5 | 107,2 | 87,7 |
| г.Минск | 327,8 | 80,9 | 68,2 |
| Минская | 802,7 | 103,7 | 112,3 |
| Могилевская | 262,7 | 121,5 | 104,6 |
| **в том числе с государственной поддержкой** | | | |
| **Республика Беларусь** | **590,6** | **85,2** | **72,4** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |
| Брестская | 143,9 | 81,9 | 80,9 |
| Витебская | 60,8 | 135,0 | 55,6 |
| Гомельская | 86,9 | 90,5 | 58,4 |
| Гродненская | 71,0 | 89,9 | 59,9 |
| г.Минск | 48,4 | 74,4 | 54,9 |
| Минская | 142,1 | 80,4 | 97,5 |
| Могилевская | 37,4 | 67,6 | 88,9 |

**Ввод в эксплуатацию жилья по источникам финансирования**

|  | Январь-сентябрь 2024 г. | | В % к итогу | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. кв. м общей площади | в % к  январю-сентябрю 2023 г. | январь-сентябрь 2024 г. | справочно январь-сентябрь 2023 г. |
| **Введено в эксплуатацию  жилых домов** | **2 699,9** | **102,5** | **100** | **100** |
| из них за счет: |  |  |  |  |
| средств консолидированного бюджета | 339,7 | 150,1 | 12,6 | 8,6 |
| собственных средств организаций | 148,2 | 80,9 | 5,5 | 7,0 |
| кредитов (займов) банков | 451,5 | 86,5 | 16,7 | 19,8 |
| из них льготных кредитов | 89,7 | 41,7 | 3,3 | 8,2 |
| собственных средств населения | 1 692,8 | 104,1 | 62,7 | 61,8 |

**Ввод в эксплуатацию объектов социальной сферы**

|  | Январь-сентябрь 2024 г. | Январь-сентябрь 2024 г. в % к  январю-сентябрю 2023 г. | Справочно январь-сентябрь 2023 г. в % к  январю-сентябрю 2022 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| Амбулаторно-поликлинические организации, посещений в смену | 181 | 19,6 | 101,9 |
| Учреждения общего среднего образования, ученических мест | 4 183 | в 4,1р. | 45,4 |
| Учреждения дошкольного образования, мест | 1 790 | 97,2 | 108,7 |

**6.3. Подрядная деятельность**

В январе-сентябре 2024 г. **объем подрядных работ по виду деятельности «Строительство»** выполнен на сумму 14,9 млрд. рублей, или в сопоставимых ценах 107,8% к уровню января-сентября 2023 г.

**Объем подрядных работ**

|  | Объем  подрядных работ, млн. руб. (в текущих ценах) | В сопоставимых ценах | |
| --- | --- | --- | --- |
| в % к соответствую-щему периоду предыдущего года | в % к  предыдущему  периоду |
| **2023 г.** |  |  |  |
| Январь | 889,9 | 98,9 | 67,3 |
| Февраль | 900,8 | 102,6 | 105,5 |
| Март | 1 084,2 | 108,3 | 120,5 |
| **I квартал** | **2 874,9** | **103,4** | **76,3** |
| Апрель | 1 186,3 | 105,2 | 107,0 |
| Май | 1 407,2 | 129,9 | 118,8 |
| Июнь | 1 747,9 | 123,8 | 120,5 |
| **II квартал** | **4 341,5** | **119,9** | **148,6** |
| *I полугодие* | *7 216,4* | *112,5* | *х* |
| Июль | 1 456,7 | 110,7 | 81,5 |
| Август | 1 564,2 | 115,6 | 106,2 |
| Сентябрь | 1 775,6 | 112,9 | 110,6 |
| **III квартал** | **4 796,6** | **113,1** | **104,2** |
| *Январь-сентябрь* | *12 013,0* | *112,7* | *х* |
| Октябрь | 1 523,2 | 113,0 | 86,2 |
| Ноябрь | 1 425,2 | 102,0 | 92,1 |
| Декабрь | 1 589,1 | 112,4 | 112,1 |
| IV квартал | **4 537,5** | **109,1** | **92,2** |
| **Январь-декабрь** | **16 550,5** | **111,7** | **х** |
| **2024 г.** |  |  |  |
| Январь | 1 017,0 | 104,4 | 62,0 |
| Февраль | 1 049,6 | 105,8 | 107,3 |
| Март | 1 507,0 | 115,1 | 142,6 |
| **I квартал** | **3 573,6** | **109,2** | **77,9** |
| Апрель | 1 655,9 | 121,2 | 107,0 |
| Май | 1 706,2 | 107,5 | 100,3 |
| Июнь | 2 002,2 | 99,4 | 115,9 |
| **II квартал** | **5** **364,3** | **108,0** | **144,2** |
| *I полугодие* | *8 937,9* | *108,6* | *х* |
| Июль | 1 892,7 | 113,5 | 92,3 |
| Август | 1 962,9 | 109,8 | 101,6 |
| Сентябрь | 2 080,8 | 97,8 | 103,5 |
| **III квартал** | **5 936,5** | **106,4** | **103,8** |
| ***Январь-сентябрь*** | ***14 874,4*** | ***107,8*** | ***х*** |

**Индексы объема подрядных работ**

*(в % к соответствующему периоду предыдущего года; в сопоставимых ценах)*

**Объем подрядных работ по областям и г.Минску**

|  | В текущих ценах | | В сопоставимых ценах | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| январь-сентябрь 2024 г.,  млн. руб. | в % к  итогу | январь-сентябрь 2024 г.  в % к январю-сентябрю 2023 г. | справочно январь-сентябрь 2023 г.  в % к январю-сентябрю 2022 г. |
| **Республика Беларусь** | **14 874,4** | **100** | **107,8** | **112,7** |
| Области и г.Минск: |  |  |  |  |
| Брестская | 1682,5 | 11,3 | 109,0 | 108,8 |
| Витебская | 1310,3 | 8,8 | 111,4 | 108,3 |
| Гомельская | 1595,7 | 10,7 | 97,2 | 119,1 |
| Гродненская | 1442,7 | 9,7 | 102,4 | 114,7 |
| г.Минск | 4724,9 | 31,8 | 105,3 | 108,6 |
| Минская | 2759,4 | 18,6 | 115,1 | 116,0 |
| Могилевская | 1359,0 | 9,1 | 115,3 | 121,7 |

В январе-сентябре 2024 г. общий объем ремонтных работ выполнен   
на сумму 4,2 млрд. рублей (28,1% от общего объема подрядных работ),   
или в сопоставимых ценах 115,9% к уровню января-сентября 2023 г.

**6.4. Финансовые результаты деятельности  
организаций строительства**

**Основные финансовые результаты организаций строительства**

|  | Январь- август 2023 г. | Январь- август  2024 г. | Январь-август 2024 г. в % к  январю-августу 2023 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 9 403,9 | 11 770,9 | 125,2 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 7 482,1 | 9 339,7 | 124,8 |
| Прибыль, убыток (-) от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб. | 864,2 | 1 068,9 | 123,7 |
| Прибыль, убыток (-) до налогообложения,  млн. руб. | 660,8 | 884,1 | 133,8 |
| Чистая прибыль, убыток (-), млн. руб. | 518,8 | 682,2 | 131,5 |
| Рентабельность реализованной продукции, товаров, работ, услуг, % | 11,6 | 11,4 | х |
| Рентабельность продаж, % | 9,2 | 9,1 | х |
| Количество убыточных организаций, единиц | 95 | 103 | 108,4 |
| Удельный вес убыточных организаций  в общем количестве организаций, % | 12,6 | 13,7 | х |
| Сумма чистого убытка убыточных организаций, млн. руб. | 63,1 | 83,3 | 132,1 |
| Сумма чистого убытка на одну убыточную организацию, тыс. руб. | 663,7 | 808,5 | 121,8 |

**Состояние расчетов организаций строительства**

|  | На 1 сентября 2024 г. | В % к | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 января 2024 г. | 1 августа 2024 г. |
| **Суммарная задолженность, млн. руб.** | **9 288,2** | **97,6** | **103,4** |
| из нее просроченная | 796,7 | 83,5 | 99,5 |
| Удельный вес просроченной суммарной задолженности в общей суммарной задолженности, % | 8,6 | x | x |
| Соотношение суммарной задолженности  и выручки от реализации продукции, товаров, работ, услуг, % | 78,9 | х | х |
| *Справочно: на 1 сентября 2023 г.* | *95,6* | *х* | *х* |
| ***Кредиторская задолженность, млн. руб.*** | ***7 913,3*** | ***98,0*** | ***104,2*** |
| из нее: |  |  |  |
| по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению | 452,2 | 115,0 | 124,5 |
| в % к кредиторской задолженности | 5,7 | х | х |
| за топливно-энергетические ресурсы | 27,3 | 109,4 | 100,9 |
| в % к кредиторской задолженности | 0,3 | х | х |
| Удельный вес кредиторской задолженности  в общей суммарной задолженности, % | 85,2 | х | х |
| Просроченная кредиторская задолженность,  млн. руб. | 572,9 | 80,4 | 98,9 |
| из нее: |  |  |  |
| по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению | 20,3 | 37,5 | 86,0 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 3,5 | х | х |
| за топливно-энергетические ресурсы | 16,3 | 90,2 | 99,2 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 2,8 | х | х |
| Удельный вес просроченной кредиторской задолженности в общей сумме кредиторской задолженности, % | 7,2 | х | х |
| Удельный вес просроченной кредиторской задолженности в общей сумме просроченной суммарной задолженности, % | 71,9 | х | х |
| Внешняя кредиторская задолженность, млн. руб. | 536,6 | 45,8 | 116,6 |
| в % к кредиторской задолженности | 6,8 | х | х |
| Внешняя просроченная кредиторская задолженность, млн. руб. | 15,2 | 74,5 | 97,4 |
| в % к просроченной кредиторской задолженности | 2,6 | х | х |
| Удельный вес внешней просроченной кредиторской задолженности в общей сумме внешней кредиторской задолженности, % | 2,8 | х | х |
| ***Задолженность по кредитам и займам,  млн. руб.*** | ***1 374,9*** | ***95,7*** | ***99,1*** |
| в % к суммарной задолженности | 14,8 | х | х |
| Просроченная задолженность по кредитам  и займам, млн. руб. | 223,9 | 92,7 | 101,2 |
| в % к задолженности по кредитам  и займам | 16,3 | х | х |
| в % к суммарной просроченной задолженности | 28,1 | х | х |
| **Дебиторская задолженность, млн. руб.** | **4 250,8** | **101,3** | **102,6** |
| из нее просроченная | 595,0 | 95,9 | 101,0 |
| Удельный вес просроченной дебиторской задолженности в общей сумме дебиторской задолженности, % | 14,0 | х | х |
| Внешняя дебиторская задолженность, млн. руб. | 307,5 | 34,0 | 92,5 |
| в % к дебиторской задолженности | 7,2 | х | х |
| Внешняя просроченная дебиторская задолженность, млн. руб. | 35,8 | 96,9 | 115,0 |
| в % к просроченной дебиторской задолженности | 6,0 | х | х |
| Удельный вес внешней просроченной дебиторской задолженности в общей сумме внешней дебиторской задолженности, % | 11,6 | х | х |